EDICTO

Servicio Común de Tramitación de Blanes. Sección Civil y de Ins. (ant.SCPE Sec.CI) - (Servicio Común Procesal de Ejecución de Blanes (sección Civil)))
Servicio Común de Tramitación de Blanes. Sección Civil y de Instrucción
Calle Ter, 51 - Blanes CP.: 17300
TEL: 972796076
FAX: 972348295
E-MAIL: scpe.blanes@xij.gencat.cat
Juicio: Ejecución hipotecaria 1048/2020
Sección: G
Sobre: Ejecución bienes hipotecados o pignorados
Parte demandante/ejecutante: SAREB, S.A.
Procurador: Francina Pascual Sala
Abogado: JAVIER CASAS MARTÍNEZ
Parte demandada/ejecutada: BLAU NIUDOR, S.L.
Procurador: Maria Dolors Soler Riera
Abogado: ADORACION ASUNCION AVENTIN HUGUET

Assumpció Alsina Roig Letrada de la Administración de Justicia del Servicio Común de Tramitación de Blanes. Sección Civil y de Instrucción, **HAGO SABER:**

Que en el proceso de ejecución seguido en esta Oficina judicial con en el nº arriba detallado a instancia de SAREB, S.A., contra BLAU NIUDOR, S.L. sobre Ejecución hipotecaria, en reclamación de 6.547.359,53 € más 1.900.000,00 € presupuestadas para intereses y costas, he acordado convocar la subasta que se llevará a cabo de forma electrónica en el Portal de subastas del Boletín Oficial del Estado y se sujetará a las siguientes condiciones:

DATOS DE LOS BIENES SUBASTADOS

LOTE ÚNICO:

DESCRIPCIÓN: URBANA: EDIFICIO PLURIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS, denominado "BLAU DOR", sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle dels Horts, número nueve-once.Se compone de planta sótano, planta baja, planta primera, planta segunda, planta tercera, planta cuarta y planta bajocubierta.

Dicho edificio tiene establecida una vinculación de titularidad "ob rem" **con veintiuna plazas de aparcamiento**, registrales

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

12348,12350,12352,12354,12356,12358,12360,12362,12364,12366,12368,123+0,12372,12374,12376,12378,12380,12382,12384,12386,y 637, y está **DIVIDIDO HORIZONTALMENTE en 59 elementos independientes**,pasando a formar las fincas pares 17570 a 17686.

SITUACIÓN: Calle Torrentó y calle dels Horts, número nueve-once de Lloret de Mar.

DESCRIPCIÓN DE LA/S 59 FINCA/S HIPOTECADA/S:

1. Finca Registral 17570.
DATOS DE LA FINCA
FINCA NUMERO : 17570 REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE LLORET DE MAR 1
IDUFIR: 17013000195898
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 58 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO UNO.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número UNO de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle dels Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de doce metros ochenta decímetros cuadrados.
LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número dos; por detrás y por la izquierda con muro del edificio. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento.
Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrares 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358,12360,12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185,188, 191, 194, 197, 200,203,206, 209,212,215,218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

2. Finca Registral 17572.
DATOS DE LA FINCA
FINCA Nº: 17672 REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE LLORET DE MAR 1
Referencia catastral: 7166501DG8176N0001JO
Número de identif. IDUFIR: 17013000197649
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 211 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCION: Que la finca de que se certifica tiene, según el Registro, la siguiente DESCRIPCION URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA Y DOS.• VIVIENDA en planta CUARTA puerta SEGUNDA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentóy calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda y tiene como anejo vinculado a la misma, y al que se accedí mediante escalera interior, un altillo en la planta bajocubierta. La planta cuarta se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

treinta y siete metros noventa decímetros cuadrados.
LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta octava, parte con ascensores y con caja de escalera, por la izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta primera; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta tercera; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Y la planta bajocubierta se compone de sala polivalente y un baño y ocupa una superficie útil de dieciséis metros sesenta decímetros cuadrados más una terraza privada de siete metros diez decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente, con elementos comunes del edificio y caja de escalera del edificio, por la izquierda, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta primera, por la derecha, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda. Ubicada en la planta cuarta puerta tercera; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: tres enteros sesenta y cuatro centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros sesenta y dos centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372,12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Uoret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Uoret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

3. Finca Registral 17574.
DATOS DE LA FINCA
FINCA NUMERO ; 17574 IDUFIR: 17013000196666
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 6-4 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TRES.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número TRES de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de nueve metros cuadrados.
LINDEROS, entrando en la misma, por el trente con zona común de maniobra; por la derecha, plaza de aparcamiento número cuatro; por detrás, con muro del edificio; y por la Izquierda con la plaza de aparcamiento número dos. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, reglstrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los tollos 185,188,191,194, 197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del llbro 233 de Lloret- 1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del llbro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

