GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 5511211XG2451B0001IQ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL AGUILA 10 Pl:00 Pt:0A 30880 AGUILAS [AGUILAS] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 129 m2 **Año construcción:** 1999

Valor catastral: [2026]	**56.231,36 €**
Valor catastral suelo:	14.945,20 €
Valor catastral construcción:	41.286,16 €

Titularidad:

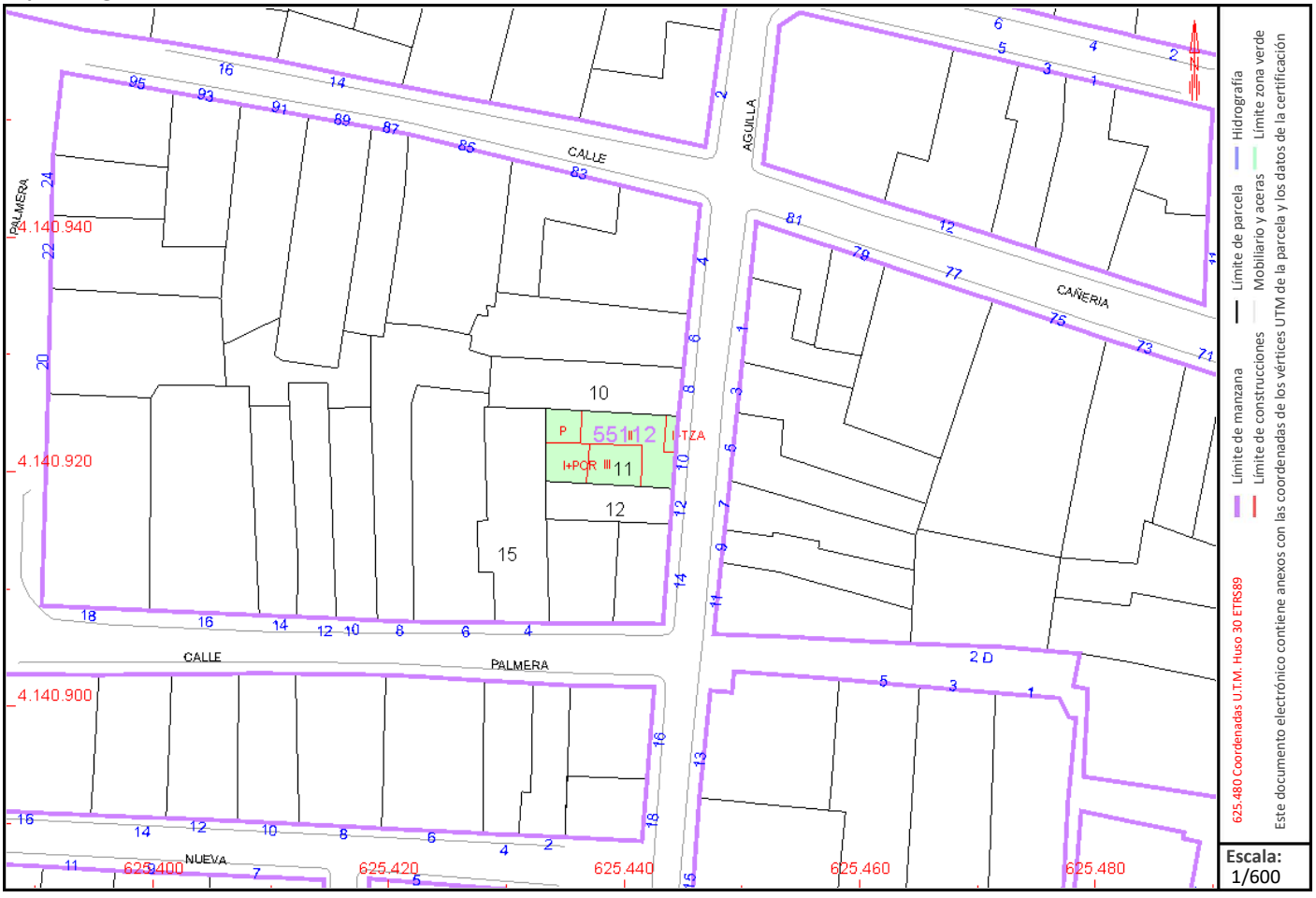
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
VALERA HERNANDEZ TERESA	74397472Q	100,00% de propiedad	CL DEL AGUILA 10 30880 AGUILAS [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/00/01	VIVIENDA	60	1/01/01	VIVIENDA	53
1/02/01	VIVIENDA	16			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 68 m2 Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

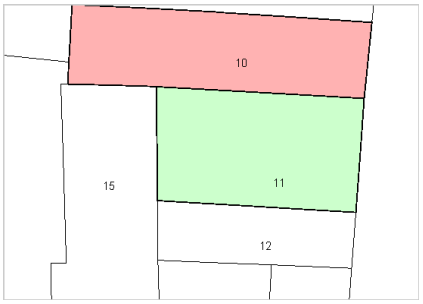
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 968 2023
Fecha de emisión: 08/10/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **B6Y68JXBB8A27YCG** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 08/10/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 5511211XG2451B0001IQ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

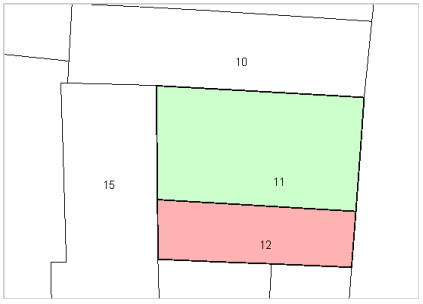


Referencia catastral: 5511210XG2451B0001XQ
Localización: CL AGUILA 8
AGUILAS [AGUILAS] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
HERNANDEZ RECHE MONICA	23298718V	CL AGUILA 8 Pl:00 Pt:0A 30880 AGUILAS [AGUILAS] [MURCIA]

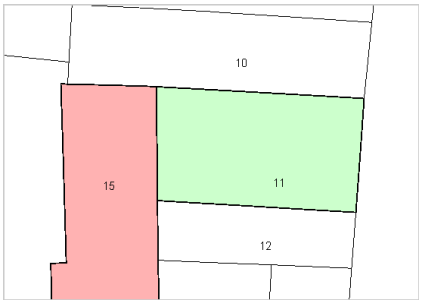
Parcela coordinada con el Registro de la Propiedad 10/11/2020



Referencia catastral: 5511212XG2451B0001JQ
Localización: CL AGUILA 12
AGUILAS [AGUILAS] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
JIMENEZ SALAS MIGUEL	23219422W	CL PALMERA 7 Pl:00 Pt:0A 30880 AGUILAS [AGUILAS] [MURCIA]



Referencia catastral: 5511215XG2451B0001ZQ
Localización: CL PALMERA 4
AGUILAS [AGUILAS] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
REDONDO VILLA CLEOFASA	74428994M	CL LUIS PRIETO 32 Pl:03 Pt:F 30880 AGUILAS [AGUILAS] [MURCIA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **B6Y68JXBB8A27YCG** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 08/10/2026