GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7990507XH6079S0017JK

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL MAYOR 103 Pl:02 Pt:A [DH 15] 30007 MURCIA [CASILLAS] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 101 m2 **Año construcción:** 2002

Valor catastral:	**[2026]**	**40.179,07 €**
Valor catastral suelo:		7.764,38 €
Valor catastral construcción:		32.414,69 €

Titularidad:

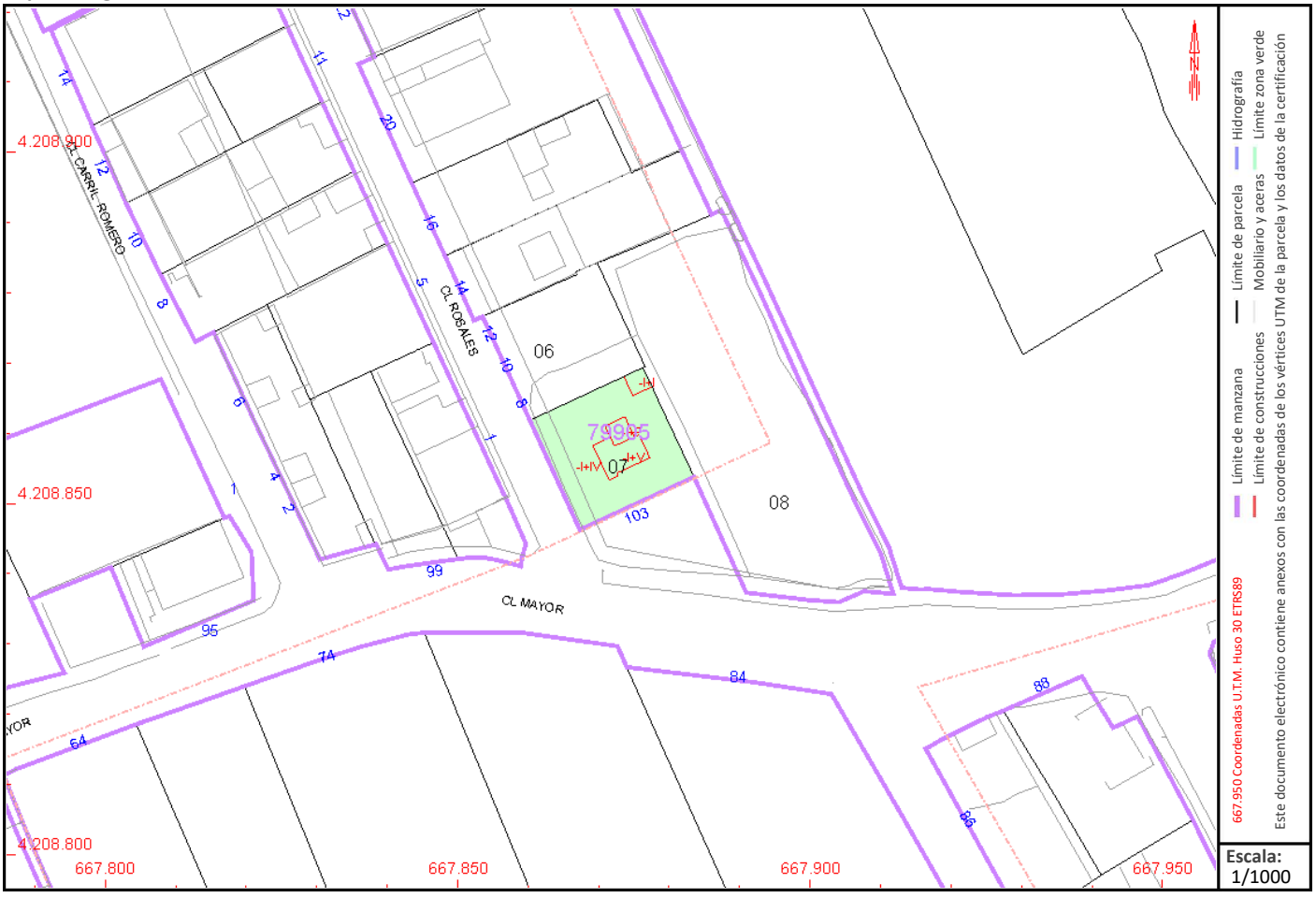
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
VALVERDE GONZALEZ JUAN CARLOS	48393945J	50,00% de propiedad	CR ROMERO 8 CASILLAS 30007 MURCIA [MURCIA]
LATORRE GARCIA SILVIA	48498770G	50,00% de propiedad	CL MAYOR 103 Pl:02 Pt:A 30007 MURCIA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
/02/A	VIVIENDA	101			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 304 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 6,6400 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 32 2021
Fecha de emisión: 21/09/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** CSV: **AG0RK0THE3V3ZVP8** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 21/09/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 7990507XH6079S0017JK

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 7990506XH6079S------

Localización: CL ROSALES 14[D]
MURCIA [CASILLAS] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 7990508XH6079S0000SR

Localización: CL MAYOR 101[E]
MURCIA [CASILLAS] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
MARTINEZ GARCIA FRANCISCO	22355490L	CR ROMEROS 29 CASILLAS 30007 MURCIA [MURCIA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **AG0RK0THE3V3ZVP8** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 21/09/2026