AS&GE ASOCIADOS
Administración y Gestión de fincas

Monasterio de Vadoluengo, 4 bajo
31008 Pamplona - Navarra
Tel.: 948 265 600 - Fax: 948 175 189
e-mail: asge@asgeasociados.com

Ref.: Comunidad de propietarios San Esteban 1-11 Norte 2-6

AS&GE Asociados, con domicilio en la calle monasterio de Vadoluengo 4 bajo, obrando en calidad de Secretario-Administrador de la Comunidad de Propietarios de Calle San Esteban 1-11 Plaza Norte 2-6 de Barañain, con CIF H31474042 en respuesta al requerimiento de Hacienda de Navarra por la vivienda **San Esteban 9-13ºc** indica:

- A fecha 10 de junio de 2026 no tiene ningún recibo pendiente

- Los estatutos señalan que existen seis comunidades que comparten una serie de servicios (caldera, antena y servicio de portería), sin embargo, desde el inicio se ha venido funcionando como si fuera una sola comunidad. Esta decisión fue ratificada en la junta general extraordinaria del 13.10.2021.

- Que en la Junta Extraordinaria celebrada el 2 de octubre de 2025 se aprobó la ejecución de la obra de mejora de envolvente térmica de la comunidad y que a la vivienda de San Esteban 9-13ºC le corresponde el pago de 16.120,19 euros correspondiente a la parte común de la obra y 4.407,94 euros correspondiente al cambio de ventanas (descontado el importe de subvención que le corresponde, sobre el importe total indicado por Gobierno de Navarra en la Calificación Provisional de ayudas). Des estos importes ya han sido abonados 1.098,08 euros de la parte común y 3.526.32 euros por la parte de las ventanas.

- Previsión de posibles actuaciones de adecuación de ascensores y cambio de calderas comunitarias

Y para constancia de ello, lo expido y firmo en Pamplona, a 10 de junio de 2026

El Secretario

[redacted]

