CERTIFICACIÓN REGISTRAL

BLANCA PALOMA HERRERA MARTÍNEZ DEL CAMPO, REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD INTERINO DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE TUDELA 1, conforme al artículo 19 bis de la Ley Hipotecaria **CERTIFICO:**

DATOS DE LA FINCA

Finca: **15103**
Municipio/Sección: TUDELA
CRU: **31018001004712**

Descripción literal de la finca
DIEZ.- Vivienda tipo C, de la planta primera de una casa sita en Tudela, calle de Pelairea número dos, polígono 5, parcela 1.037, subárea 1, unidad urbana 5, que mide una superficie edificada de ciento siete metros y cuarenta y un decímetros cuadrados y una superficie útil de ochenta y siete metros y cuarenta y cinco decímetros cuadrados. Consta de cocina-comedor, tres dormitorios, hall, paso, aseo y despensa, y tomando como frente su acceso desde la escalera, en donde también linda con patio interior, linda: derecha entrando, vivienda tipo D de esta misma planta; izquierda, vuelo sobre calle de Pelairea; fondo, vuelo sobre calle particular; y también por el frente linda con la vivienda tipo B de esta planta. Le corresponde una cuota de participación con relación al total de inmueble de TRES enteros SETENTA centésimas por ciento.

Datos catastrales

Coordinación de la finca con catastro
Estado coordinación: No Coordinada

Cédula de habitabilidad
Cédula: 1606/2015/B
Duración: 10
Fecha expedición: 04/08/2015

TITULARIDAD

Datos titular

Titular:	JOSEFINA GIL CORRAL
Porcentaje:	100,000000 %
Tipo derecho:	Pleno dominio
Título:	COMPRAVENTA
Carácter adquisición:	Con carácter privativo
Asiento:	Inscripción 5 de fecha 09/10/1975
Fecha documento:	25/09/1973
Notario:	GUSTAVO FERNANDEZ ARIAS
Notaría:	TUDELA

CARGAS PROCEDENCIA

NO hay cargas registradas

C.S.V. : 23101812B246A251

CARGAS PROPIAS

HIPOTECA

A favor de: AGENCIA NAVARRA DE AUTONOMÍA Y DESARROLLO DE LAS PERSONAS, C.I.F. Q3150005A
Principal: 26.086,25 euros
Costas y gastos
Inicial: 10 %
Importe: 2.608,63 euros
Asiento: Inscripción 8 de fecha 07/10/2015
Protocolo: 930
Fecha documento: 08/09/2015
Notario: JUAN-PEDRO GARCÍA-GRANERO MÁRQUEZ

Certificaciones de carga

Asiento certificación: Nota Marginal 9 Nº 2
Fecha certificación: 06/03/2025
Notario/Juzgado: ORGANISMO AUTONOMO HACIENDA TRIBUTARIA DE NAVARRA

DOCUMENTOS PENDIENTES DE DESPACHO

NO hay documentos pendientes de despacho

TUDELA a 06/03/2025 20:11:44.

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.
Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.
Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado.
Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.
Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.
Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.
Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.
Resto de información de protección de datos: Disponible en https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales en función del tipo de servicio registral solicitado.
CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

Este documento ha sido firmado con firma electrónica cualificada por BLANCA PALOMA HERRERA MARTÍNEZ DEL CAMPO registrador/a interino/a de REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE TUDELA 1 a día seis de marzo del dos mil veinticinco.

(*) C.S.V. : 23101812B246A251

Servicio Web de Verificación: https://sede.registradores.org/csv

(*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante

C.S.V. : 23101812B246A251

el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).