GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6368601XH6066N0050RX

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL MAYOR 31 Es:2 Pl:01 Pt:0G e/p/p/ 2/01/0G 30006 MURCIA [PUENTE TOCINOS] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 94 m2 **Año construcción:** 1992

Valor catastral: [2026]	**36.371,68 €**
Valor catastral suelo:	12.168,51 €
Valor catastral construcción:	24.203,17 €

Titularidad:

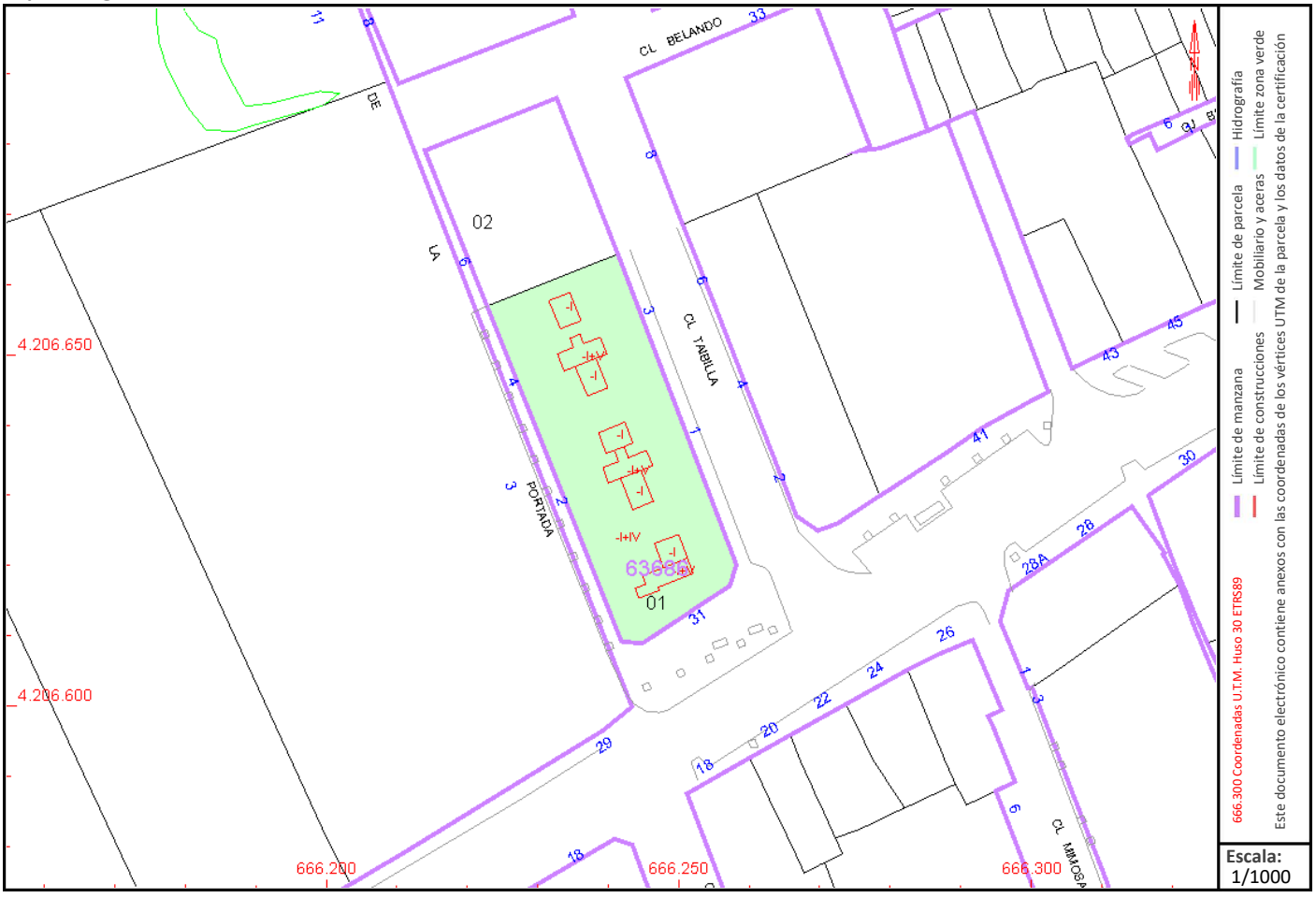
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
ABELLAN RODRIGUEZ JESUS	27430087B	50,00% de propiedad	CL MAYOR 31 Es:2 Pl:01 Pt:0G 30006 MURCIA [MURCIA]
TOMAS JARA MARIA BELEN	27484128W	50,00% de propiedad	CL MAYOR 31 Es:2 Pl:01 Pt:0G 30006 MURCIA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
2/01/0G	VIVIENDA	85		ELEMENTOS COMUNES	9

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 995 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: CA 232 2023
Fecha de emisión: 30/04/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **Z5RB826M6DH5QNA9** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 30/04/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6368601XH6066N0050RX

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 6368602XH6066N------

Localización: CL PORTADA 6
MURCIA [PUENTE TOCINOS] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **Z5RB826M6DH5QNA9** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 30/04/2026