GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8228401XH6182N0024AL

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ESCUELAS 15 Pl:02 Pt:G 30163 MURCIA [ESPARRAGAL] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 156 m2 **Año construcción:** 2008

Valor catastral:	**[2026]**	**64.961,88 €**
Valor catastral suelo:		15.975,05 €
Valor catastral construcción:		48.986,83 €

Titularidad:

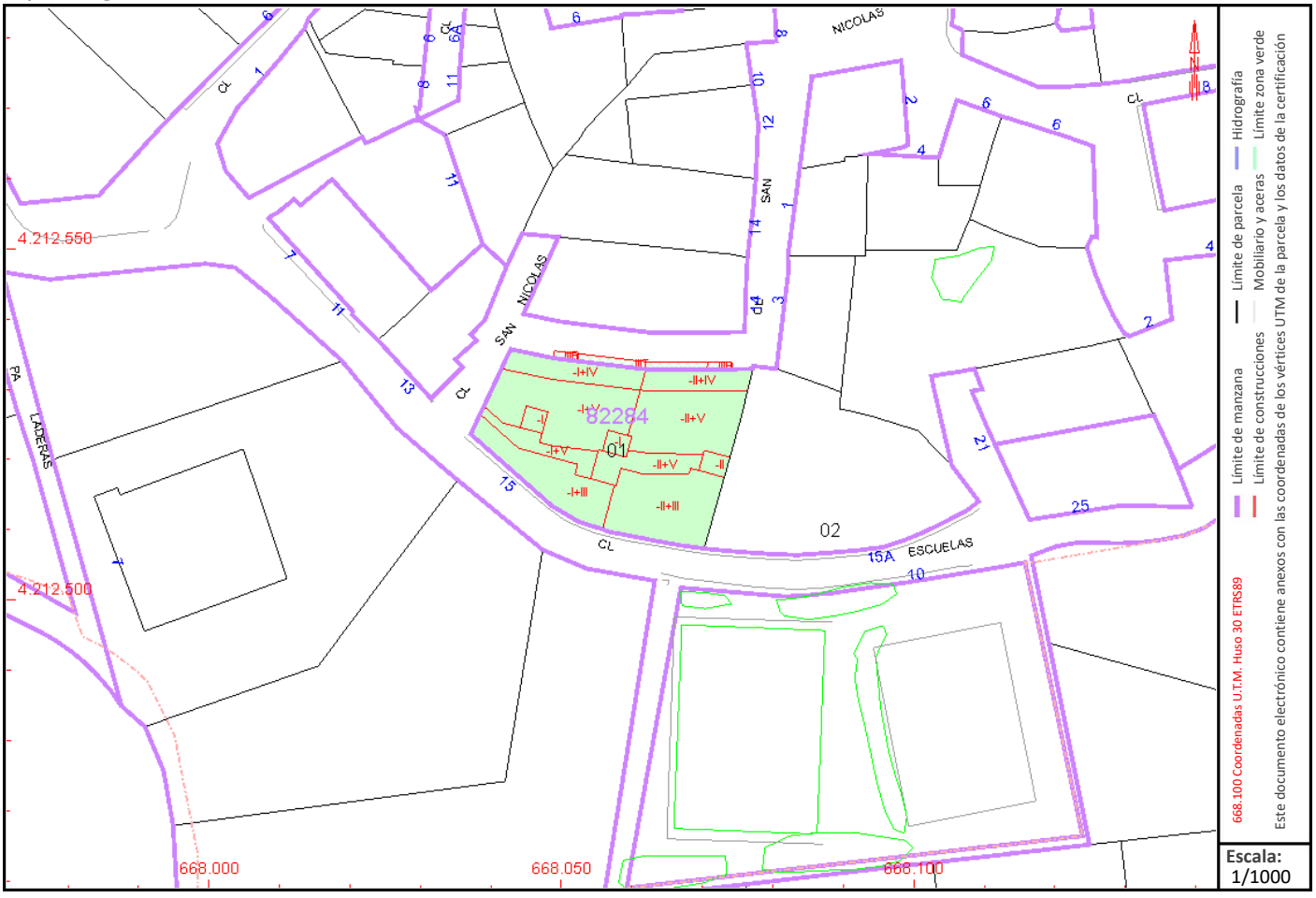
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
BELMONTE ROSIQUE ALEJANDRO	48520328B	100,00% de propiedad	CL ESCUELAS 11 Pl:02 Pt:G 30163 MURCIA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
TR/-2/19	ALMACEN	5	/-1/10	APARCAMIENTO	11
/02/G	VIVIENDA	103		ELEMENTOS COMUNES	37

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 763 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 3,5900 %



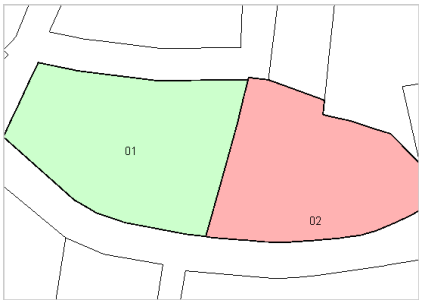
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 65 2023
Fecha de emisión: 22/10/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** | Fecha de firma: 22/10/2026
CSV: **XYD7MQMQ7S8GJCCW** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es)

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8228401XH6182N0024AL

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 8228402XH6182N0001EW

Localización: CL ESCUELAS 15[A]
MURCIA [ESPARRAGAL] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
GALVEZ OLIVARES JOSE	22242974L	PB COBATILLAS-S ANTONIO 3 30163 MURCIA [MURCIA]

Parcela coordinada con el Registro de la Propiedad 09/08/2024

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **XYD7MQMQ7S8GJCCW** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 22/10/2026