COLEGIO OFICIAL DE AGENTES
DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA
DE ARAGÓN

C/ San Andrés nº 6, local
Tel. 976 391 692 · info@coapiaragon.es
50.001 ZARAGOZA.-

COLEGIO OFICIAL AGENTES PROPIEDAD INMOBILIARIA ARAGÓN	
Nº REGISTRO 000262	FECHA - SALIDA 04/09/25 - 502
VISADO	

DILIGENCIA PARA HACER CONSTAR QUE:

Dª. Mª PILAR ALMAZÁN PÉREZ, Agente de la Propiedad Inmobiliaria con el número de colegiada nacional: 14.808, pertenece a este Colegio Oficial como ejerciente, reuniendo los requisitos legalmente exigidos para su oficial actuación como experta en las materias de su competencia inmobiliaria. Sirva además de reconocimiento de firma de la interesada como adscrita en este Colegio.

INMUEBLE OBJETO DEL DICTAMEN:
Vivienda sita en C/ Santa Gema 45, 4º, puerta 16, en Zaragoza.
Referencia Catastral: 6612601XM7161D0089SG

Zaragoza, a cuatro de septiembre de dos mil veinticinco,

POR LA JUNTA DE GOBIERNO

COLEGIO OFICIAL DE AGENTES DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA - ARAGÓN

Firmado por ALMAZAN PEREZ MARIA PILAR - ***3268** el día 04/09/2025 con un certificado emitido por AC FNMT Usuarios

DICTÁMEN DE TASACIÓN EMITIDO POR

D./ Dª Mª PILAR ALMAZAN PEREZ

Agente de la Propiedad Inmobiliaria, Número Nacional: 14.808

En calidad de Perito Tasador Inmobiliario.-

Con domicilio profesional en ZARAGOZA, C/ CEREROS nº 43, local

A SOLICITUD DE:

JUZGADO DE PRIMERA INSTACIA Nº 3 DE ZARAGOZA

EJECUCION DE TITULOS JUDICIALES 0000156/2024

FINALIDAD DE: VALORACION BIENES EMBARGADOS

INMUEBLE/S OBJETO DE VALORACIÓN: Vivienda con referencia catastral. 6612601XM7161D0089SG inscrita en el registro de la propiedad cinco de Zaragoza, al Tomo 4220, Libro 87, Folio 113 y finca nº 5256. N-4: **C/ Santa Gema nº 45, bloque 4, puerta 16.**

VALOR DE TASACION DEL INMUEBLE : OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHO EUROS (81.808 €)

En Zaragoza a 4 septiembre del 2025.

FINCAS PORTILLO (( )) 976249784
APLMª PILAR ALMAZÁN
CERREROS, 43, LOCAL
976 44 66 29

1.-IDENTIFICACION

1.1.- IDENTIFICACION FISICA

DIRECCION: C/ SANTA GEMA nº 45, bloque 4, puerta 16
MUNICIPIO: ZARAGOZA
C.P: 50.007

1.2.- IDENTIFICACION REGISTRAL

Urbana. Piso número dieciséis, situado en la cuarta planta alzada, de cuarenta y cinco metros veintitrés decímetros cuadrados.
Linda: por la derecha entrando, con el piso número diecisiete de la misma casa; izquierda, casa número tres del grupo; frente, caja de la escalera y patio de luces; y espalda, zona verde del grupo.
Le corresponde una cuota de participación en el valor total del grupo a que pertenece de cero enteros cuarenta y cinco centésimas por ciento.
Es parte de una casa en esta ciudad, en el Barrio de Colón, y su calle Santa Gema.
OBSERVACIONES: Nota simple emitida el 23 de Junio del 2025

Referencia catastral vivienda: 6612601XM7161D0089SG.

2.- COMPROBACIONES Y DOCUMENTACION

2.1.- COMPROBACIONES REALIZADAS

Identificación física del inmueble

Inspección Visual del inmueble: Inspección ocular del exterior. El perito ha podido visitar la finca del inmueble objeto de esta Tasación. Igualmente, ha inspeccionado la zona, visitado el edificio y el entorno aunque no ha podido acceder al interior de la vivenda.

