ADMINISTRACION DE JUSTICIA

JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA Nº 4

ORIHUELA

Plaza SANTA LUCIA,S/N
Correo Electrónico: orihpi04_ali@gva.es
TELÉFONO: 965359571 FAX 965305795
N.I.G.: **03099-42-1-2017-0006028**

Procedimiento: Ejecución hipotecaria [EJH] - 000911/2017
Demandante: SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA SOCIEDAD ANONIMA
Procurador: ABAJO ABRIL, FRANCISCO
Demandado: CARMEN SAMPER PROMOCIONES S.L.
Procurador:

A U T O

JUEZ QUE LO DICTA: D/Dª FRANCISCA ISABEL FERNANDEZ ZAPATA
Lugar: ORIHUELA
Fecha: cinco de marzo de dos mil dieciocho

Por presentado el anterior escrito con la copia de poder, documentos y copias acompañados. Se tiene por parte al/la Procurador/a D/Dª ABAJO ABRIL, FRANCISCO ,en la representación que acredita de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA SOCIEDAD ANONIMA

ANTECEDENTES DE HECHO

ÚNICO.- Por el /la Procurador/a expresado/a en nombre y representación de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA SOCIEDAD ANONIMA se ha presentado, demanda, solicitando se despache ejecución frente a CARMEN SAMPER PROMOCIONES S.L. , en base al siguiente título ejecutivo:

ESCRITURA PÚBLICA OTORGADA CON FECHA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2004 , ANTE EL NOTARIO DE ALBACETE D.ALFREDO GOMEZ HITA y nº 5049 , DE SU PROTOCOLO.

Las fincas objeto de los presentes autos son:

1.- URBANA: NUMERO UNO.- PLAZA D E GARAJE NÚMERO 1 EN PLANTA: SEMISÓTANO. En término municipal de Pilar de la Horadada (Alicante), en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a trabés de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle de Los Luises. Tiene una superficie útil de DIECISIETE METROS CINCUENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS, una superficie construida de DIECISIETE METROS CINCUENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de TREINTA Y SEIS METROS OCHENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS.

GENERALITAT VALENCIANA

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 57, inscripción 1ª, **Finca nº 28097**

2.- NUMERO DOS. PLAZA DE GARAJE NUMERO 2 EN PLANTA SEMISÓTANO. En término municipal de Pilar de la Horadada (Alicante), en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil y construida de VEINTICUATRO METROS DIECISIETE DECÍMETROS CUADRADOS, y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de CUARENTA Y SEIS METORS CINCUENTA Y SIETE DECÍMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 59, inscripción 1ª, **Finca nº 28099.**

3.- NUMERO CUATRO.- PLAZA DE GARAJE NUMERO 4 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS, una superficie construida de DIEZ METROS SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS, y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS SETENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 63, inscripción 1ª, **Finca nº 28103**

4.- URBANA: NUMERO CINCO. PLAZA DE GARAJE NUMERO 5 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de CATORCE METROS SESENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS, una superficie construida de CATORCE METROS SESENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTIOCHO METROS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 63, inscripción 1º, **Finca nº 28105.**

GENERALITAT VALENCIANA

5.- NUMERO SEIS. PLAZA DE GARAJE NUMERO 6 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS NOVENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS , una superficie construida de DIEZ

METROS NOVENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS SETENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 67, inscripción 1ª, **Finca nº 28107.**

6.- URBANA: URBANA OCHO. PLAZA DE GARAJE NUMERO 8 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS Y OCHENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS, una superficie construida de DIEZ METROS Y OCHENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su partea proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS Y NOVENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 71, inscripción 1ª, **Finca nº 28111.**

7.- URBANA: NUMERO DIEZ PLAZA DE GARAJE NUMERO 10 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de QUINCE METROS QUINCE DECIMETROS CUADRADOS , una superficie construida de QUINCE METROS QUINCE DECIMETROS CUADRADOS, y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTINUEVE METROS DIECINUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 75, inscripción 1ª, **Finca nº 28115**

8.- URBANA: ONCE. PLAZA DE GARAJE NUMERO 11 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises.Tiene una superficie útil de DIEZ METROS OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS., una superficie construida de DIEZ METROS OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie útil incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 77, **Finca nº 28117**

9.- URBANA: DOCE. PLAZA DE GARAJE NUMERO 12 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través

de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS OCHENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de DIEZ METROS OCHENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie útil incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS NOVENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 79, inscripción 1ª, **Finca nº 28119**

