GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 1557123XH5115E0001LQ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV RAMBLA 7[A] VIVIENDA UNIFAMILIAR 30562 CEUTI [CEUTI] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 351 m2 **Año construcción:** 2001

Valor catastral: [2026]	**114.049,72 €**
Valor catastral suelo:	14.365,88 €
Valor catastral construcción:	99.683,84 €

Titularidad:

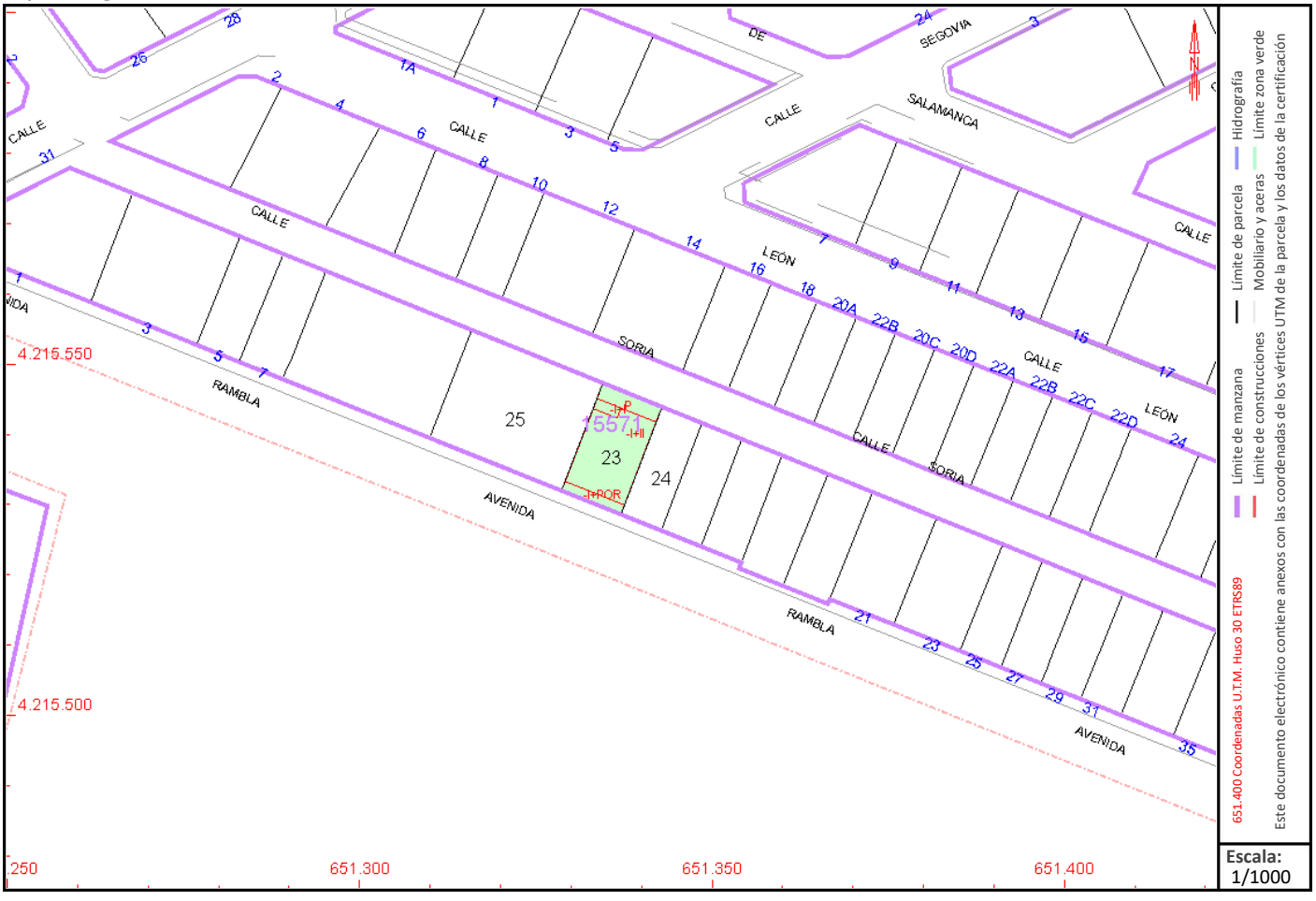
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
GUTIERREZ GONZALEZ RAUL GREGORIO	48433260K	100,00% de propiedad	AV RAMBLA 7[A] 30562 CEUTI [CEUTI] [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/-1/01	APARCAMIENTO	126	1/00/01	VIVIENDA	119
1/01/01	VIVIENDA	106			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 148 m2 Parcela construida sin división horizontal



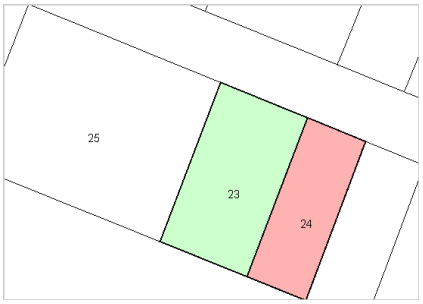
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJE 3 2017
Fecha de emisión: 13/10/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **HPM8TJ2SPCGJ1F63** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 13/10/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 1557123XH5115E0001LQ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

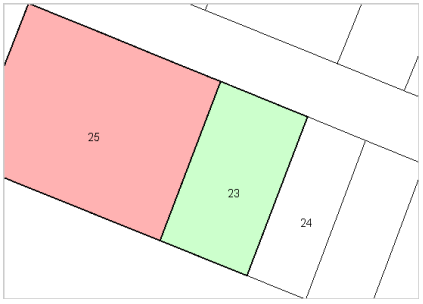


Referencia catastral: 1557124XH5115E0001TQ

Localización: AV RAMBLA 7[B]
CEUTI [CEUTI] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
BANEGAS MORENO JOSE FRANCISCO	48448541F	AV RAMBLA 7 30562 CEUTI [CEUTI] [MURCIA]



Referencia catastral: 1557125XH5115G------

Localización: AV RAMBLA 11
CEUTI [CEUTI] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **HPM8TJ2SPCGJ1F63** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 13/10/2026