Identificación Registral

Consulta Descriptiva y gráfica catastral

Certificación Catastral

Propietarios

Estado de Cargas

Valores de referencia

2.2.- DOCUMENTACION UTILIZADA

Nota simple registro de la propiedad (Anexo I)
Documento catastral descriptivo y gráfico de bienes inmuebles de naturaleza urbana y certificación catastral (Anexo II)
Valor de referencia (Anexo III)
Plano de situación (Anexo IV)
Fotografías (Anexo V)

3.- LOCALIDAD Y ENTORNO

3.1.- LOCALIDAD: Zaragoza, núcleo urbano, capital de provincia y de comunidad autónoma.

POBLACION Y EVOLUCIÓN DE LA MISMA: Según el Instituto Aragonés de Estadística el Padrón Municipal a 1 de enero del 2025: 694.109 habitantes. La cifra obtenida en el Padrón del año 2024 ascendía a 686.986, lo que supone una evolución de la población creciente positivo-lenta.

3.-2.- ENTORNO:

ANTIGÜEDAD: En el entorno coexisten viviendas de antigüedad similar a los valorados.

CARACTER PREDOMINANTE: El uso predominante en el entorno es el residencial, con una calidad de las edificaciones media.

3.3.- INFRAESTRUCTURAS Y ESTADO DE CONSERVACION

Infraestructuras completas y en buen estado de conservación: abastecimiento de agua potable, saneamiento, electrificación, telefonía, alumbrado público, encintado y pavimentado de aceras, asfaltado de calzadas, etc.

3.4.- EQUIPAMIENTOS Y COMUNICACIONES

Equipamientos completos: asistencia médico-sanitaria, comercial, deportivo, escolar, lúdico y zonas verdes.

Buenas comunicaciones con el resto de la ciudad, tanto por transporte rodado (público y privado) como peatonalmente. Dificultad media-alta de aparcamiento en superficie. Accesibilidad buena.

4.- DESCRIPCION DEL INMUEBLE

4.1.- DESCRIPCION GENERAL

Calificación: Urbano
Clase: Elemento
Tipología: Vivienda
Uso: Residencial
Estado: Acabado

4.2.- CARACTERISTICAS

4.2.1- SUPERFICIES

Unidad de superficie: m2 útil-m2 construidos
Vivienda:
Catastral: 50 m2 construidos:
Registral: 45,23 m2
Adoptada: 51,40 m2 construidos

4.3.- CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS

Antigüedad: Año Construcción: 1962
Conservación: Apta
Uso constructivo: Residencial
Calidad Constructiva: Media

4.4.- EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS. DOTACION DE LA VIVIENDA

Ascensor: no
Portero automático: si dispone
Portero físico y vigilancia nocturna: no dispone
Zona comunitaria : no dispone
Toma de gas: si dispone la finca

5.- ESTADO DE CARGAS Y AFECCIONES

-Una hipoteca a favor de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja para responder de 86.840 €, intereses remuneratorios hasta el máximo de 12.157,60 €; hasta el máximo de 16.499,60 € y de 8.684 € para costas y gastos. PLAZO: antes del día 31 de Mayo del 2024. Por nota marginal y en virtud de mandamiento judicial librado el día 2 de Mayo de 2025 por el Juzgado de Primera Instancia número 3 de Zaragoza, consta extendida nota de fecha 3 de Junio de 2025, sobre el estado de la deuda, que se encuentra cancelada económicamente, ordenado en procedimiento de ejecución de títulos judiciales 156/2024.

-Anotación letra A: Anotación d eembargo a favor de Onsella Global Services, Sociedad Limitada , en reclamación de 80.791,50 € de principal; 24.237,00 € por intereses; hacen un total de 105.028,50 € por el JUZGADO PRIMERA INSTANCIA nº 3 de Zaragoza. Expedida certificación de dominio y cargas ordenada en el procedimiento número 156/2024 por el juzgado de primera instancia número tres

de Zaragoza y extendida nota marginal con fecha 2 de Octubre de 2024.