10.- URBANA QUINCE. PLAZA DE GARAJE NUMERO 15 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie util de QUINCE METROS VEINTITRES DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de QUINCE METROS VEINTITRES DECIMETROS CUADRADOS y una superficie útil incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTINUEVE METROS TREINTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 85, inscripción 1ª, **Finca nº 28125**

11.- URBANA DIECISEIS. PLAZA DE GARAJE NUMERO 16 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS OCHENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS , una superficie construida de DIEZ METROS OCHENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 87, inscripcion 1ª, **Finca nº 28127**

12.- URBANA DIECISIETE. PLAZA DE GARAJE NUMERO 17 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS SETENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS, una superficie construida de DIEZ METROS SETENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS SESENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

441, folio 89, inscripción 1ª, **Finca nº 28129**

13.- URBANA: DIECIOCHO. PLAZA DE GARAJE NUMERO 18 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de ONCE METROS NOVENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS, una superficie construida de ONCE METROS NOVENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTITRES METROS CUATRO DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 91, inscripción 1ª, **Finca nº 28131**

14.- URBANA. NUMERO DIECINUEVE. PLAZA DE GARAJE NUMERO 19 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIECISEIS METROS TREINTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS, una superficie construida de DIECISEIS METROS TREINTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de TREINTA Y UN METROS CINCUENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 93, inscripción 1ª, **Finca nº 28133**

15.- URBANA: NUMERO VEINTE. PLAZA DE GARAJE NUMERO 20 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS , una superficie construida de DIEZ METROS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS, y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS OCHENA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.

GENERALITAT VALENCIANA

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 95, inscripción 1ª, **Finca nº 28135**

16.- URBANA. NUMERO VEINTIUNO. PLAZA DE GARAJE NUMERO 21 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS , una superficie construida de

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

DIEZ METROS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS, y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METRO OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 97, inscripción 1ª, **Finca nº 28137**

17.- URBANA. NUMERO VEINTIDOS. PLAZA DE GARAJE NUMERO 22 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de ONCE METROS NOVENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de ONCE METROS NOVENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTIDOS METROS NOVENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 99, **Finca nº 28139**

18.- URBANA. NUMERO VEINTICINCO. PLAZA DE GARAJE NUMERO 25 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de QUINCE METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de QUINCE METROS TREINTA DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTINUEVE METROS CUARENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 105, inscripción 1ª , **Finca nº 28145**

GENERALITAT VALENCIANA

19.- URBANA: NUMERO VEINTISIETE. PLAZA DE GARAJE NUMERO 27 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de DIEZ METROS OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 109, inscripción 1ª, **Finca nº 28149**

20.- URBANA. NUMERO VEINTIOCHO. PLAZA DE GARAJE NUMERO 28

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de DIEZ METROS OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propieda de Pilar de la Horadada, Tomo 1.999, libro 441, folio 111, inscripción 1ª, **Finca nº 28151**

21.- URBANA: NUMERO 31. PLAZA DE GARAJE NUMERO 31 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIEZ METROS TREINTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de DIEZ METROS TREINTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTE METROS DOS DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 118, **Finca nº 28157**

22.- URBANA: NUMERO TREINTA Y CINCO. PLAZA DE GARAJE NUMERO 35 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de CATORCE METROS CINCUENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de CATORCE METROS CINCUENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de VEINTIOCHO METROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 125, inscripción 1ª, **Finca nº 28165**

GENERALITAT VALENCIANA

23.- URBANA: NUMERO TREINTA Y OCHO. PLAZA DE GARAJE NUMERO 38 EN PLANTA SEMISOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de DIECIOCHO METROS SEIS DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de DIECIOCHO METROS SEIS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de TREINTA Y CUATRO METROS OCHENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

441, folio 131, inscripción 1ª, **Finca nº 28171**

24.- URBANA: NUMERO TREINTA Y NUEVE. TRASTERO NUMERO 1 EN PLANTA SOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de OCHO METROS CINCUENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de OCHO METROS CINCUENTA CINCO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de NUEVE METROS TRECE DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propieda de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 133, inscripción 1ª, **Finca nº 28173**

25.- URBANA.NUMERO CUARENTA. TRASTERO NUMERO 2 EN PLANTA SOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de SIETE METROS UN DECIMETRO CUADRADO una superficie construida de SIETE METROS UN DECIMETRO CUADRADO y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de SIETE METROS TRES DECIMETROS CUADRADOS.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 135, inscripción 1ª, **Finca nº 28175**

26. URBANA. NUMERO CUARENTA Y UNO. TRASTERO NUMERO 3 EN PLA NTA SOTANO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, y acceso peatonal a través de la escalera que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de SEIS METROS SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de SEIS METROS SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de SEIS METROS NOVENA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS.

