Registradores de España

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE BADAJOZ NUMERO TRES

En relación con el procedimiento 55 /2020 de autos de ejecución hipotecaria que se siguen en el Juzgado de primera instancia Nº1 de Badajoz para la ejecución de la hipoteca que grava por su inscripción 5 novada por la 7ª .ª a la finca registral 39279 DE BADAJOZ SECCIÓN 2 - URBANA: FINCA NUMERO CUARENTA Y SIETE.- GARAJE NUMERO CUARENTA Y CINCO Y TRASTERO NUMERO TRECE.- Se sitúa en la planta de sótano bajo la proyección de los Bloques números 1, 2 y 3 (PC-1, PC-2, PC-3), en Cerro de Reyes de Badajoz, denominados 'El Boil'. Tienen el garaje una superficie útil exclusiva de aparcamiento de 20'60 metros cuadrados y el trastero de 4'14 metros cuadrados, en total de 24'74 metros cuadrados y construida, con parte proporcional de zonas comunes, de 48'59 metros cuadrados y 9'77 metros cuadrados respectivamente, en total 58'36 metros cuadrados. Linda la plaza de garaje: al frente, con vial de circulación; a la izquierda, con pasillo de zonas comunes que la separa de la plaza número 44; a la derecha, con pasillo de zonas comunes que la separa de la plaza de aparcamiento número 46; y al fondo, con los trasteros números 10 y 11. Los linderos del trastero son: al frente, con la plaza de aparcamiento número 45 desde la que se accede; a la derecha, con el trastero número 10; a la izquierda, con el trastero número 12; y al fondo, con la plaza de aparcamiento número 8. CUOTA: Su cuota de participación en la planta de sótano es de 2'235% y en los elementos comunes generales del conjunto de los tres bloques es de 0'5650%.-, propiedad de DOÑA MARIA SOLEDAD ZAMORA TOSCANO, e hipotecada Según resulta de una escritura otorgada el 05/05/2006, ante el Notario de BADAJOZ, Don PABLO BLANCO BUENO, número 1315 de su protocolo, que motivó con fecha 01/06/2006, que motivó la inscripción 5° novada por la 7ª según escritura resulta de una ESCRITURA otorgada el diez de Marzo del año dos mil dieciséis, ante el Notario de BADAJOZ, DOÑA BEATRIZ ALONSO JIMÉNEZ, número 46/2016 de su protocolo a a favor del CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO, cedida por la 8ª a favor de LSF11 BOSON INVESTIMENTS S.A.R.L, por escritura otorgada en Madrid, con fecha 12 de agosto de 2021, ante el notario don Carlos Alcocer Torra, como sustituto de su compañero don Antonio Morenes Giles, y transmitida por la a favor de BANCO SABADELL S.A , por la inscripcion 9ª por escritura otorgada en Madrid, con fecha 28 de julio de 2022, ante el notario don Antonio Luis Reina Gutierrez, protocolo 71703 y sido nuevamente cedida por GA NPL I SARL, , por escritura otorgada en Madrid, con fecha 18 de septiembre de 2025, ante el notario don Antonio-Luis Reina Gutierrez, protocolo 7753, que motivó la inscirpción 11 ª

REGISTRO DE LA PROPIEDAD NÚMERO TRES · IGNACIO BURGOS BRAVO · BADAJOZ

Este documento ha sido firmado con firma electrónica cualificada por IGNACIO BURGOS BRAVO registrador/a titular de REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE BADAJOZ N° 3 a día veintiséis de febrero del dos mil veintiséis.

Dirección: Calle Virgen de Guadalupe, 6. 06003 Badajoz.
Teléfono: 924221347 Fax: 924222704
e-mail: badajoz3@registrodelapropiedad.org

C.S.V. : 20601844E6160639



(*) C.S.V. : 20601844E6160639

Servicio Web de Verificación: https://sede.registradores.org/csv

(*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).

Dirección: Calle Virgen de Guadalupe, 6. 06003 Badajoz.
Teléfono: 924221347 Fax: 924222704
e-mail: badajoz3@registrodelapropiedad.org



C.S.V. : 20601844E6160639