GOBIERNO DE ESPAÑA
VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO DE HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6799602DF2769H0004FJ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL CASTELAO DE 19 Es:1 Pl:02 Pt:01 08902 L'HOSPITALET DE LLOBREGAT [BARCELONA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 103 m2 **Año construcción:** 1962

Valor catastral: [2026]	**76.778,14 €**
Valor catastral suelo:	40.863,46 €
Valor catastral construcción:	35.914,68 €

Titularidad:

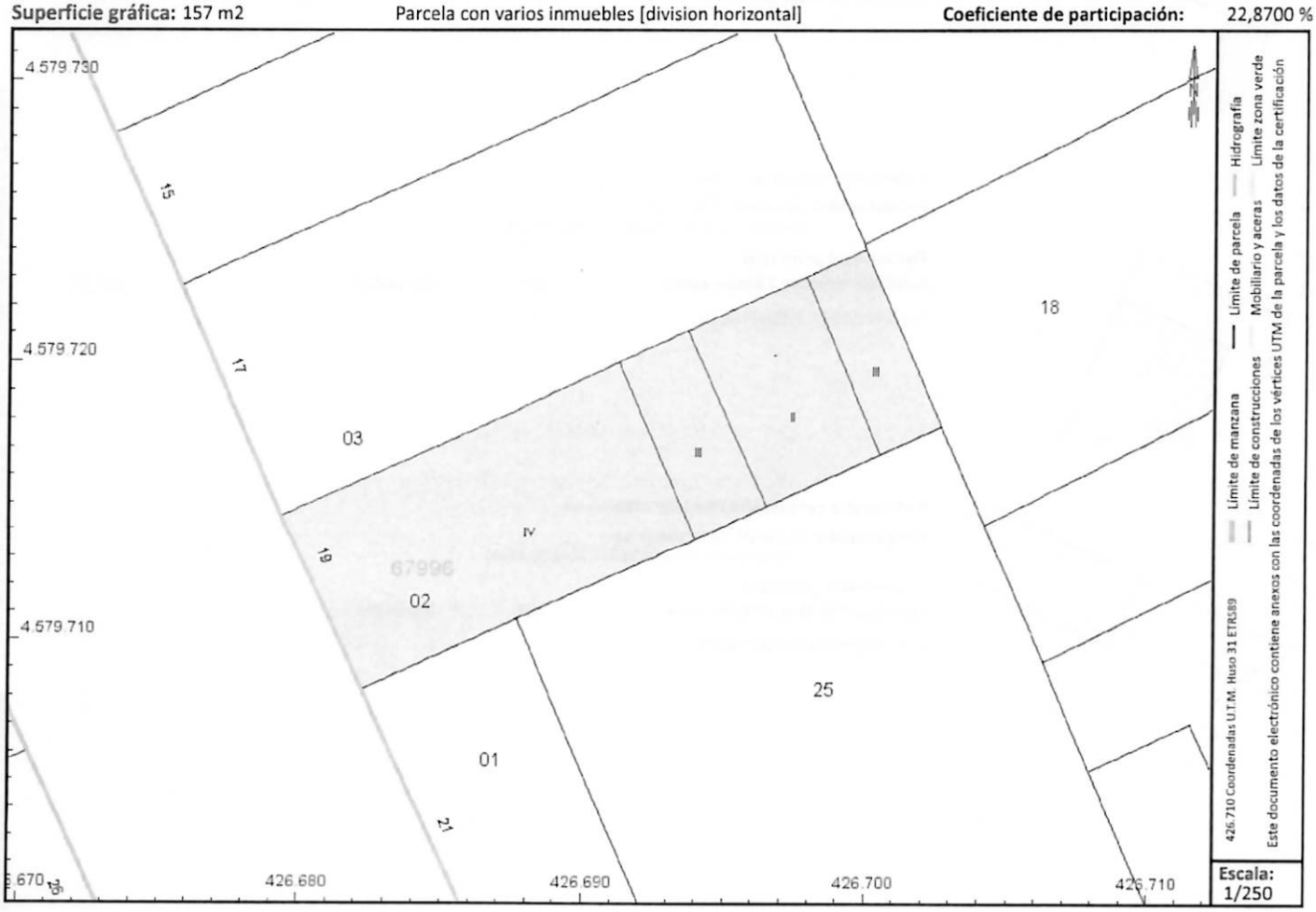
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
ALBORCH YAGUE DAVID	43446710D	50,00% de propiedad	CL CASTELAO DE 19 Es:1 Pl:02 Pt:01 L'HOSPITALET DE LLOBREGAT 08902 L'HOSPITALET DE LLOBREGAT [BARCELONA]
AMIGO SALDAÑA ELISENDA	44195665S	50,00% de propiedad	CL CASTELAO DE 19 Es:1 Pl:02 Pt:01 L'HOSPITALET DE LLOBREGAT 08902 L'HOSPITALET DE LLOBREGAT [BARCELONA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/02/01	VIVIENDA	80		ELEMENTOS COMUNES	23

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 157 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 22,8700 %



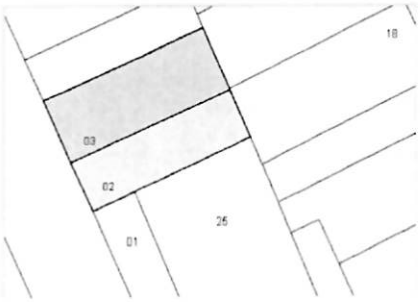
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: NOTARIA 127 DE HOSPITALET DE LLOBREGAT [L]
Finalidad: VENTA EXTRAJUDICIAL
Fecha de emisión: 13/01/2026

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: B39Y40T575TFC8K9 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 13/01/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6799602DF2769H0004FJ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 6799603DF2769H------
Localización: CL CASTELAO DE 17
L'HOSPITALET DE LLOBREGAT [BARCELONA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 6799601DF2769H------
Localización: CL CASTELAO DE 21
L'HOSPITALET DE LLOBREGAT [BARCELONA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 6799625DF2769H------
Localización: AV CARRILET DEL 100
L'HOSPITALET DE LLOBREGAT [BARCELONA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 6799618DF2769H------
Localización: CL ANGEL GUIMERA D' 16
L'HOSPITALET DE LLOBREGAT [BARCELONA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **B39Y40T575TFC8K9** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 13/01/2026