GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6938306XH5163H0007JB

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL SEVERO OCHOA 5 e/p/p/ 1/03/IZ 30500 MOLINA DE SEGURA [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 105 m2 **Año construcción:** 1960

Valor catastral:	**[2026]**	**28.843,64 €**
Valor catastral suelo:		11.595,76 €
Valor catastral construcción:		17.247,88 €

Titularidad:

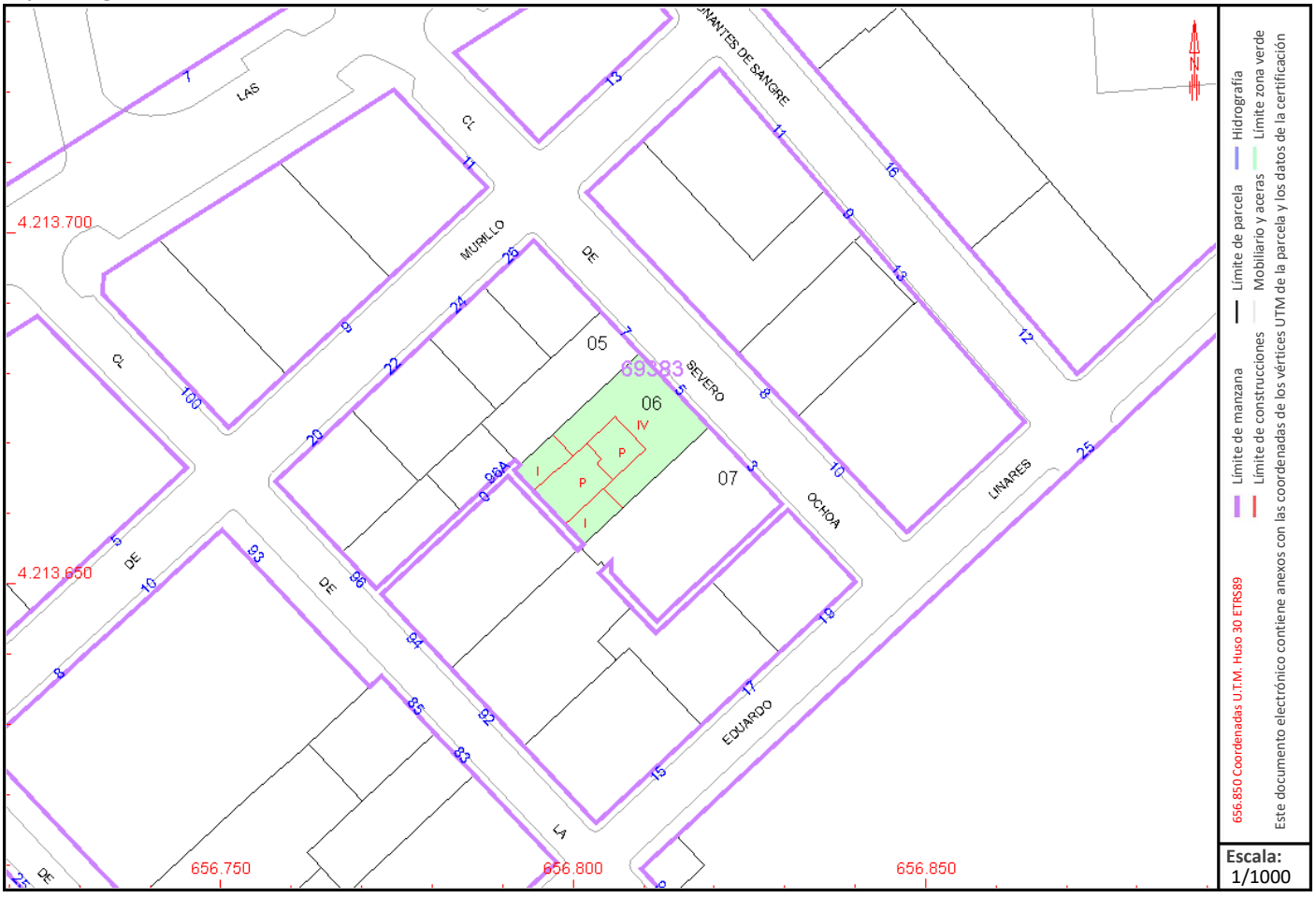
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
TRIBENTA SL	B73782872	100,00% de propiedad	CL RAMON GALLUD 4 Pl:BJ Pt:C 30003 MURCIA [MURCIA] [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/03/IZ	VIVIENDA	79		ELEMENTOS COMUNES	26

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 351 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 10,890100 %



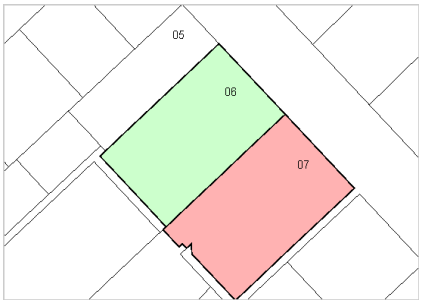
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 230 2024
Fecha de emisión: 15/10/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **S7N63P3AGTBHQH43** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 15/10/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6938306XH5163H0007JB

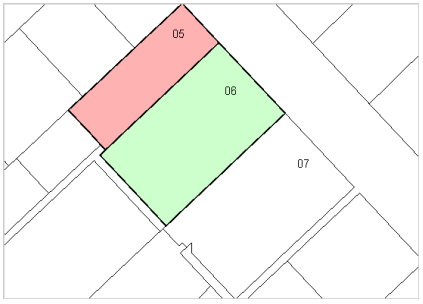
RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 6938307XH5163H------
Localización: CL SEVERO OCHOA 3
MOLINA DE SEGURA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 6938305XH5163H------
Localización: CL SEVERO OCHOA 7
MOLINA DE SEGURA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **S7N63P3AGTBHQH43** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 15/10/2026