Información Registral expedida por:

MARTA ISABEL FERNANDEZ URRUSUNO

Registrador/a de la Propiedad de OVIEDO Nº 4

CALLE ARZOBISPO GUISASOLA, Nº 42, BAJO
33008 - OVIEDO (ASTURIAS)
Teléfono: 985223255
Fax: 985213238
Correo electrónico: oviedo4@registrodelapropiedad.org

correspondiente a la solicitud formulada por:

AGRUPACION TECNICA DEL VALOR S.A

con DNI/CIF: A87467361

INTERÉS LEGÍTIMO ALEGADO:
Investigación para contratación o interposición de acciones.

IDENTIFICADOR DE LA SOLICITUD: **P81HN32H**

(Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta nota simple)
Su referencia: ***6725/25 (2)***

Código Seguro de Verificación E04799402-MI:KEf4-3Zdr-oPcR-E3t2-G Puede verificar este documento en https://www.administraciondejusticia.gob.es

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Nº 4 DE OVIEDO

NOTA INFORMATIVA DE DOMINIO Y DE CARGAS

Fecha de Emisión: 28/05/2025

FINCA NÚMERO 11624 DE OVIEDO SECC. 3ª

CODIGO IDUFIR: 33030000618149

DATOS REGISTRALES

Tomo: 3249 Libro: 2224 Folio: 90 Inscripción: 1

DESCRIPCIÓN

URBANA.- **NÚMERO TRES -.- Piso de la planta segunda, destinado a oficinas y despachos, y susceptible de ser destinado a otros usos; de un edificio situado detrás y a la derecha de la casa número veinticuatro de la calle Uría, de esta ciudad de Oviedo.** Ocupa una superficie de SESENTA METROS y CINCUENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS, aproximadamente. Tiene su acceso desde el exterior del edificio, mediante las oportunas servidumbres: a) Desde la calle Palacio Valdés, a través del nominado Callejón de Ronda, que lo enlaza con el patio que forma parte del predio número uno del mismo edificio de que forman parte, y éste, a su vez, con las escaleras y pasillo de acceso del inmueble de que forman parte; b) Y desde la calle Uría, a través del portal del edificio señalado con el número veinticuatro de la calle Uría; del pasillo que corre por el lindero de la derecha de tal inmueble número veinticuatro, contemplando éste desde la aludida calle que, partiendo del mentado portal, se desarrolla hasta el fondo del referido inmueble; por el pasillo común de acceso que, partiendo a su vez del final de aquél pasillo y desarrollándose sobre la planta primera del inmueble inscrito como finca registral número 5.642, desemboca en las escaleras que son comunes a su vez del inmueble de que forman parte, si bien a nivel de planta segunda. Y tomando sus linderos desde la citada calle Palacio Valdés, linda: al frente, con patio que forma parte del predio número uno, al que tiene luces y vistas, y éste, a su vez, con el edificio o casa señalado con el número siete de la calle Palacio Valdés; derecha, desde dicho frente, escalera de este edificio e inmueble que figura inscrito como finca registral 5.642; izquierda, con el denominado Callejón de Ronda, al que tiene luces y vistas, e inmueble señalado con el número veintidós de la calle Uría; y al fondo, caja de escalera y dicho inmueble señalado con el número veintidós de la calle Uría. Con relación al total valor del inmueble tiene una participación de TREINTA Y CUATRO ENTEROS SETECIENTAS OCHENTA Y UNA MILÉSIMAS DE OTRO ENTERO POR CIENTO, (- 34,781 %-).

REFERENCIA CATASTRAL: NO CONSTA

La finca matriz no está coordinada gráficamente con el Catastro en los términos establecidos por la Ley 13/2015.

TITULARES ACTUALES

Nombre.....: ADOLFO GONZALEZ ALVAREZ BUYLLA
N.I.F.....: 10469597C
Estado Civil.....: Casado

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 1,333333% (1/75)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: ADOLFO GONZALEZ ALVAREZ BUYLLA
N.I.F.....: 10469597C
Estado Civil.....: Casado

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 3,333333% (1/30)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: ADOLFO GONZALEZ ALVAREZ BUYLLA
N.I.F.....: 10469597C
Estado Civil.....: Casado

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 0,666667% (1/150)
Naturaleza del derecho: nuda propiedad
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: SANTIAGO GONZALEZ ALVAREZ BUYLLA

N.I.F.....: 748081Y

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 1,333333% (1/75)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: SANTIAGO GONZALEZ ALVAREZ BUYLLA
N.I.F.....: 748081Y

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 3,333333% (1/30)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: SANTIAGO GONZALEZ ALVAREZ BUYLLA
N.I.F.....: 748081Y

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 0,666667% (1/150)
Naturaleza del derecho: nuda propiedad
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: FRANCISCO GONZALEZ ALVAREZ BUYLLA
N.I.F.....: 10469598K
Estado Civil.....: Casado

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 1,333333% (1/75)
Naturaleza del derecho: pleno dominio

Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: FRANCISCO GONZALEZ ALVAREZ BUYLLA
N.I.F.....: 10469598K
Estado Civil.....: Casado

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 0,666667% (1/150)
Naturaleza del derecho: nuda propiedad
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA COVADONGA JACOBA GONZALEZ VILLAMIL PEREZ
N.I.F.....: 10.515.222-J
Estado Civil.....: Casada

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 1,333333% (1/75)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA COVADONGA JACOBA GONZALEZ VILLAMIL PEREZ
N.I.F.....: 10.515.222-J
Estado Civil.....: Casada

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 0,666667% (1/150)
Naturaleza del derecho: nuda propiedad
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90

Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: ANGELA MARTA GONZALEZ VILLAMIL PEREZ
N.I.F.....: 10515511A
Estado Civil.....: Casada

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 1,333333% (1/75)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: ANGELA MARTA GONZALEZ VILLAMIL PEREZ
N.I.F.....: 10515511A
Estado Civil.....: Casada

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 0,666667% (1/150)
Naturaleza del derecho: nuda propiedad
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA TERESA GONZALEZ VILLAMIL PEREZ
N.I.F.....: 10515221N

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 1,333333% (1/75)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA TERESA GONZALEZ VILLAMIL PEREZ
N.I.F.....: 10515221N

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 0,666667% (1/150)
Naturaleza del derecho: nuda propiedad
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: VICENTE JUAN GONZALEZ-VILLAMIL PEREZ
Otra documentación: 10512936G

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 1,333333% (1/75)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: VICENTE JUAN GONZALEZ-VILLAMIL PEREZ
Otra documentación: 10512936G

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 0,666667% (1/150)
Naturaleza del derecho: nuda propiedad
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA RAMONA TELMA GONZALEZ VILLAMIL PEREZ
N.I.F.....: 10557382Z

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 1,333333% (1/75)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004

Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA RAMONA TELMA GONZALEZ VILLAMIL PEREZ
N.I.F.....: 10557382Z

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 0,666667% (1/150)
Naturaleza del derecho: nuda propiedad
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: JUAN EUGENIO GONZALEZ VILLAMIL PEREZ
N.I.F.....: 9681480K

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 1,333333% (1/75)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: JUAN EUGENIO GONZALEZ VILLAMIL PEREZ
N.I.F.....: 9681480K

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 0,666667% (1/150)
Naturaleza del derecho: nuda propiedad
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: BENEDICTA PEREZ CIDAD
N.I.F.....: 10445714B

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 6,000000% (3/50)
Naturaleza del derecho: usufructo
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA DOLORES CARMEN ANGELES GONZALEZ FERNANDEZ
N.I.F.....: 10486232A
Estado Civil.....: Casada

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 10,000000% (1/10)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: BENEDICTA PEREZ CIDAD
N.I.F.....: 10445714B

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 2,000000% (1/50)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA ENCARNACION CLOTILDE GONZALEZ FERNANDEZ
N.I.F.....: 10471318Q
Estado Civil.....: Casada

Título.....: Propiedad Horizontal

Participación.....: 10,000000% (1/10)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA ENCARNACION MORALES GONZALEZ
N.I.F.....: 10471407J
Estado Civil.....: Casada

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 5,000000% (1/20)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA ENCARNACION MORALES GONZALEZ
N.I.F.....: 10471407J
Estado Civil.....: Casada

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 3,333333% (1/30)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: TOMAS NICOLAS FRANCISCO MORALES GONZALEZ
N.I.F.....: 10.517.291-N

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 5,000000% (1/20)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas

Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: TOMAS NICOLAS FRANCISCO MORALES GONZALEZ
N.I.F.....: 10.517.291-N

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 3,333333% (1/30)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MIGUEL MORALES GONZALEZ
N.I.F.....: 10505201C
Estado Civil.....: Casado

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 5,000000% (1/20)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA ANGELES FRANCISCA MATEA MORALES GONZALEZ
N.I.F.....: 10485353K
Estado Civil.....: Casada

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 3,333333% (1/30)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MIGUEL MORALES GONZALEZ

N.I.F.....: 10505201C
Estado Civil.....: Casado

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 3,333333% (1/30)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA ANGELES FRANCISCA MATEA MORALES GONZALEZ
N.I.F.....: 10485353K
Estado Civil.....: Casada

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 5,000000% (1/20)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: MARIA JOSEFA COVADONGA GONZALEZ CUESTA
N.I.F.....: 10.521.502-Z

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 10,000000% (1/10)
Naturaleza del derecho: pleno dominio
Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

Nombre.....: RAMON GONZALEZ CUESTA
N.I.F.....: 10501654S

Título.....: Propiedad Horizontal
Participación.....: 10,000000% (1/10)
Naturaleza del derecho: pleno dominio

Carácter.....: con carácter privativo
Fecha del Título.....: 05/02/2004
Prot./Auto .....: 560
Autoridad.....: Luis Alfonso Tejuca Pendas
Sede Autoridad.....: Oviedo
Inscripción.....: 1ª TOMO: 3.249 LIBRO: 2.224 FOLIO: 90
Fecha de inscripción..: 26/04/2004

CARGAS

Sujeta a afecciones fiscales

POR RAZÓN DE PROCEDENCIA con servidumbres
Por razón de procedencia con servidumbres.