6.- TITULAR REGISTRAL

Don DIEGO SANCHEZ REVILLA, N.I.F: 25.174.358-F, titular del pleno dominio por título de compraventa con carácter privativo, en virtud de la escritura de venta otorgada en Zaragoza, ante el Notarío Don José María Badía Gasco, el 5 de Mayo del 2004.

7.- REGIMEN DE PROTECCIÓN

VPO: Si (libre a todos los efectos de precio de venta y renta)

8.- VALOR DE REFERENCIA

El valor de referencia de la vivienda es de cincuenta y tres mil setecientos sesenta y tres con dos euros (53.763,02 €).

9.- ANALISIS DE MERCADO

9.1.- OFERTA

La oferta es limitada por la alta demanda existente en el mercado actual en este rango de precios.

9.2.- DEMANDA

La demanda de este tipo de viviendas es alta, tanto para primera vivienda como para inversión.

9.3.- EXPECTATIVAS DE OFERTA-DEMANDA Y DE REVALORIZACION

POSIBLE REVALORIZACION: Las expectativas de revalorización del inmueble se consideran probables, puesto que se observa una tendencia positivo-lenta en alza de los precios de mercado.

RELACION OFERTA/DEMANDA: En estos momentos la demanda es superior a la oferta de esta tipología de viviendas.

9.4.- DATOS Y CALCULOS DE VALORES TECNICOS

METODO A EMPLEAR

Método de Comparación de Mercado

FUENTE DE DATOS

Se han tomado como básicos los valores en VENTA aplicados por el sistema comparativo de la zona, según muestreo de mercado, estadística disponible y obrante en mi despacho, anuncios de la prensa y revistas especializadas, comparaciones de valores testigo y demás investigaciones.

Se aplican coeficientes correctores homogeneizando antigüedad de la finca, superficie, fecha de transacción y ubicación.

DIRECCION: C/ SANTA GEMA 45
C.P 50.007 -ZARAGOZA
TIPOLOGIA: vivienda METROS: 55 m2 construidos
ANTIGÜEDAD: 1962
PRECIO: 75.000 €
COMPROBACION: precio real venta Septiembre 2024
EUROS/ m2: 1.363,64
EUROS/m2 homogeneizado: 1.363,64x1,10=1.500

DIRECCION: C/ SANTA GEMA 45
C.P 50.007 -ZARAGOZA
TIPOLOGIA: vivienda METROS: 55 m2 construidos
ANTIGÜEDAD: 1962
PRECIO: 77.000 €
COMPROBACION: precio real venta Enero 2025
EUROS/ m2: 1.400
EUROS/m2 homogeneizado:1.400

DIRECCION: C/ SANTA GEMA 45
C.P 50.007 -ZARAGOZA
TIPOLOGIA: vivienda METROS: 55 m2 construidos
ANTIGÜEDAD: 1962
PRECIO: 87.500 €
COMPROBACION: precio real venta Septiembre 2024
EUROS/ m2: 1.590,91
EUROS/m2 homogeneizado:1.590,91x1,10=1.750

DIRECCION: C/ SANTA GEMA 45
C.P 50.007 -ZARAGOZA
TIPOLOGIA: vivienda METROS: 56 m2 construidos
ANTIGÜEDAD: 1962
PRECIO: 79.000 €
COMPROBACION: precio real venta Julio 2024
EUROS/ m2: 1.410,71
EUROS/m2 homogeneizado:1.410,71x1,10=1.551,78

DIRECCION: C/ SANTA GEMA 45
C.P 50.007 -ZARAGOZA
TIPOLOGIA: vivienda METROS: 56 m2 construidos