4. Finca Registral 17576.

DATOS DE LA FINCA
FINCA DE LLORET DE MAR-1 Nº: 17576,
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 67 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
Referencia catastral: 7166501DG8176N0001IO
Número de identif. IDUFIR: 17013000196680
PRIMERO: DESCRIPCION;
Que la finca de que se certifica tiene, según el Registro, la siguiente descripción:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CUATRO.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número CUATRO de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle dels Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de nueve metros cuadrados. LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número cinco; por detrás, con muro del edificio; y por la izquierda con la plaza de aparcamiento número tres. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, torno 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem”

5. Finca Registral 17578.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17578 IDUFIR: 17013000196703
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro; 355 Follo: 70 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCO.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número CINCO de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de nueve metros cuadrados. LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número seis; por detrás, con muro del edificio; y por la Izquierda con la plaza de aparcamiento número cuatro. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188,191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 21B, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas númerosn12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem”.

6. Finca Registral 17580.
DATOS DE LA FINCA:

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

FINCA NUMERO : 17580
IDUFIR: 17013000196727
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 73 Inscripción: 1 Fecha: 25/0412007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO SEIS.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número SEIS de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de nueve metros cuadrados. LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número siete; por detrás, con muro del edificio; y por la izquierda con la plaza de aparcamiento número cinco. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356,12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194,197,200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas númerosn12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 1O y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem 7.

Finca Registral 17582.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17582 IDUFIR: 17013000196741
Ref. Catastral: 7166501DG8176N000110
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 76 inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL ELEMENTO NUMERO SIETE.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número SIETE de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de nueve metros cuadrados.
LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número ocho; por detrás, con muro del edificio; y por la izquierda con la plaza de aparcamiento número seis.
Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 1O y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del llbro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

8. Finca Registral 17584.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17584
IDUFIR: 17013000196765

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

Ref. Catastral: 7166501DG8176N000110
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 79 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO OCHO.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número OCHO de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de nueve metros cuadrados.
LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número nueve; por detrás, con muro del edificio; y por la Izquierda con la plaza de aparcamiento número siete. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206,209,212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los tomos 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

9. Finca Registral 17586.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17586 IDUFIR: 17013000196789
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001 IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 82 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCION:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO NUEVE.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número NUEVE de la planta sótano del edificio sllo en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de nueve metros cuadrados.
LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número diez; por detrás, con muro del edificio; y por la izquierda con la plaza de aparcamiento número ocho.
Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los tollos 185,188,191,194, 197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

10. Finca Registral 17588.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17588 IDUFIR: 17013000196802
Ref. Catastral: 71665010G8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 85 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO DIEZ.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número DIEZ de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. nene una superficie útll de nueve metros cuarenta decímetros cuadrados.
LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número once; por detrás, con muro del edificio; y por la izquierda con la plaza de aparcamiento número nueve. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352,12354, 12356,12358, 12360, 12362,12364, 12366, 12368,12370,12372, 12374y12376,a los folios 185, 188, 191, 194,197,200,203, 206,209,212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 da Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los tollos 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem2.

11. Finca Registral 17590.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17590
IDUFIR: 17013000196826
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 88 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO ONCE.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número ONCE de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle dais Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útll de nueve metros cuadrados. LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número doce; por detrás, con muro del edificio;y por la izquierda con la plaza de aparcamiento número diez.
Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197,200,203,206,209,212,215,218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

12. Finca Registral 17592.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17592 IDUFIR: 17013000196840
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 91 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO DOCE.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número DOCE de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once.

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

Tiene una superficie útil de once metros veinticinco decímetros cuadrados.
LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número trece; por detrás, con muro del edificio; y por la Izquierda con la plaza de aparcamiento número once. Cuota de participación: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrares 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197,200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262 fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

13. Finca Registral 17594.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17594
IDUFIR: 17013000196864
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 94 Inscripción: 1 Fecha: 25104/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TRECE.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número TRECE de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de dieciséis metros treinta decímetros cuadrados.
LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con muro del edificio; por detrás, con muro del edificio; y por la Izquierda con la plaza de aparcamiento número doce. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrares 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206,209,212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 1O y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

14. Finca Registral 17596
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17596
IDUFIR: 17013000196888
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 97 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CATORCE.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número CATORCE de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de catorce metros treinta decímetros

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

cuadrados.
LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número qulnce5; por detrás y por la Izquierda, con muro del edificio. cuota de participación: ochenta y ocho centésimas por ciento.
Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los tollos 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

