GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 9332501VK5693S0010FM

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL MONTES PIRINEOS 5 Es:7 Pl:00 Pt:B 28500 ARGANDA DEL REY [MADRID]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 53 m2 **Año construcción:** 1967

Valor catastral: [2026]	**42.325,16 €**
Valor catastral suelo:	32.310,78 €
Valor catastral construcción:	10.014,38 €

Titularidad:

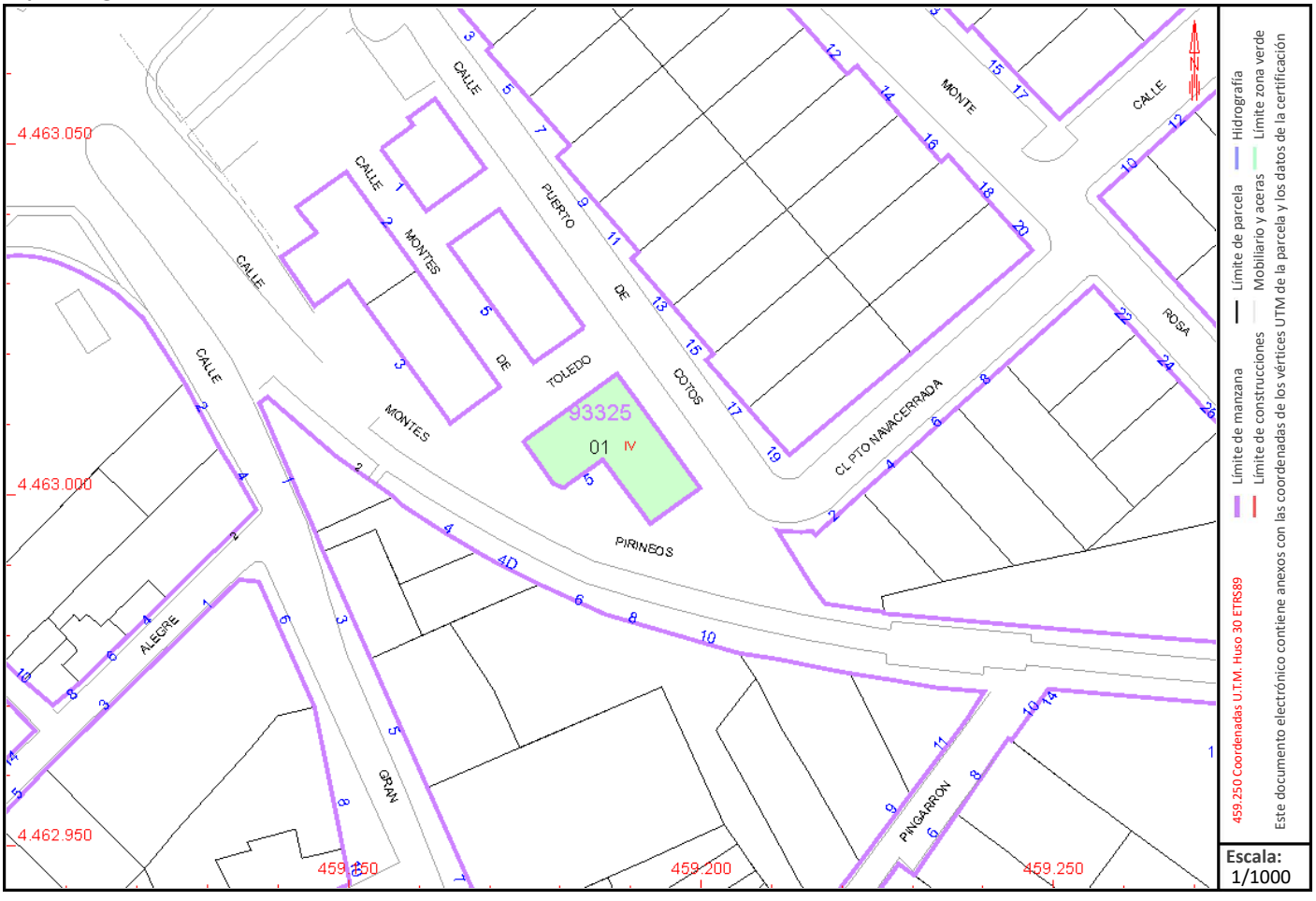
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
AGUDO DE CESPEDES AURELIO	[redacted]	100,00% de propiedad	CL MONTES PIRINEOS 5 Es:7 Pl:00 Pt:B ARGANDA 28500 ARGANDA DEL REY [MADRID]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
7/00/B	VIVIENDA	49		ELEMENTOS COMUNES	4

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 242 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 5,100 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 36 2025
Fecha de emisión: 16/09/2026

Docu [redacted] CSV: sello de la Dirección General del Catastro (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 16/09/2026