ANTIGÜEDAD: 1962
PRECIO: 90.000 €
COMPROBACION: precio real venta Noviembre 2024
EUROS/ m2: 1.607,14
EUROS/m2 homogeneizado: 1.607,14x1,10= 1.767,85

DIRECCION: C/ SANTA GEMA 45
C.P 50.007 -ZARAGOZA
TIPOLOGIA: vivienda METROS: 55 m2 construidos
ANTIGÜEDAD: 1962
PRECIO: 79.000 €
COMPROBACION: precio real venta Junio 2024
EUROS/ m2: 1.436,36
EUROS/m2 homogeneizado:1.436,36x1,10=1.580

Precio homogeneizado vivienda, Euros/ m2: 1.591,60

10.- VALOR DE TASACION

La perito que suscribe considera, que en el actual mercado inmobiliario de segundo uso, actuando bajo el principio de prudencia, el valor más óptimo que podría alcanzar el inmueble descrito, con sus lógicas fluctuaciones, sería el alzado y total de

Según Mercado: OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS OCHO EUROS (81.808 €)

11.- CONCLUSION

De este valor de tasación habrá de deducirse cuantas cargas, gravámenes y posibles vicios ocultos que, siendo desconocidos en la fecha en que se emite el presente informe, pudieran recaer sobre dicho bien.

Esta tasación tiene un periodo de validez de cuatro meses.

Y para que conste a los efectos oportunos, en Zaragoza a 4 de Septiembre del 2025.

Fdo: Mª Pilar Almazán Pérez

FINCAS PORTILLO (Z)
APTA Mª PILAR ALMAZÁN
CERBUSS, 43, LOCAL
976 44 66 29

NOTA SIMPLE

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ZARAGOZA - CINCO

D A T O S D E L A F I N C A

Finca:FINCA DE SECCION 7ª Nº: 5256
IDUFIR: 50021000423335
Naturaleza de la finca: Vivienda piso sin anejos (VPO: SI)
Referencia Catastral: 6612601XM7161D0089SG

URBANA. NUMERO OCHENTA Y OCHO.- Piso numero dieciséis, situado en la cuarta planta alzada, de cuarenta y cinco metros veintitrés decímetros cuadrados. Linda: por la derecha entrando, con el piso numero diecisiete de la misma casa; izquierda, casa numero tres del grupo; frente, caja de la escalera y patio de luces; y espalda, zona verde del grupo. Le corresponde una cuota de participación en el valor total del grupo a que pertenece de cero enteros cuarenta y cinco centésimas por ciento. Es parte de una casa en esta Ciudad, en el Barrio de Colon, y su calle de **SANTA GEMA**, antes de América, descrita en la inscripción 15ª de la finca 12.998 al folio 234 del tomo 1.656, libro 603 de Sección 2a,

T I T U L A R I D A D E S

SANCHEZ REVILLA, DIEGO, con N.I.F. número 25.174.358-F, titular de la totalidad del pleno dominio por título de COMPRAVENTA con carácter privativo, inscrita el día 25 de mayo de 2004, según la inscripción 5ª al folio 114, tomo 4220, libro 87, en virtud de la escritura de Venta otorgada en Zaragoza, ante el Notario Don JOSE MARIA BADIA GASCO, con número de protocolo 1.665, el 05 de mayo de 2004.

C A R G A S Y A F E C C I O N E S V I G E N T E S

Una hipoteca a favor de "Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Zaragoza, Aragón y Rioja" para responder de 86.840 euros; intereses remuneratorios hasta el máximo de 12.157,60 euros; hasta el máximo de 16.499,60 euros; y de 8.684 euros para costas y gastos. PLAZO: antes del día 31 de Mayo de 2.024. Formalizada en escritura otorgada en Zaragoza el 5 de Mayo de 2.004, ante el Notario Don José Maria Badía Gascó, constituida por la inscripción 6ª de fecha 25 de Mayo de 2.004. Por nota marginal y en virtud de mandamiento judicial librado el día 2 de mayo de 2025 por el Juzgado de Primera Instancia Número Tres de Zaragoza, consta extendida nota de fecha 3 de junio de 2025, sobre el estado de la deuda, que se encuentra cancelada económicamente, ordenado en procedimiento de ejecución de titulos judiciales 156/2024.
Por nota marginal y en virtud de mandamiento judicial librado el día 2 de mayo de 2025 por el Juzgado de Primera Instancia Número Tres de Zaragoza, consta extendida nota de fecha 3 de junio de 2025, sobre el estado de la deuda, que se encuentra cancelada económicamente, ordenado en procedimiento de ejecución de titulos judiciales 156/2024.

