



Firmado por:
Raul Fernandez Merida

URL firma electrónica /Sinadura elektronikoaren URLa: <https://psp.justizia.eus/SCDD/index.html>

Fecha: 25/02/2026 13:49

CSV: 4801300201-2873cc8bd69ca24d4dda6898f6d6c44f1QySAQ==



SERVICIO COMÚN PROCESAL DE EJECUCIÓN DE LA OFICINA JUDICIAL de Barakaldo. Sección Civil, Social, C-A
Barakaldoko Bulego Judizialeko Betearazpeneko Zerbitzu Erkide Prozesala. Zibila, Lan, Adm. Auz. Atala

Plaza Bide Onera Planta 3º - Barakaldo
944001037 - ejecucioncivil.barakaldo@justizia.eus
0000107/2025 Sección: Grupo 4 Apremio Ejecución de títulos judiciales (Civil) / Titulu judizialak betearaztea (Zibila)
NIG: 4801342120240004360
Sección Civil del Tribunal de Instancia de Barakaldo. Plaza nº 3 0000748/2024 - 0 Juicio verbal (250.2)
0000748/2024 - 0

OPERACIÓN DE VALORACIÓN DE INMUEBLES

QUE REALIZA EL LETRADO DE LA ADMINISTRACION DE JUSTICIA DEL SERVICIO COMÚN PROCESAL DE EJECUCIÓN DE LA OFICINA JUDICIAL de Barakaldo. Sección Civil, Social, C-A, DON RAÚL FERNÁNDEZ MÉRIDA, PARA LA SUBASTA A CELEBRAR EN EL PROCESO DE EJECUCIÓN N.º 107/2025.

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:

FINCA DE BARAKALDO NÚMERO 39907: ELEMENTO NÚMERO CUARENTA Y DOS. VIVIENDA IZQUIERDA DERECHA según su posición subiendo por la caja de escaleras de la PLANTA ALTA CUARTA, de la casa NÚMERO UNO, de la calle LOPE DE VEGA, que forma parte de un Conjunto Edificatorio, integrado por seis portales distinguidos con los números uno y tres de la calle Lope de Vega, cincuenta y nueve de la calle Murrieta, y sesenta y seis, sesenta y cuatro y sesenta y dos de la Avenida Libertad, de BARAKALDO. Mide una superficie útil aproximada de cincuenta y nueve metros ochenta y tres decímetros cuadrados. Y linda: al Norte, con plaza interior y vivienda derecha izquierda; al Sur, con vivienda izquierda izquierda; al Este, con vivienda derecha izquierda, rellano y vivienda izquierda izquierda; y al Oeste, con Bidegorri. Participa con la cuota de cuatrocientas treinta y cuatro milésimas de un entero por ciento en los elementos comunes.

VALORACIÓN

VALOR SEGÚN AVALÚO: 192.359,40 euros.

CARGAS QUE PESAN SOBRE EL MISMO

Hipoteca a favor de la entidad BBVA S.A. por importe de 49.997,49 euros.

IMPORTE VALORACIÓN PARA SUBASTA

142.361,91 euros (resultado de deducir de la valoración la carga anteriormente indicada).

En Barakaldo, a 25 de febrero del 2026.

EL LETRADO DE LA ADMINISTRACIÓN DE JUSTICIA

Firmado por: Raul Fernandez Merida	
URL firma electrónica./Sinadura elektronikoaren URLa: https://psp.justizia.eus/SCDD/Index.html	Fecha: 25/02/2026 13:49
CSV: 4801300201-2873cc8bd69ca24d4dda6898fd6c44fH0ySAQ==	