GOBIERNO DE ESPAÑA
VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO DE HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7944401XH5074F0009YB

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL FCO LOPEZ HURTADO 2 Es:1 Pl:03 Pt:0B E/P/P/ 1/03/0B 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 77 m2 **Año construcción:** 1973

Valor catastral: [2025]	**24.427,89 €**
Valor catastral suelo:	13.132,86 €
Valor catastral construcción:	11.295,03 €

Titularidad:

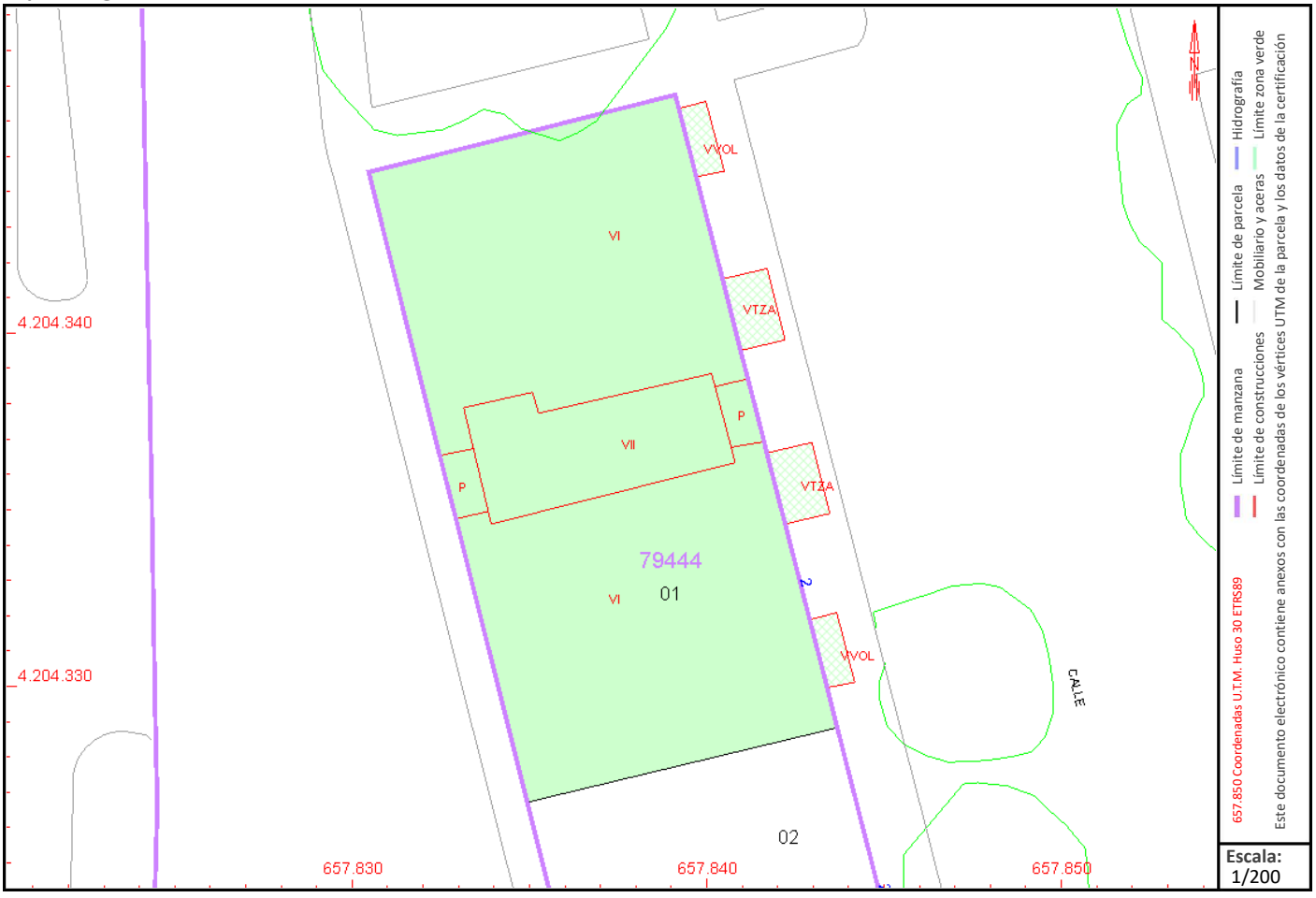
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
MENA VELASCO ENRIQUE	23169008G	100,00% de propiedad	CL CURA FRANCISCO LOPEZ HURT 2 Pl:03 Pt:B 30820 ALCANTARILLA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/03/0B	VIVIENDA	77			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 167 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 8,333333 %



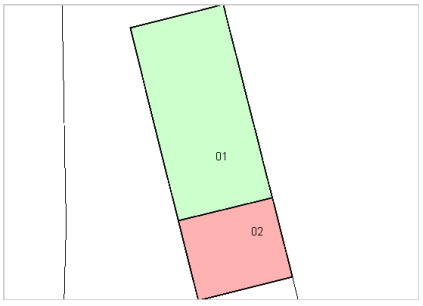
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: . 218 21
Fecha de emisión: 02/12/2025

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **Y4TV7QSZN5H8GEPS** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/12/2025

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7944401XH5074F0009YB

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 7944402XH5074F0001US

Localización: CL FCO LOPEZ HURTADO 2[A]
ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
TRANSPORTES GREGORIO E HIJOS SL	B30373914	CL CANTABRIA 7 P.I. CABEZO VERDE 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **Y4TV7QSZN5H8GEPS** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/12/2025