- ANOTACION DE EMBARGO CAUTELAR.
Gravada con la anotación preventiva de embargo letra A) obrante al folio 90 vuelto del Tomo 3.249 General, Libro 2.224, Es objeto de este asiento el pleno dominio de una decima parte indivisa de dos terceras partes indivisas de una quinta parte indivisa perteneciente a DON JUAN EUGENIO GONZALEZ VILLAMIL PEREZ, practicada en fecha veintisiete de Septiembre de dos mil diez, a favor de la "CAJA LABORAL POPULAR COOPERATIVA DE CRÉDITO" en virtud de mandamiento librado por Doña María Victoria Valdespino Gómez, Secretaria Judicial del Juzgado del Primera Instancia número SIETE de Valladolid, Sección D), en autos 0000562/2010, en reclamación de nueve mil doscientos veintidós euros y cincuenta y nueve céntimos de euro de principal e intereses ordinarios y moratorios vencidos; y de dos mil setecientos sesenta y seis euros y setenta y siete céntimos de euro fijados prudencialmente para intereses y costas de la ejecución. Oviedo, a veintisiete de septiembre de dos mil diez.
Expedida Certificación de Titularidad y Cargas para el procedimiento número 562/2010 del Juzgado de Primera Instancia número 7 de Valladolid, con fecha 27 de Diciembre de 2010.

- ANOTACION PREVENTIVA DE EMBARGO.
Gravada con la **anotación preventiva de embargo letra B**) sobre el pleno dominio de la participación indivisa de **OCHO ENTEROS TREINTA Y TRES CENTÉSIMAS DE OTRO ENTERO POR CIENTO** perteneciente a Don Tomás Morales González a favor de **DON JUAN FELIX IÑURRITA GALARRAGA,** en virtud de mandamiento librado por el Juzgado de Primera Instancia N° 1 de Eivissa, en autos ETJ nº 0000**462/2023,** Procedimiento origen: JVD Juicio Verbal de Desahucio 0000**360/2023,** en reclamación de **DIECINUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON TRECE CÉNTIMOS** de principal y de **CUATRO MIL QUINIENTOS EUROS** para gastos, intereses y costas de la ejecución. Fecha de inscripción cinco de septiembre del año dos mil veinticuatro.
Al margen de la anotación letra B) figura la siguiente nota: "Expedida con esta fecha certificación de dominio y cargas para el procedimiento de ejecución de títulos judiciales 0000462/2023, procedimiento de origen JVD JUICIO VERBAL DE DESAHUCIO 0000360/2023, que causó la anotación de embargo letra B) tomándose razón de la anotación de prórroga que lleva implícita la expedición de la citada certificación a través de la anotación preventiva de prórroga letra C), por un plazo de cuatro años más a contar desde la fecha de la referida expedición,

conforme a la Sentencia del Pleno del Tribunal Supremo 237/2021 de 4 de mayo. Así resulta del mandamiento expedido por el Juzgado de Primera Instancia número 1 de Eivissa el once de diciembre de dos mil veinticuatro que fue presentado en este registro a las 9 horas del día diecinueve de diciembre último, bajo el asiento 2245 del Diario 2024, practicándose asiento complementario a las nueve horas y veintiún minutos del día veintitrés de diciembre del año dos mil veinticuatro, bajo el **asiento 2303 del Diario 2024, ante la imposibilidad técnica del despacho telemático de la certificación por el medio utilizado en la primera presentación.** Oviedo, fecha de la firma electrónica
PRORROGADAS LAS CONDICIONES DE LA ANOTACIÓN PRECEDENTE COMO SE INDICA EN LA ANOTACIÓN C.

De conformidad con la **sentencia del Tribunal Supremo 37/2021 de 4 de mayo, PRORROGADA LA ANOTACIÓN PREVENTIVA DE EMBARGO LETRA B) por la ANOTACIÓN LETRA C)** por un plazo de cuatro años más a contar desde la fecha de la expedición de la certificación, coincidente con la de la presente anotación, al conllevar dicha expedición de certificación una prórroga implícita de la misma por el indicado periodo de cuatro años más.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

Es **NOTA INFORMATIVA** conforme al Artº. 332 y 354 a) del Reglamento Hipotecario

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales en función del tipo de servicio registral solicitado.

CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día 28/05/2025, antes de la apertura del diario.



---------- FIN DE LA NOTA INFORMATIVA----------

Este documento incorpora un sello electrónico para garantizar su origen e integridad creado por el REGISTRO PROPIEDAD DE OVIEDO 4 a día veintiocho de mayo del dos mil veinticinco.

(*) C.S.V. : 23303028ED697C40

Servicio Web de Verificación: https://sede.registradores.org/csv

(*) Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copias auténticas siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u Organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.).