GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7346503XH5074E0045KS

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ALCALDE J LEGAZ SAAVEDRA 11 Es:2 Pl:04 Pt:0H E/P/P/ 2/04/0H 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 93 m2 **Año construcción:** 1982

Valor catastral: [2026]	**34.082,01 €**
Valor catastral suelo:	18.358,96 €
Valor catastral construcción:	15.723,05 €

Titularidad:

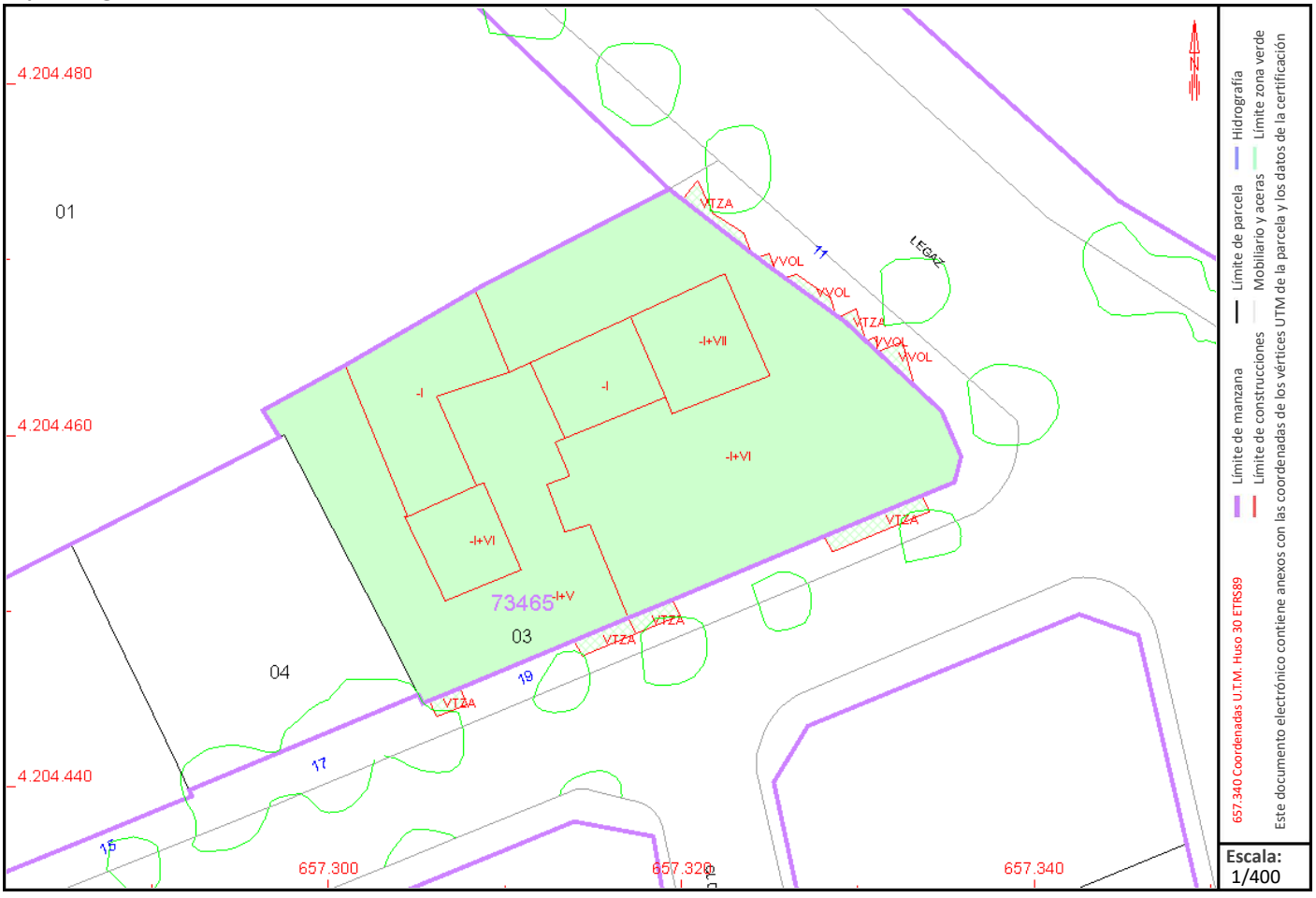
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
LOPEZ ORCOYEN JOSE ANTONIO	27444375Q	50,00% de propiedad	CL ALCALDE J LEGAZ SAAVEDRA 11 Es:2 Pl:04 Pt:0H 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]
CANO FEREZ ANTONIA [HEREDEROS DE]	27439146P	50,00% de propiedad	CL F PACHECO RUIPEREZ 12 30820 ALCANTARILLA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
2/04/0H	VIVIENDA	93			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 633 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 2,434554 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 92 2020
Fecha de emisión: 11/09/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **HWH0T4Q15RYWPVR5** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 11/09/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7346503XH5074E0045KS

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 7346001XH5074E0001JE

Localización: CL ALCALDE J LEGAZ SAAVEDRA 6 PARC 6 TORRICA 3.3.I
ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
DIRECCION GENERAL DE LA POLICIA-SERVICIOS	S2816015H	CL JULIAN GONZALEZ SEGADOR 28043 MADRID [MADRID]



Referencia catastral: 7346504XH5074E0001KE

Localización: CL AURORA 17
ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
RIQUELME GUZMAN MARIA DOLORES	22480698S	CL AURORA 17 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **HWH0T4Q15RYWPVR5** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 11/09/2026