GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8342701XG7684S0025PG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL CARLOS III 40[A] Es:1 Pl:05 Pt:A E1-QUINTO A 30203 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 163 m2 **Año construcción:** 2001

Valor catastral: [2026]	**93.370,24 €**
Valor catastral suelo:	24.225,13 €
Valor catastral construcción:	69.145,11 €

Titularidad:

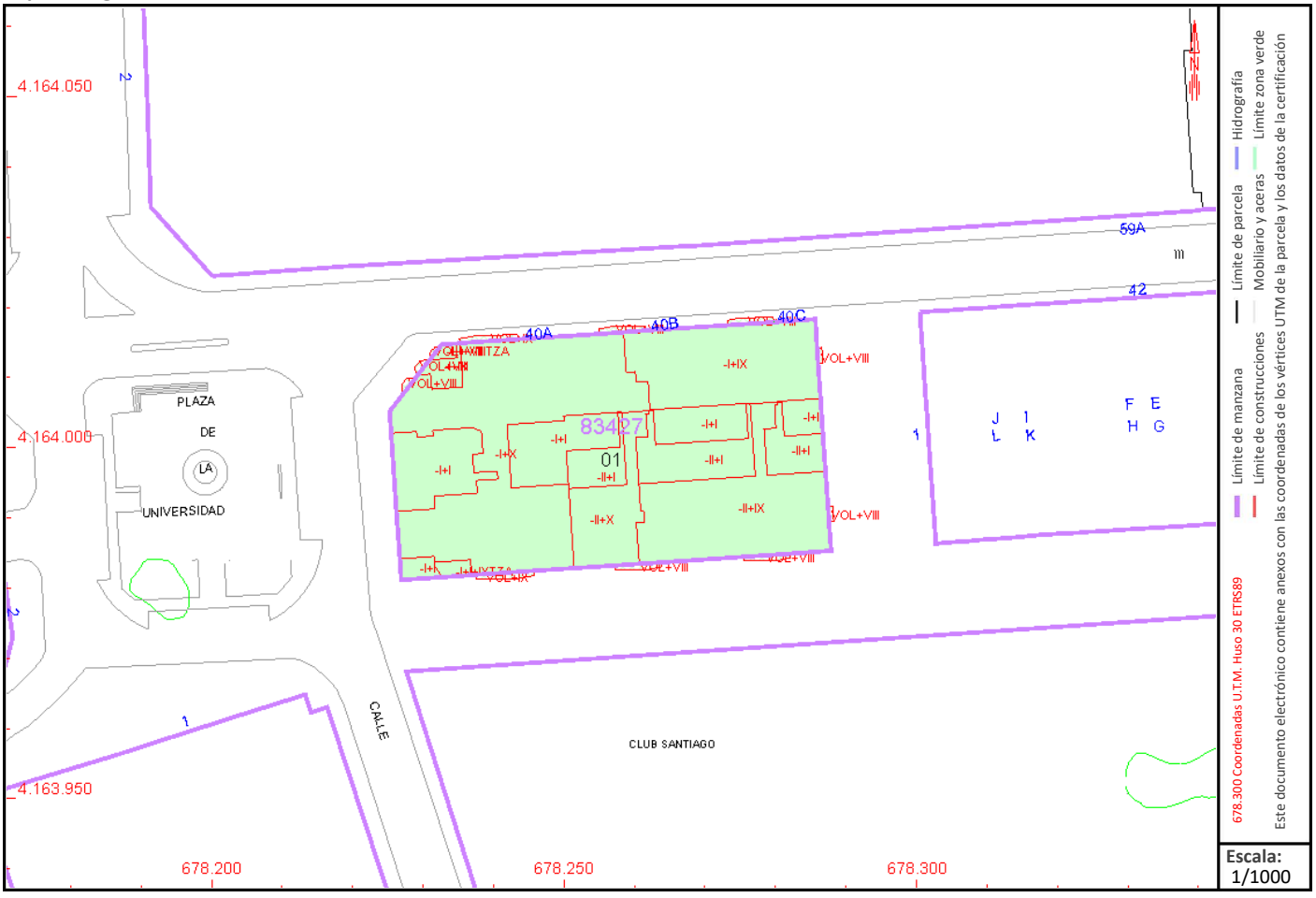
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
MOLINOS ORTEGA ALFONSO	25977678Y	50,00% de propiedad	AV CARLOS III 40 Pl:05 Pt:A 30201 CARTAGENA [MURCIA]
MENDEZ RULL MARIA LUISA	24208300H	50,00% de propiedad	CL CARLOS III 40[A] Pl:05 Pt:A RES CLUB SANTIAGO 30203 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/05/A	VIVIENDA	163			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.977 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 1,032000 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: CO 201 2013
Fecha de emisión: 09/07/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** | Fecha de firma: 09/07/2026
CSV: **YAG6ZGCTNW7Z8S5Y** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es)