- ANOTACIÓN LETRA A: Anotacion de Embargo a favor de Onsella Global Services, Sociedad Limitada, en reclamación de 80.791,5 euros de principal; 24.237,00 euros por intereses; , hacen un TOTAL de 105.028,5 euros por el JUZGADO PRIMERA INSTANCIA Nº 3, ZARAGOZA, anotado con la letra A. **EXPEDIDA CERTIFICACION DE DOMINIO Y CARGAS ORDENADA EN EL PROCEDIMIENTO NÚMERO 156/2024 POR EL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA NUMERO TRES DE ZARAGOZA Y EXTENDIDA NOTA MARGINAL CON FECHA 2 DE OCTUBRE DE 2024. .**

AFECCION

Tipo: Autoliquidada de transmisiones.
Plazo: 5 años
Fecha de la afección: 12/08/2024

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al veintitrés de junio del año dos mil veinticinco antes de la apertura del Libro Diario.

No coordinado con catastro

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales en función del tipo de servicio registral solicitado.

CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.

GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 6612601XM7161D0089SG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:

CL SANTA GEMA 45 Pl:04 Pt:16

50007 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

Clase: URBANO

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 54 m2

Año construcción: 1962

CONSTRUCCIÓN

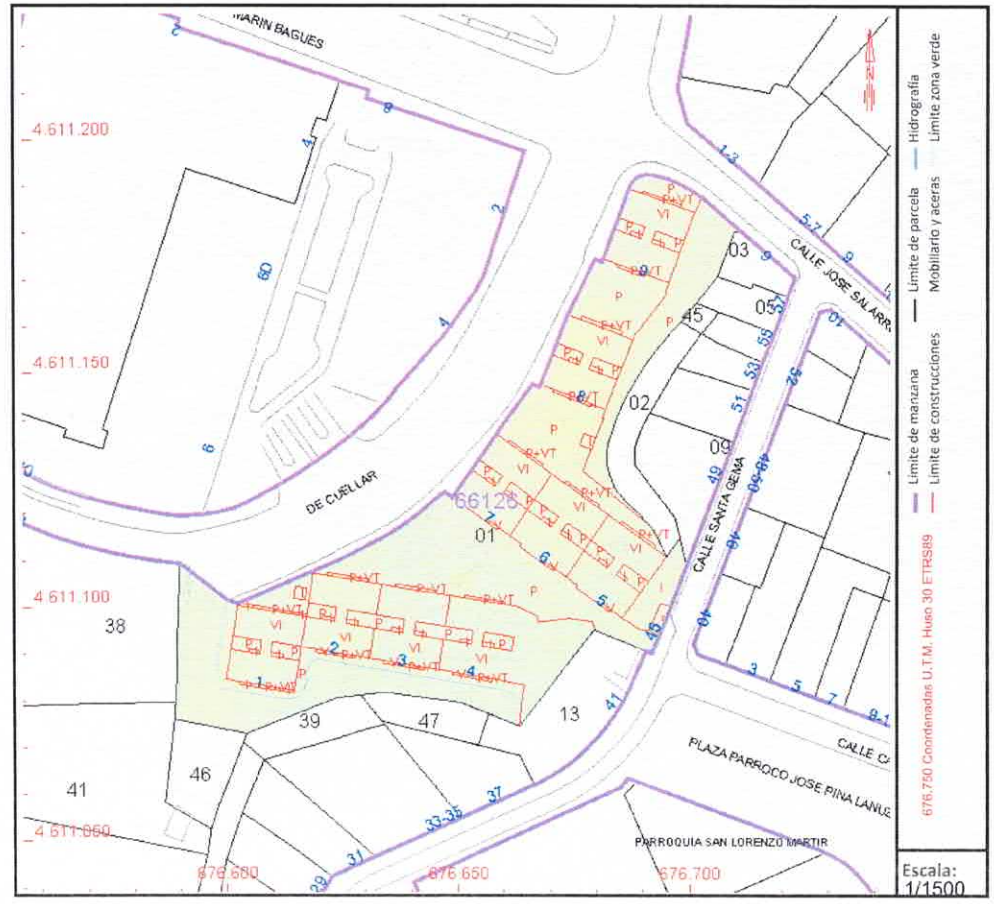
Destino	Escalera/Planta/Puerta	Superficie m²
VIVIENDA	1/04/16	50
Elementos comunes		4

