GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7670115XG7677S0001PZ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL SAN JUAN - BO PERAL 8 Es:T Pl:OD Pt:AS 30300 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 76 m2 **Año construcción:** 1930

Valor catastral: [2026]	**6.691,73 €**
Valor catastral suelo:	2.511,29 €
Valor catastral construcción:	4.180,44 €

Titularidad:

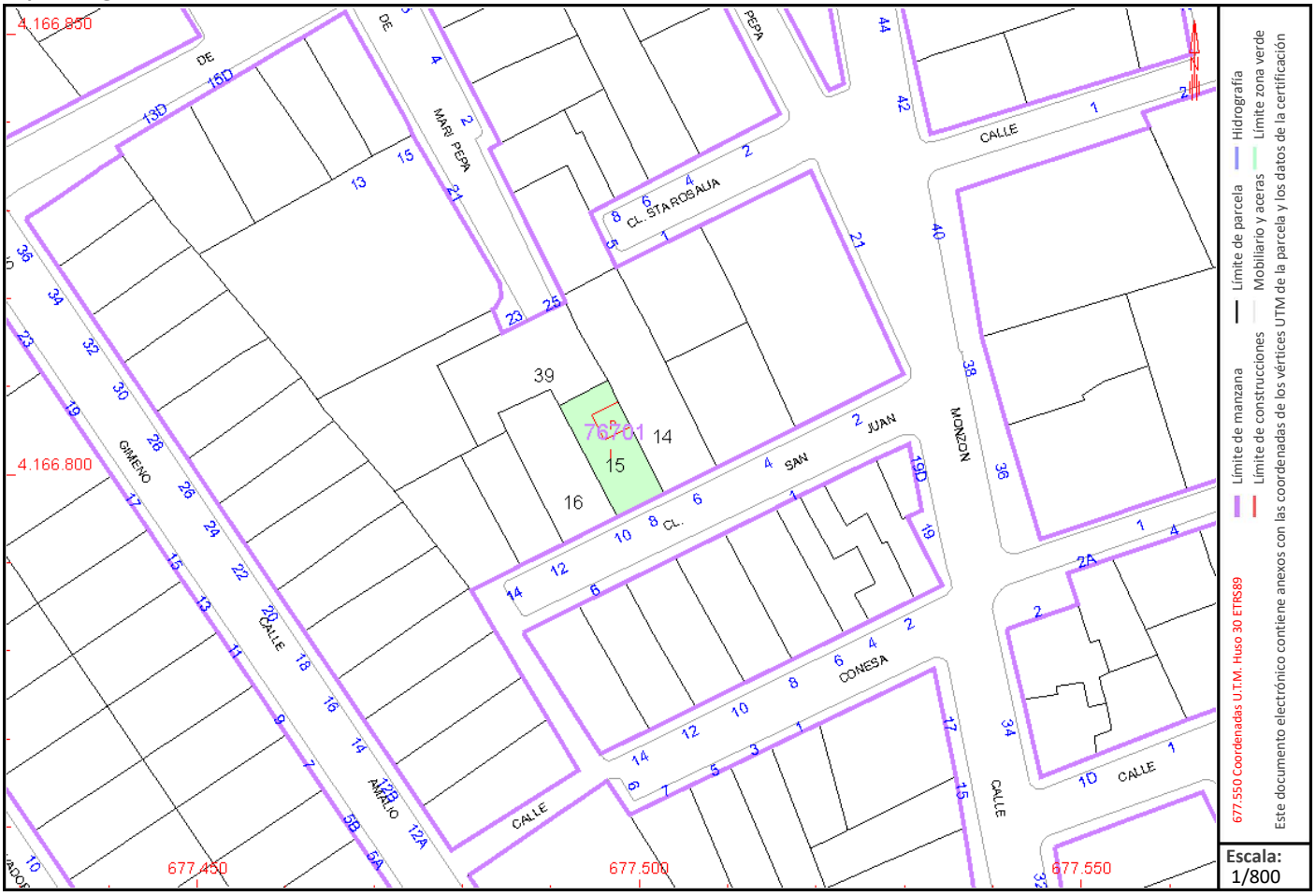
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
ORTIZ SAURA BEATRIZ	23037667Q	50,00% de propiedad	CL TUCAN 19 Es:1 Pl:00 Pt:G7 POZO ESTRECHO 30594 CARTAGENA [MURCIA]
MONTORO ACOSTA ANTONIO	23047775G	50,00% de propiedad	CL TUCAN 19 Es:1 Pl:00 Pt:G7 POZO ESTRECHO 30594 CARTAGENA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
T/OD/AS	VIVIENDA	76			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 87 m2 Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 123 2023
Fecha de emisión: 17/09/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **1NFW786WQA4YRJ63** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 17/09/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7670115XG7677S0001PZ

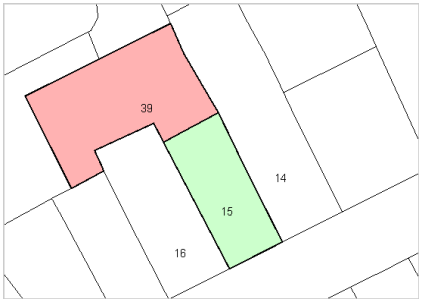
RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 7670114XG7677S0001QZ
Localización: CL SAN JUAN - BO PERAL 6
CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Titularidad principal

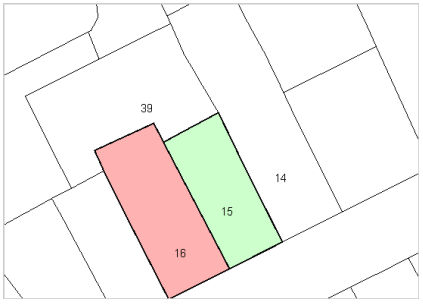
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
CORREA PUERTAS LUIS	22971029D	CL CABEZA DE VACA [FERRO] 5 30709 TORRE-PACHECO [LO FERRO] [MURCIA]



Referencia catastral: 7670139XG7677S0001AZ
Localización: HT MARI PEPA - BO PERAL 25
CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
MIEDES MATEOS JOSE ANTONIO	22962060X	CL HUERTO MARI PEPA-S FELIX 5 30300 CARTAGENA [MURCIA]



Referencia catastral: 7670116XG7677S0001LZ
Localización: CL SAN JUAN - BO PERAL 10
CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
YAZAN BATALLAS RICHARD JAIRO	24452923J	CL PALOMA - BO PERAL 11 Es:T Pl:OD Pt:AS 30300 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **1NFW786WQA4YRJ63** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 17/09/2026