GENERALITAT VALENCIANA

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 137, inscripción 1ª, **Finca nº 28177**

27.- URBANA. NUMERO CUARENTA Y OCHO. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V1 EN PLANTA BAJA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los

Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 1 que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de OCHENTA Y UN METROS NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida NOVENTA Y UN METROS NOVENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de CIENTO OCHO METROS SESENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en varias dependencias y servicios y sus accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 151, **Finca nº 28191**

28.- URBANA: CUARENTA Y NUEVE. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V2 EN PLANTA BAJA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 1 que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de SESENTA Y NUEVE METROS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de OCHENTA Y CUATRO METROS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de NOVENTA Y NUEVE METROS TREINTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en varias dependencias y serviciios y sus accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 153, inscripción 1ª, **Finca nº 28193**

29. URBANA. NUMERO CINCUENTA. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V3 EN PLANTA BAJA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 1 que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de SESENTA Y NUEVE METROS VEINTISIETE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de OCHENTA Y CUATRO METROS DIEZ DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de NOVENTA Y NUEVE METROS TREINTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias y servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 155, inscripción 1ª, **Finca nº 28195**

30. URBANA. NUMERO CINCUENTA Y UNO. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V4 EN PLANTA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 1 que

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de SETENTA Y UN METROS TREINTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de OCHENTA Y TRES METROS SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construidad incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de NOVENTA Y OCHO METROS NOVENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias y servicios y sus accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 157, inscripción 1ª, **Finca nº 28197**

31.- URBANA. NUMERO CINCUENTA Y CUATRO. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V2 EN PLANTA BAJA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que parte de la calle 12 de octubre. Tiene una superficie útil de OCHENTA Y TRES METROS NOVENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de NOVENTA Y CINCO METROS OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de CIENTO CINCO METROS OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias y servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 163, inscripción 1ª, **Finca nº 28203**

32.- URBANA. NUMERO CINCUENTA Y SEIS. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V7 EN PLANTA PRIMERA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 1 que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de CINCUENTA Y CINCO METROS OCHENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de SESENTA Y OCHO METRO NOVENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de OCHENTA Y UN METROS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias y servicios y sus accesorios.

GENERALITAT VALENCIANA

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 167, inscripcion 1ª, **Finca nº 28207**

33.- URBANA. CINCUENTA Y SIETE. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V8 EN PLANTA PRIMERA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 1 que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de SETENTA Y CUATRO METROS Y CINCUENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de OCHENTA Y CUATRO METROS Y OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de CIEN METROS Y VEINTITRES DECIMETROS

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias y serviicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 169, inscripción 1ª, **Finca nº 28209**

34.- URBANA. NUMERO CINCUENTA Y OCHO. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V9 EN PLANTA PRIMERA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 1 que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de OCHENTA Y CUATRO METROS TREINTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de NOVENTA Y CINCO METROS DOS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de CIENTO DOCE METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 171, inscripción 1ª, **Finca nº 28211**

35.- URBANA: SESENTA. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V4 EN PLANTA PRIMERA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que parte de la calle 12 de octubre. Tiene una superficie útil de SETENTA Y CUATRO METROS Y SESENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de OCHENTA Y CINCO METROS Y OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de NOVENTA Y CUATRO METROS Y OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 175, inscripción 1ª, **Finca nº 28215**

GENERALITAT VALENCIANA

36.- URBANA. NUMERO SESENTA Y UNO. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V5 EN PLANTA PRIMERA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que parte de la calle 12 de Octubre. Tiene una superficie útil de SETENTA Y CUATRO METROS Y SESENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de OCHENTA Y CINCO METROS OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de NOVENTA Y CUATRO METROS OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

441, folio 177, inscripción 1ª, **Finca nº 28217**

37.- URBANA. SESENTA Y DOS. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V6 EN PLANTA PRIMERA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que parte de la calle 12 de Octubre. Tiene una superficie útil de OCHENTA Y DOS METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de NOVENTA Y CINCO METROS SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de CIENTO CINCO METROS SESENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 179, inscripción 1ª, Finca nº **28219**

38.- URBANA. SESENTA Y OCHO. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V7 EN PLANTA PRIMERA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que parte de la calle 12 de octubre. Tiene una superficie útil de SETENTA Y SIETE METROS TRECE DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de OCHENTA Y NUEVE METROS OCHENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de NOVENTA Y NUEVE METROS VEINTISEIS DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 181, inscripción 1ª, **Finca nº 28221**

