GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8035701XG8883E0015UH

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL VITAL AZA 32 Es:1 Pl:00 Pt:32 DH.14 VIV.14-B F.R.44979 30739 TORRE-PACHECO [DOLORES] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 83 m2 **Año construcción:** 2006

Valor catastral: [2026]	**36.968,16 €**
Valor catastral suelo:	8.264,39 €
Valor catastral construcción:	28.703,77 €

Titularidad:

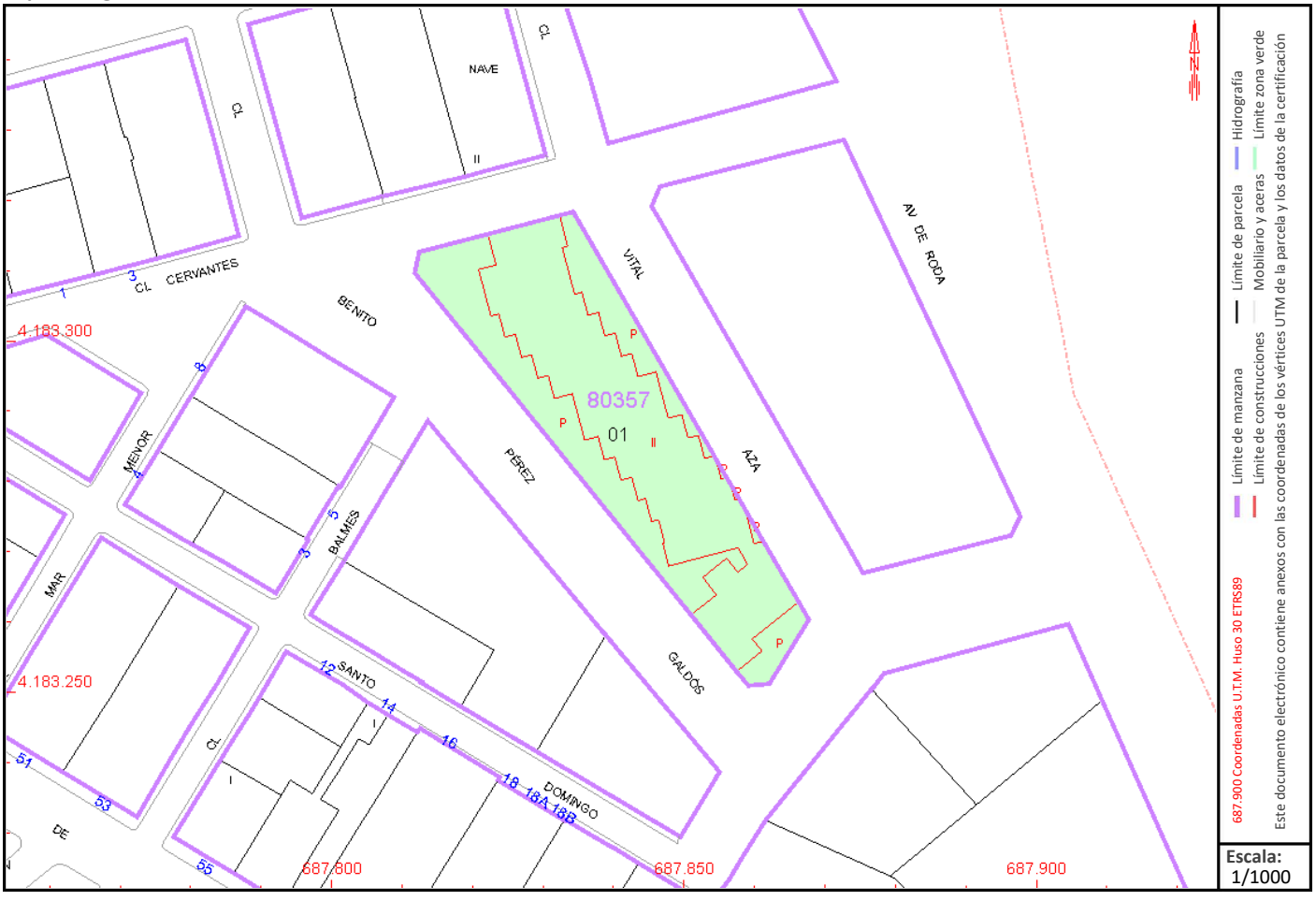
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
HARRISON PHILIP DAVID	X4953511R	100,00% de propiedad	UR FLAMENCOS FASE II 20 S PEDRO PINA 30740 SAN PEDRO DEL PINATAR [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/00/32	VIVIENDA	42	1/01/32	VIVIENDA	41

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.312 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 5,3200 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 35 2023
Fecha de emisión: 08/10/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **HXGRX3DB3DYQ64RN** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 08/10/2026