S/Referencia: GESTIONA 180/2026

INFORME DE JEFATURA

TIPO DE INTERVENCIÓN: INFORMES - INFORME DE CONVIVENCIA

LUGAR: AVDA JUAN CARLOS I 80, 2 DCHA

REQUERIMIENTO: En fecha 2 de febrero de 2026, tiene entrada en este Ayuntamiento requerimiento del Servicio de recaudación de Jaén, solicitando que por parte de esta Jefatura se informe sobre las siguientes cuestiones:
1.- Si el inmueble constituye o no la vivienda habitual del deudor.
2.- Situación física real del inmuebles (habitabilidad)
3.- Si no constituye vivienda habitual, si está alquilada, ocupada o habitada.
4.- En el caso de que constituyese vivienda habitual, rogamos comunicación inequívoca por parte de ese Ayuntamiento sobre la procedencia o no de la enajenación del bien mediante subasta pública, indicándola que, en tal supuesto, procederemos a realzar los trámites legales para la enajenación del bien mediante subasta pública electrónica.

RESULTADO: Que de acuerdo con las gestiones realizadas por la unidad de atestados e informes resulta:
Que actualmente en el domicilio sito en Avenida Juan Carlos I, número 80, 2º Izquierda de la localidad, actualmente no convive nadie. Que el domicilio carece de suministro de luz y agua y los vecinos manifiestan ver de manera ocasional al titular, D. por el inmueble.
Que por parte de esta unidad no se puede informar de la situación física real del inmueble al no ser competentes en dicha materia, debiendo ser los responsables técnicos competentes los que realicen dicha función.

IMPLICADO/S:

con DNI , con domicilio en AVDA JAN CARLOS I, 80 2º D, MANCHA REAL (JAEN), y teléfono de localización en calidad de

SERVICIO PROVINCIAL DE GESTIÓN Y RECAUDACIÓN con Sin Dc mento SD-10864, con domicilio en CTRA. DE CÓRDOBA, S/N "CASERÍA ESCALONA", JAEN (JAEN), y teléfono de localización 953248082, en calidad de **ORDENANTE**.

Lo que traslado para su conocimiento y a los efectos oportunos.
MANCHA REAL, a 27-02-2026
El Jefe Acctal. de la Policía Local

Documento firmado electrónicamente

Cód. Validación: 9ZLCCFWJDHZ7HE4YP35PWRAT3
Verificación: https://manchareal.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 1