GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 1158309XH5115G0001GL

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ZURBARAN 44 CEUTI [CEUTI] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 426 m2 **Año construcción:** 2003

Valor catastral: [2026]	**126.953,17 €**
Valor catastral suelo:	14.759,47 €
Valor catastral construcción:	112.193,70 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
ALISEDA SA	A28335388	100,00% de propiedad	AV MANOTERAS 12 Pl:05 28050 MADRID [MADRID]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
/00/01	VIVIENDA	213
/SM/01	APARCAMIENTO	213

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 259 m2 Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

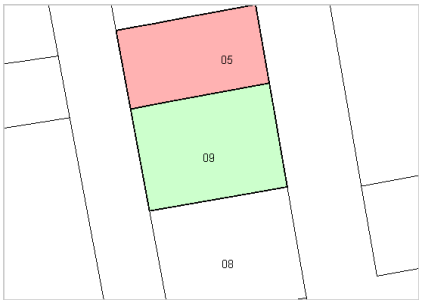
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 143 2022
Fecha de emisión: 01/10/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **N59KW67QR5M43EJ5** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 01/10/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 1158309XH5115G0001GL

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

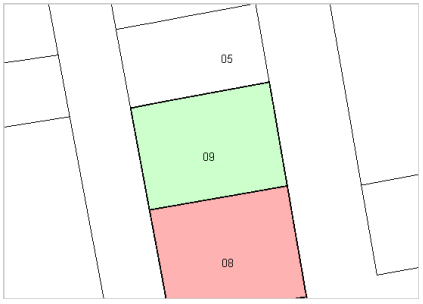


Referencia catastral: 1158305XH5115G0001WL

Localización: CL ZURBARAN 42
CEUTI [CEUTI] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
ZAFRA VALERA JOSE ANGEL	77510268S	CL ZURBARAN 30 30562 CEUTI [CEUTI] [MURCIA]



Referencia catastral: 1158308XH5115G------

Localización: CL ZURBARAN 46
CEUTI [CEUTI] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **N59KW67QR5M43EJ5** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 01/10/2026