GOBIERNO DE ESPAÑA
VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO DE HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3909405XH5130N0001TT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL SEVERO OCHOA 19 30565 LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 133 m2 **Año construcción:** 1950

Valor catastral: [2025]	**28.621,38 €**
Valor catastral suelo:	6.797,28 €
Valor catastral construcción:	21.824,10 €

Titularidad:

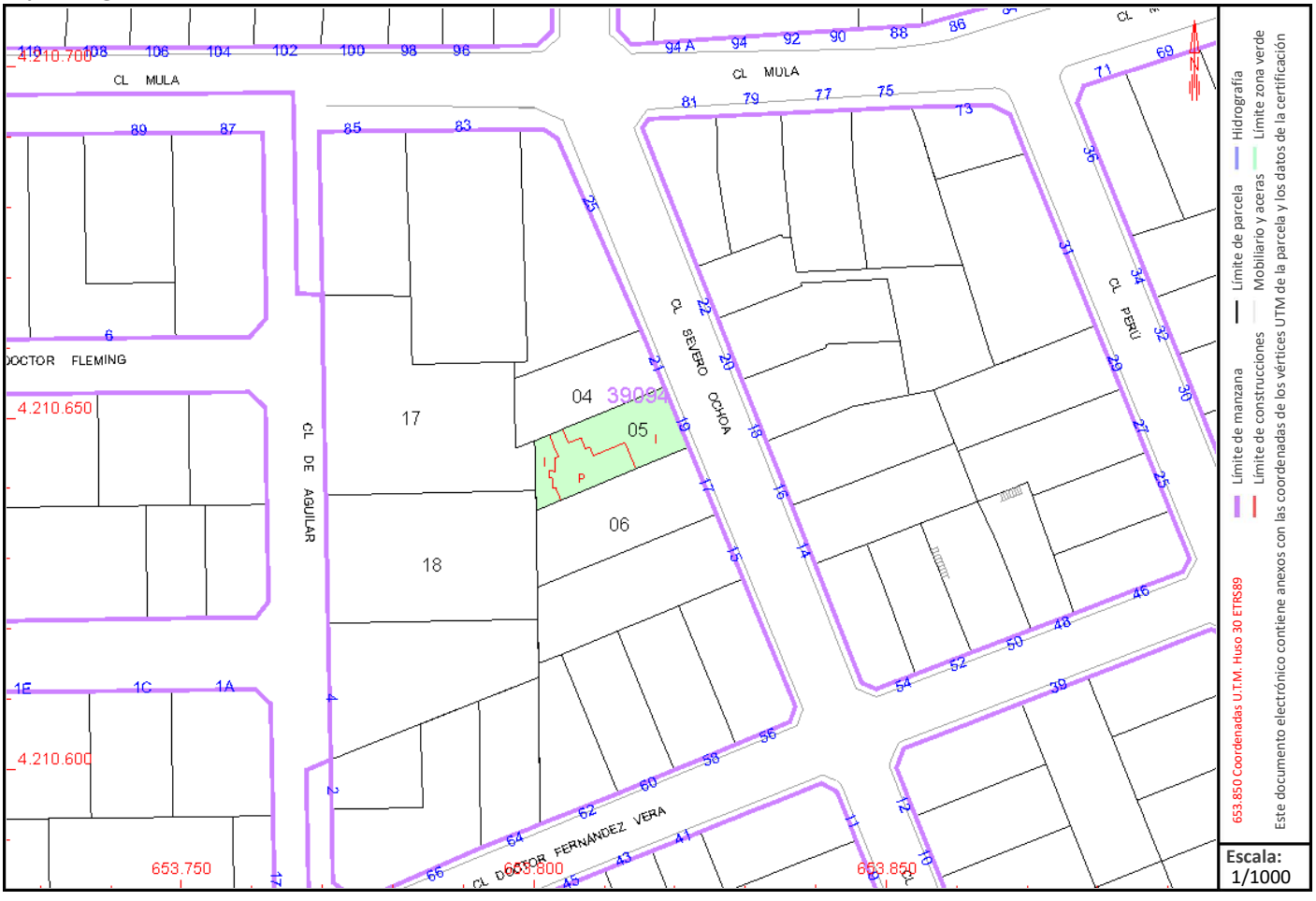
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
LOPEZ LOPEZ ROSA	23171178N	100,00% de usufructo	CL SEVERO OCHOA 19[#] 30565 LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]
ROS LOPEZ TERESA	48453329B	100,00% de nuda prop.	CL SEVERO OCHOA 19 30565 LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
/00/0A	VIVIENDA	74	/00/0B	ALMACEN	26
/00/0C	ALMACEN	33			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 199 m2 Parcela construida sin división horizontal



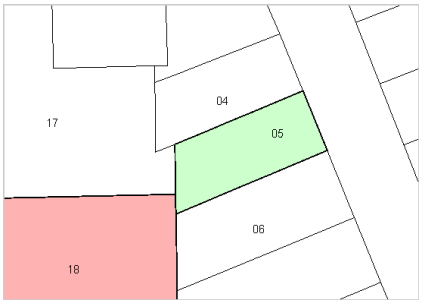
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 288 2022
Fecha de emisión: 20/10/2025

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** | Fecha de firma: 20/10/2025
CSV: **1J0Z4HGHZ8AAKXR** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es)

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3909405XH5130N0001TT

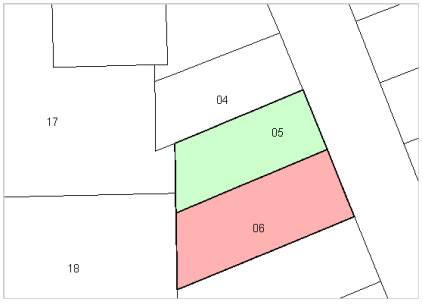
RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 3909418XH5130N0001ET
Localización: CL DE AGUILAR PARCELA M 8.2
LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]

Titularidad principal

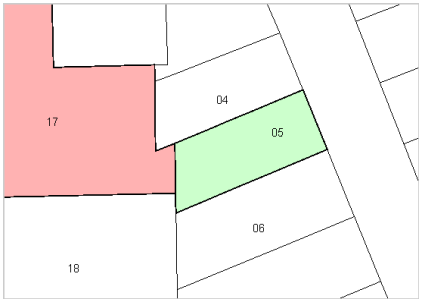
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
RESIDENCIAL HERMANOS RIQUELME SL	B73824609	CL TIERNO GALVAN 1 30565 LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]



Referencia catastral: 3909406XH5130N0001FT
Localización: CL SEVERO OCHOA 17
LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]

Titularidad principal

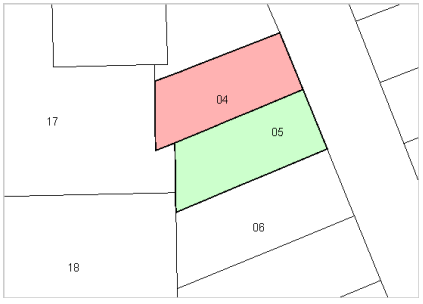
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
SANCHEZ SERRANO ASCENSION	74326583J	CL ANDREA DORIA 21 30565 LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]



Referencia catastral: 3909417XH5130N0001JT
Localización: CL DE AGUILAR PARCELA M 8.1
LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
GUERRERO GARCIA ANTONIO	22286689B	CL MULA 85 30565 LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]



Referencia catastral: 3909404XH5130N------
Localización: CL SEVERO OCHOA 21
LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **1J0Z4HGHZ8AAKXR** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 20/10/2025