INFORME DE VALORACION DE INMUEBLE

1. IDENTIFICACION

- **UBICACIÓN**

  El Inmueble está situado en la calle Covadonga 15, piso tercero derecha, Oviedo. Cuenta con una superficie construida de 111,08 metros cuadrados.

2. COMPROBACIONES Y DOCUMENTACION

- **COMPROBACIONES REALIZADAS**
  Correspondencia con la finca registral. Estado de ocupación y explotación. Estado de conservación aparente.

- **DOCUMENTACION UTILIZADA**
  Fotocopia de la escritura de la Propiedad. Plano de situación. Comparación testigos en la zona. Croquis del inmueble. Reportaje fotográfico.

  El valor total del inmueble asciende a la cantidad de:

  CIENTO NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA EUROS (122.190 €).

El valorador que suscribe, manifiesta bajo juramento o promesa de decir verdad, que ha actuado y en su caso actuará, con la mayor objetividad posible, tomando en consideración tanto lo que pueda favorecer, como lo que sea susceptible de causar perjuicio a cualquiera de las partes, y que conoce las sanciones penales que podría incurrir si incumpliere su deber como tasador.

Es todo lo que tiene el honor de informar, según su leal saber y entender en Gijón a veintiocho de mayo de dos mil dieciocho.

FDO: JOSE ALFREDO BARRO GARCÍA
Agente de la Propiedad Inmobiliaria
Gerente de Payback Gestión, B-33931270

casasyfincas.es
Soluciones inmobiliarias
C.I.F. B - 33931270

SUAREZ PONCELA JUAN - 71700798T

Firmado digitalmente por SUAREZ PONCELA JUAN - 71700798T
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, serialNumber=IDCES-71700798T, sn=SUAREZ PONCELA, givenName=JUAN, cn=SUAREZ PONCELA JUAN - 71700798T
Fecha: 29/11/2018 23:27:02 CET