39.- URBANA: SESENTA Y OCHO. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V12 EN PLANTA PRIMERA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que parte de la calle 12 de octubre. Tiene una superficie útil de OCHENTA Y TRES METROS CINCUENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de NOVENTA Y SIETE METROS TREINTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en los elementos comunes de CIENTO SIETE METROS CINCUENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 191, inscripción 1ª, **Finca nº 28231**

GENERALITAT VALENCIANA

40.- URBANA. SESENTA Y NUEVE. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V13

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

EN PLANTA PRIMERA. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que parte de la calle 12 de octubre. Tiene una superficie util de OCHENTA Y TRES METROS VEINTIDOS DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de NOVENTA Y CUATRO METROS VEINTICUATRO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de CIENTO CUATRO METROS Y DOCE DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propieda de Pilar de la horadada, tomo 1.999, libro 441, folios 193, inscripcion 1ª, **Finca nº 28233**

41.- URBANA. SETENTA Y UNO. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V10 EN PLANTA ATICO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 1 que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de SESENTA Y CUATRO METROS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de SETENTA Y TRES METROS CUARENTA DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de OCHENTA Y SEIS METROS SETENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 197, inscripción 1ª, **Finca nº 28237**

42.- URBANA. SETENTA Y TRES. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V12 EN PLANTA ATICO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 1 que parte de la calle Los Luises. Tiene una superficie útil de SESENTA Y OCHO METROS Y OCHENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida de SETENTA Y SEIS METROS TREINTA YSEIS DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de NOVENTA METROS VEINTIUN DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, accesorios y servicios.

GENERALITAT VALENCIANA

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 441, folio 201, inscripción 1ª, **Finca nº 28241**

43. - URBANA. SETENTA Y CINCO. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V16 EN PLANTA ATICO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

parte de la calle 12 de octubre. Tiene una superficie útil de CINCUENTA Y NUEVE METROS SESENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de SESENTA Y SEIS METROS CINCUENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de SETENTA Y TRES METROS CUARENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 205, folio 201, inscripción 1ª, **Finca nº 28245**

44.- URBANA. SETENTA Y SIETE. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V18 EN PLANTA ATICO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que parte de la calle 12 de octubre. Tiene una superficie útil de SESENTA Y OCHO METROS SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de SETENTA Y SEIS METROS SETENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de OCHENTA Y CUATRO METRO OCHENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 209, folio 201, inscripción 1ª, **Finca nº 28249**

45.- URBANA. OCHENTA. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V21 EN PLANT ATICO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que parte de la calle 12 de octubre. Tiene una superficie util de SESENTA Y SEIS METROS VEINTINUEVE DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de SETENTA Y CUATRO METROS TRES DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de OCHENTA Y UN METROS SETENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

GENERALITAT VALENCIANA

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 209, folio 215, inscripción 1ª, **Finca nº 28255**

46.- URBANA. NUMERO OCHENTA Y DOS. VIVIENDA UNIFAMILIAR TIPO V23 EN PLANTA ATICO. En término municipal de Pilar d ela Horadada (Alicante) en edificación sita entre las calles 12 de octubre, calle del Mar, calle Canalejas y calle Los Luises, con acceso rodado a través de rampa que parte de la calle Los Luises, con acceso a través de zonas comunes a las que se accede por zaguan de entrada y escalera número 2 que

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

parte de la calle 12 de octubre. Tiene una superficie util de SESENTA Y DOS METROS NOVENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS una superficie construida de SETENTA Y UN METROS VEINTIOCHO DECIMETROS CUADRADOS y una superficie construida incluyendo su parte proporcional en elementos comunes de SETENTA Y OCHO METROS SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS. Se distribuye en diversas dependencias, servicios y accesorios.

Inscripción: Registro de la Propiedad de Pilar de la Horadada, tomo 1.999, libro 209, folio 219, inscripcion 1ª, **Finca nº 28259**

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Examinada la anterior demanda, se estima, a la vista de los datos y documentos aportados, que la parte ejecutante reúne los requisitos de capacidad, representación y postulación procesales, necesarios para comparecer en juicio conforme a lo determinado en los artículos 6, 7, 23, 31 y 538 de la Ley 1/2000, de Enjuiciamiento Civil (LECn).

SEGUNDO.- Asimismo, vistas las pretensiones formuladas en la demanda, este Juzgado tiene jurisdicción y competencia objetiva para conocer de las mismas, según los artículos 36, 45, y 545 de la citada ley procesal, siendo igualmente competente territorialmente por aplicación del artículo 684.