PARCELA

Superficie gráfica: 5.330 m2

Participación del inmueble: 0,4500 %

Tipo: Parcela con varios inmuebles [division horizontal]



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través del "Acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC"

Martes , 12 de Agosto de 2025

GOBIERNO DE ESPAÑA
VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO DE HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6612601XM7161D0089SG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL SANTA GEMA 45 Pl:04 Pt:16 50007 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 54 m2 **Año construcción:** 1962

Valor catastral: [2025]:	**32.470,64 €**
Valor catastral suelo:	22.930,24 €
Valor catastral construcción:	9.540,40 €

Titularidad:

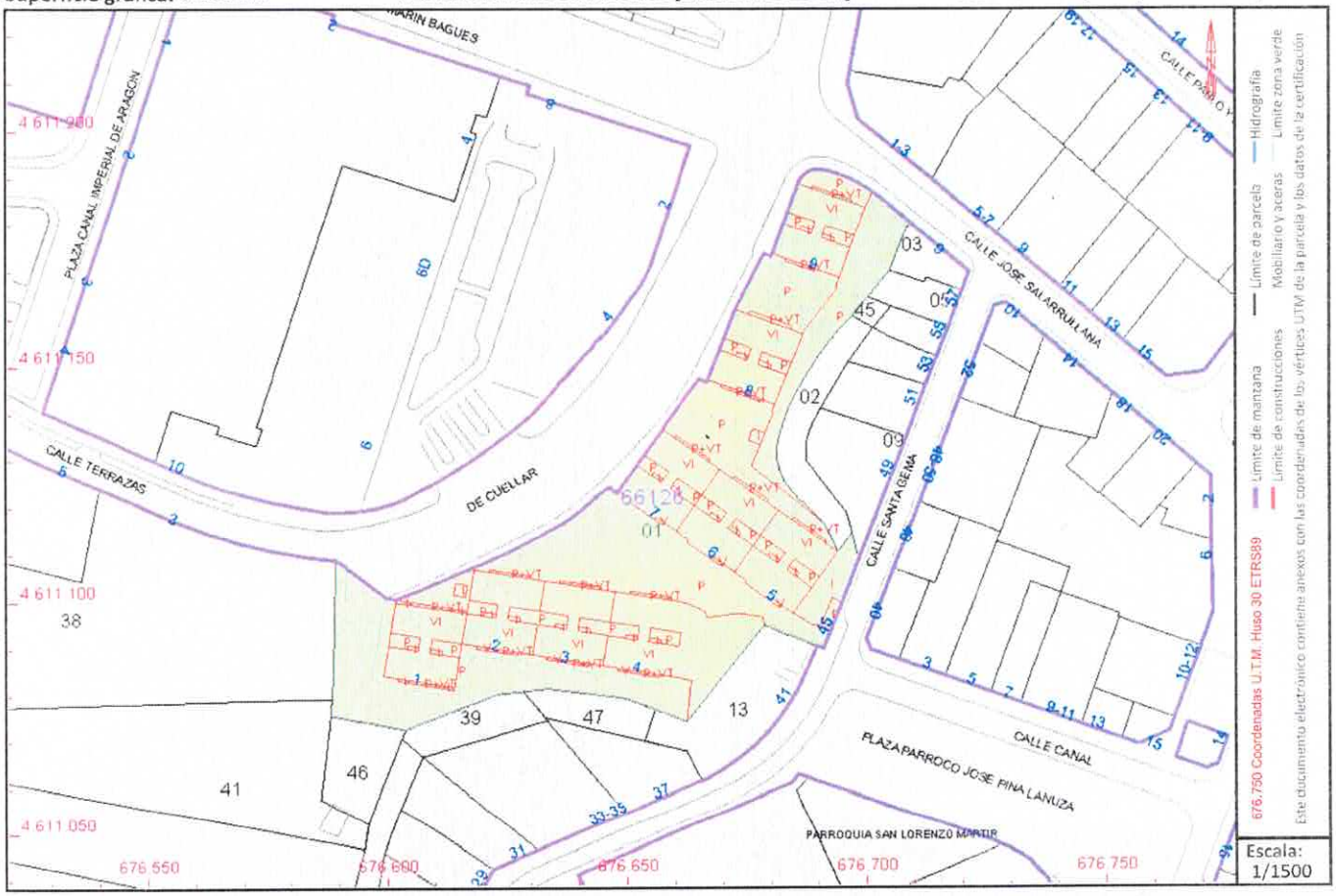
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
SANCHEZ REVILLA DIEGO	25174358F	100,00% de propiedad	CL MAGALLON 11 Pl:00 Pt:DR 50007 ZARAGOZA [ZARAGOZA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/04/16	VIVIENDA	50		ELEMENTOS COMUNES	4

