GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 9018106DF2891G0020AF

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV ROMA 84 Pl:+1 Pt:01 08015 BARCELONA [BARCELONA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 123 m2 **Año construcción:** 1970

Valor catastral: [2026]	**149.913,00 €**
Valor catastral suelo:	113.818,68 €
Valor catastral construcción:	36.094,32 €

Titularidad:

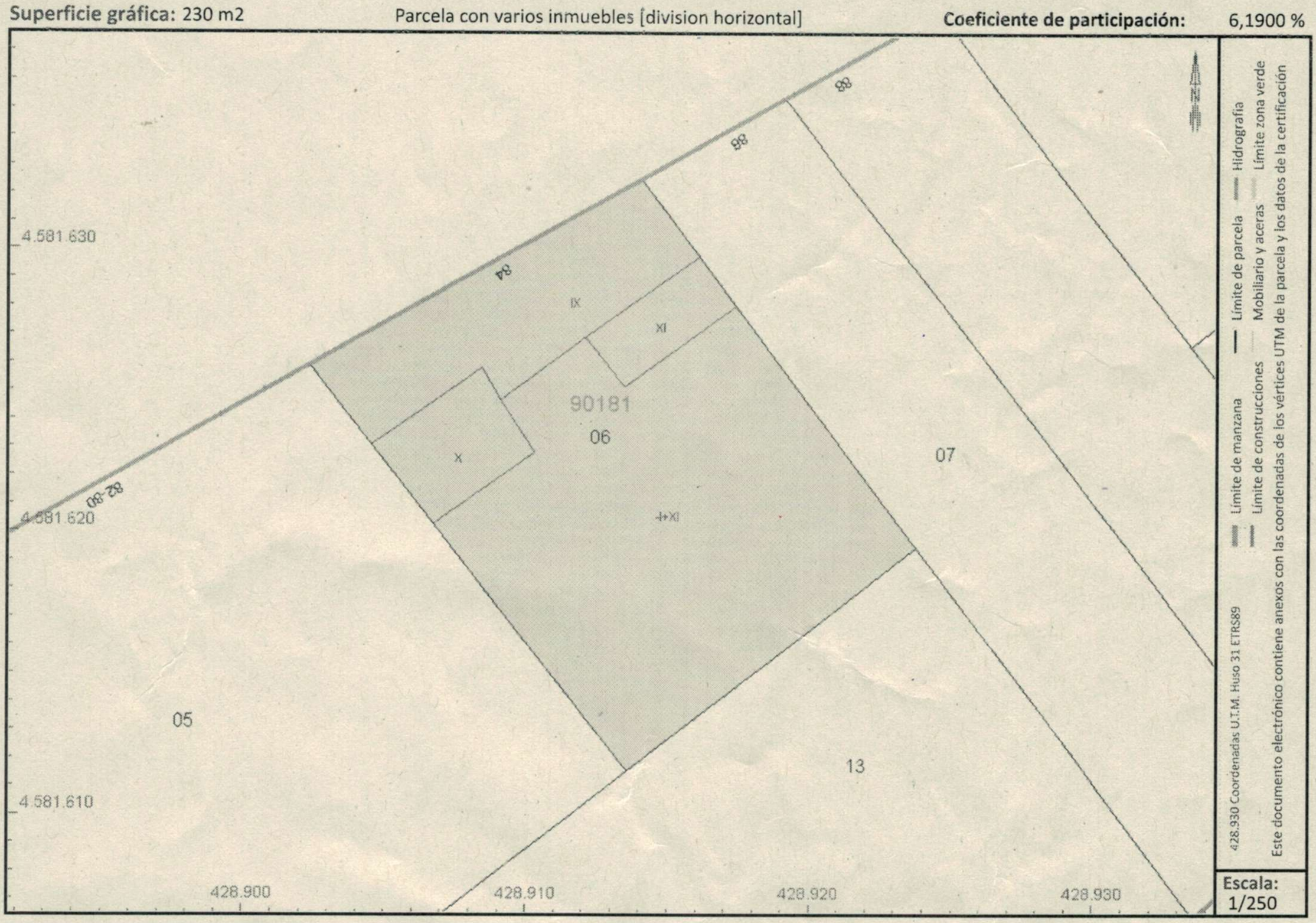
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
RODRIGUEZ SAN JUAN JOSE	46754494W	50,00% de propiedad	AV ROMA 84 Pl:AT Pt:1 08015 BARCELONA [BARCELONA]
ALVARIÑO FERNANDEZ BLANCA	43457200B	50,00% de propiedad	AV ROMA 84 Pl:+1 Pt:01 08015 BARCELONA [BARCELONA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
/+1/01	VIVIENDA	63
	ELEMENTOS COMUNES	7
/+2/01	VIVIENDA	53

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 230 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 6,1900 %



Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: QB31PC6MW1CAAGE5 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 05/06/2026

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: SERVICIO DE AC Y REGISTRO
Finalidad: AP
Fecha de emisión: 05/06/2026