TERCERO.- Como requiere el artículo 685.2 de la LECn, el título que se presenta, se encuentra revestido de los requisitos que en dicha ley se exige para el despacho de ejecución, por hallarse comprendido en el nº 4º del artículo 517 de la misma, cumpliendo la demanda las exigencias del artículo 549, acompañándose de los documentos a que se refiere el artículo 550 , cumpliéndose los demás requisitos y presupuestos procesales previstos en el artículo 551, procediendo por todo ello, despachar la ejecución en los términos solicitados.

CUARTO.- Dirigiéndose la ejecución exclusivamente sobre bienes hipotecados en garantía de la deuda por la que se procede y determinándose en la escritura con constitución de hipoteca el precio en que los interesados tasan los bienes hipotecados para que sirva de tipo en la subasta y el domicilio fijado por el deudor para la práctica de los requerimientos y notificaciones, la tramitación de este proceso debe ajustarse a las normas establecidas en el Título IV del Libro III de la LECn, con las especialidades contenidas en su Capítulo V, como establecen los artículos 681 y 682 de dicha ley procesal.

GENERALITAT VALENCIANA

PARTE DISPOSITIVA

1.- Se DESPACHA a instancia de SOCIEDAD DE GESTION DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACION BANCARIA SOCIEDAD ANONIMA ejecución frente a CARMEN SAMPER PROMOCIONES S.L. siguientes cantidades: 7.125.836,58 euros de principal más 2.137.750,00 euros presupuestados para intereses y costas de ejecución.

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

2.- Requerir a la parte actora a fin de que en el plazo de DIEZ DIAS aporte a las actuaciones certificación catastral, certificado de coincidencia entre el registro de la propiedad y el catastro, informe del ayuntamiento o cualquier documentación que acredite la identidad fisica de la/s finca/s hipotecadas.

3.- Expídase Mandamiento al Sr. Registrador de la Propiedad de Pilar de la Horadadaç , a fin de que remita certificación en la que consten los siguientes extremos:

1º.-La titularidad del dominio y demás derechos reales del bien hipotecado.

2º.-Los derechos de cualquier naturaleza que existan sobre el bien hipotecado, en especial relación completa de las cargas inscritas que lo graven o, en su caso, que se halla libre de cargas.

3º.-Que la hipoteca a favor del ejecutante se halla subsistente y sin cancelar, o, en su caso, la cancelación o modificaciones que aparecieren en el Registro. subsistente y sin cancelar o, en su caso, la cancelación o modificaciones que aparecieren en el Registro.

4.-Requiérase al ejecutado a fin de que en el acto haga pago de la cantidades por las que se despacha ejecución

5.-Notifíquese esta resolución al/los ejecutado/s con entrega de copia de demanda ejecutiva y de los documentos acompañados, sin citación ni emplazamiento, para que, en cualquier momento pueda personarse en la ejecución.

6.- En el caso de que el inmueble hipotecado fuese la vivienda familiar del ejecutado, de conformidad con lo establecido en el artículo 693.3 de la LECn, comuníquese al mismo que podrá, aún sin el consentimiento del acreedor, liberar el bien mediante la consignación de la cantidad exacta que por principal e intereses estuviere vencida en la fecha de presentación de la demanda, incrementada, en su caso, con los vencimientos del préstamo y los intereses de demora que se vayan produciendo a lo largo del procedimiento que resulten impagados en todo o en parte. Asímismo, liberado un bien por primera vez, podrá liberarse en segunda o ulteriores ocasiones siempre que, al menos, medien tres años entre la fecha de la liberación y la del requerimiento de pago judicial o extrajudicial efectuada por el acreedor.

GENERALITAT VALENCIANA

7.- De conformidad con lo dispuesto en el art. 661 de la LEC, en el caso de que en el momento de efectuarse el requerimiento que viene acordado conste la existencia de personas distintas del ejecutado que ocupen el inmueble, se les notificará la existencia de la presente ejecución para que en el plazo de DIEZ DÍAS presenten en el Juzgado los títulos que justifiquen su situación.

Esta resolución es firme y contra la misma no cabe recurso alguno. (Art. 551.2 LECn), sin perjuicio de que el deudor pueda oponerse a la ejecución despachada dentro de los DIEZ DIAS siguientes a la notificación de este Auto.

ADMINISTRACION DE JUSTICIA

Lo acuerda y firma S.Sª. Doy fe.

Firma del Juez

Firma del Secretario

GENERALITAT VALENCIANA