GOBIERNO DE ESPAÑA
VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO DE HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7944403XH5074F0015RM

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL FCO LOPEZ HURTADO 4 Es:1 Pl:03 Pt:0B E/P/P/ 1/03/0B 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 94 m2 **Año construcción:** 1973

Valor catastral: [2026]	**28.889,12 €**
Valor catastral suelo:	15.452,43 €
Valor catastral construcción:	13.436,69 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
PEÑALVER GIMENEZ JOSE [HEREDEROS DE]	22409214S	100,00% de propiedad	CL FCO LOPEZ HURTADO 4 Es:3 Pl:03 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

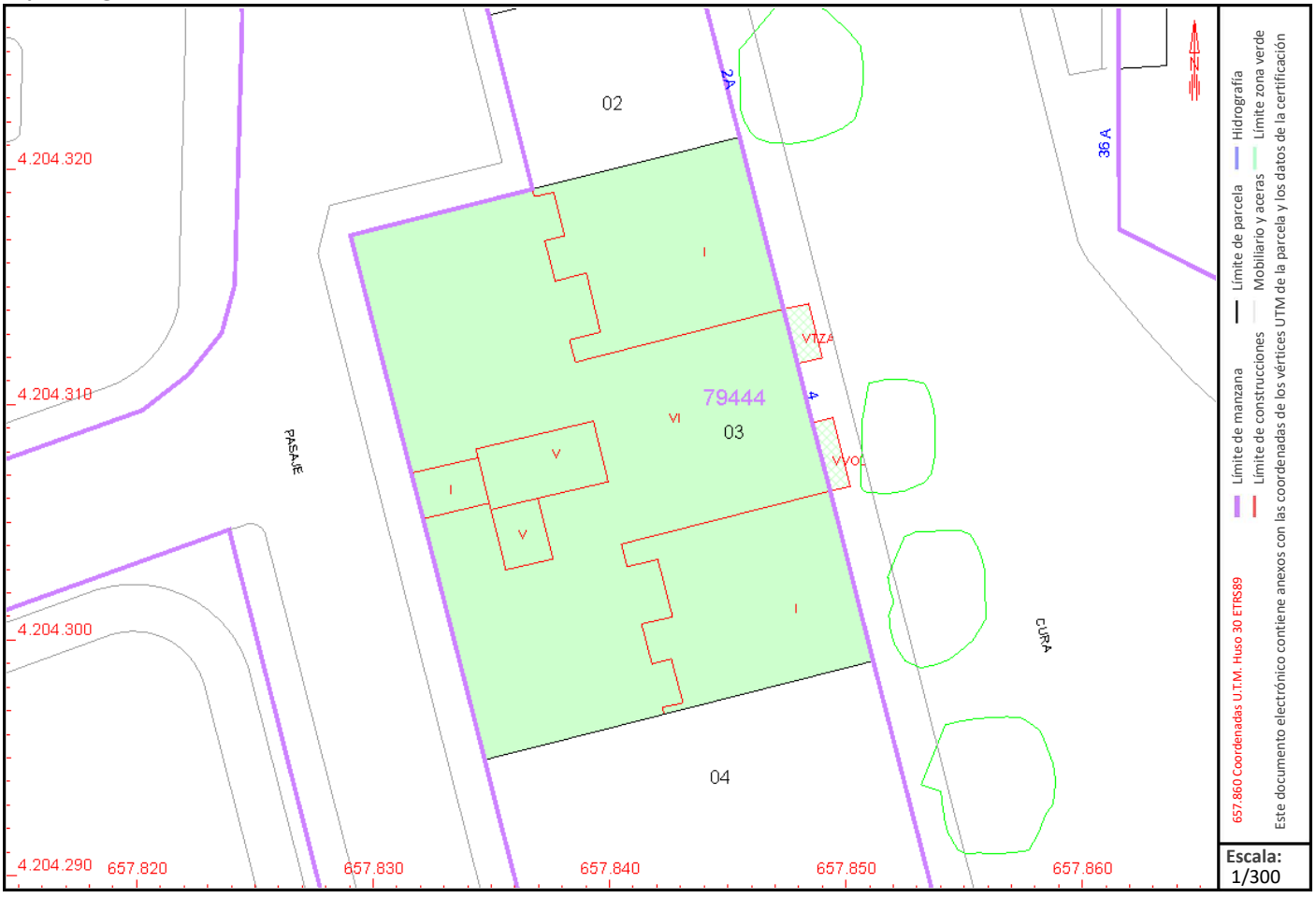
Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/03/0B	VIVIENDA	90

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/+1/3B	ALMACEN	4

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 393 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 8,131487 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 218 2021
Fecha de emisión: 12/02/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **M9HKDD2NCNJ1FHCA** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 12/02/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7944403XH5074F0015RM

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

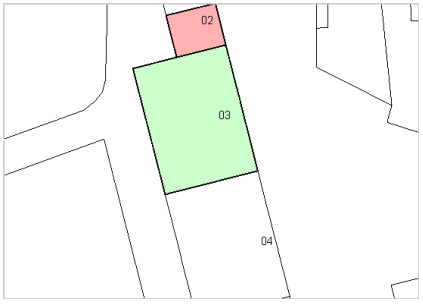


Referencia catastral: 7944404XH5074F------

Localización: CL FCO LOPEZ HURTADO 6
ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 7944402XH5074F0001US

Localización: CL FCO LOPEZ HURTADO 2[A]
ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
TRANSPORTES GREGORIO E HIJOS SL	B30373914	CL CANTABRIA 7 P.I. CABEZO VERDE 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **M9HKDD2NCNJ1FHCA** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 12/02/2026