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 5.330 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 0,4500 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse a los efectos del uso declarado en la solicitud.

Solicitante: 25132684D ALMAZAN PEREZ MARIA PILAR
Finalidad: PERICIAL JUZGADO
Fecha de emisión: 02/09/2025

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **VS3H966PMXK0CZAK** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/09/2025

GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DE VALOR DE REFERENCIA

Referencia catastral: 6612601XM7161D0089SG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL SANTA GEMA 45 Pl:04 Pt:16
50007 ZARAGOZA [Zaragoza]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Fecha de valor: 20/08/2025

Valor de referencia: 53.763,02

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro.

Solicitante: 25132684D ALMAZAN PEREZ MARIA PILAR

Finalidad: Efectos informativos

Fecha de emisión: 20/08/2025

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: 0XBCMYYZWNPYKW9E (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 20/08/2025


PARQUE LA MEMORIA
CALLE SANCHO LEZCANO
CALLE LUIS ROYO
CALLE HERMANO JEREMIAS
CALLE PINTOR JOAQUIN SO
CALLE ESCULTOR SALAS
CALLE MELILLA
CALLE PABLO Y JUAN HURTADO
CALLE DESIDERIA GIMENEZ MONER
CALLE JOSE SALARRULLANA
CALLE SANCHO LEZCANO
INSTITUTO NACIONAL DE METEOROLOGIA
PLAZA CANAL IMPERIAL DE ARAGON
CALLE PINTOR MARIN BAGUES
CALLE TERRAZAS
DE CUELLAR
CALLE SANTA GEMA
CALLE NAYIM
CALLE NAJDR
CALLE ZARAGOZA LA VIEJA
CALLE HUERTA
CALLE LEVANTE
CALLE CANAL
PLAZA PARROCO JOSE RIVA LANUZA
PARROQUIA SAN LORENZO MARTIR
PASEO DEL CANAL
PASEO TIERNO GALVAN
CALLE TEYUAN
CALLE ZARAGOZA LA VIEJA
66151
66150
67080
64152
69143
68148
68147
70141
68132
68139
68138
68137
65131
66126
66125
65121
67127
68128
68129





