

ID. SUBASTA 260000

FINCA URBANA VIVIENDA CALLE CUESTA DE LOS CAÑOS HELLIN

Informe de las características y estado de los inmuebles: Vivienda en planta tercera, del edificio en que se integra, sito en Hellín, calle Cuesta de los Caños, número tres, ocupa noventa y dos metros cuadrados, y se compone de vestíbulo, estar-comedor, cuatro dormitorios, cocina, despensa, y baño.

Linda por la derecha entrando, según la orientación del edificio, casa de Manuel Espinosa López; izquierda, vuelo del edificio; y espalda, Rosalía Velasco Ortuño.

Tiene asignada una cuota de catorce enteros por ciento en el valor del edificio, elementos y gastos comunes.

En los gastos de portal y escalera contribuirá con el veinte por ciento.

Referencia catastral: 3237005XH1633B0006UX

SITUACION POSESORIA DE LA FINCA: No ha sido posible verificar si el referido inmueble se encuentra ocupado o desocupado, ni la existencia de terceros poseedores, debido a la ausencia de documentación e información por parte de la anterior administración.

VALORACIÓN DE LAS FINCAS: 42.573,60 EUROS



FINCA URBANA VIVIENDA URBANIZACIÓN LOMAS DE GARBINET ALICANTE

Informe de las características y estado de los inmuebles: Vivienda letra B en planta segunda del portal número cuatro bloque dos, de la urbanización en la partida Lomas de Garbinet, sector segundo de la ciudad elegida Juan XXIII de Alicante, calle Pasaje Marqués de Santillana número cuatro.

Consta de tres dormitorios, cuarto de aseo, cocina y estar-comedor. Tiene una superficie construida de setenta y cinco metros once decímetros cuadrados (75,11 m²) y útil de sesenta metros ochenta y seis decímetros cuadrados (60,86 m²) siendo de tipo A y según frente de su portal.

Linda: frente, descansillo hueco de luces y vivienda letra C de la primera planta; izquierda, vivienda letra A de esta planta; fondo, zona común o jardín; y derecha, vivienda del portal cinco.

Cuota: quinientas treinta y cinco cienmilésimas por ciento.

Referencia catastral: 9907612YH1590H0046SH

SITUACION POSESORIA DE LA FINCA: No ha sido posible verificar si el referido inmueble se encuentra ocupado o desocupado, ni la existencia de terceros poseedores, debido a la ausencia de documentación e información por parte de la anterior administración.

VALORACIÓN DE LAS FINCAS: 25.807,32 EUROS