15. Finca Registral 17598.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17598 IDUFIR: 17013000196901
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 100 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO QUINCE.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número QUINCE de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de doce metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número dieciséis; por detrás, con muro del edificio; y por la izquierda con la plaza de aparcamiento número catorce. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350,12352,12354, 12356, 12358, 12360,12362, 12364, 12366,12368,12370,12372,12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203,206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los follos 1, 4, 7, 10 y 13, del llbro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret- 1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de tltularldad "ob rem"

16. Finca Registral 17600.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17600
IDUFIR: 17013000196925
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 103 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO DIECISEIS.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número DIECISEIS de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útll de dieciséis metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, con la plaza de aparcamiento número

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

diecisiete; por detrás, con muro del edificio; y por la Izquierda con la plaza de aparcamiento número quince. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los tollos 185,188,191,194,197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 1O y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

17. Finca Registral 17602.
DATOS DE LA FINCA
FINCA NUMERO : 17602 IDUFIR: 17013000196949
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo; 3466 Libro: 355 Follo: 106 Inscripción: 1 Fecha: 25104/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO DIECISIETE.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número DIECISIETE de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de dieciséis metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en la misma, por el frente con zona común de maniobra; por la derecha, parte con la plaza de aparcamiento número dieciocho y parte con la zona común de maniobra; por detrás, con muro del edificio; y por la izquierda con la plaza de aparcamiento número dieciséis.
Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem”.

18. Finca Registral 17604.
DATOS DE LA FINCA
FINCA NUMERO : 17604 IDUFIR: 17013000196963
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 109 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO DIECIOCHO.- PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número DIECIOCHO de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene una superficie útil de nueve metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en la misma, por el frente, con zona común de maniobra; por la derecha, a través de la zona común de maniobra con la rampa de acceso; por detrás, con muro del edificio; y por la Izquierda con la plaza de aparcamiento número diecisiete. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185,188, 191,194,197, 200, 203, 206, 209, 212,215,218, 221 y 224, del libro 233 ele Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 ele Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

19. Finca Registral 17606.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17606 IDUFIR: 17013000196987
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001I0
Tomo: 3466 Libro; 355 Folio: 112 Inscripción: 1 Fecha: 2510412007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO DIECINUEVE. - PLAZA DE APARCAMIENTO señalada con el número DIECINUEVE de la planta sótano del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Superficie: nueve metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en la misma, por el frente, con zona común de maniobra; por la derecha, con muro del edificio; por detrás, con muro del edificio; y por la izquierda, a través de la zona común de maniobra, con bajante de la rampa de acceso. Cuota de participación general: ochenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185,188,191,194,197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los tollos 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11de Lloret- 1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

20. Finca Registral 17608.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17608
IDUFJR: 17013000197007
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 115 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO VEINTE.- Local comercial señalado con el número UNO de la planta baja del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, numero nueve-once, con una superficie útil de cincuenta y nueve metros treinta y cinco decímetros cuadrados.
LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente con la calle Torrentó; por la izquierda, con edificio colindante, por detrás, parte con sala de Instalaciones y parte con zona común y escalera del edificio; y por la Izquierda, con el local comercial número dos.
Cuota de participación general: dos enteros treinta y dos centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358,

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los tollos 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206,209,212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los fallos 1, 4, 7, 1O y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

21. Finca Registral 17610.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17610
IDUFIR: 17013000197021
Ref. Catastral: 7166501DG8176N000110
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 118 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO VEINTIUNO.- Local comercial señalado con el número DOS de la planta baja del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once, con una superficie útil de ochenta y cinco metros noventa decímetros cuadrados.
LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente con la calle Torrentó; por la derecha, con local comercial número tres; por detrás, parte con zona común y escalera del edificio, y parte con local comercial número cuatro; y por la izquierda, con el local comercial número uno.
Cuota de participación general: tres enteros veintiséis centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194,197,200,203,206,209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas numeras 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Llore1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

22. Finca Registral 17612.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17612 IDUFIR: 17013000197045
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 121 Inscripción: 1 Fecha: 25104/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO VEINTIDOS.- Local comercia! señalado con el número TRES de la planta baja del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once, con una superficie útil de ochenta y siete metros quince decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente con la calle Torrentó; por la derecha, calle deis Horts; por detrás con local comercial número cuatro; y por la Izquierda, con el local comercial número dos. Cuota de participación general: tres enteros cuarenta y tres centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los tonos 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203,206,209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 1O y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

23. Finca Registral 17614.
DATOS DE LA FINCA;
FINCA NUMERO : 17614 IDUFIR: 17013000197069
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 124 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO VEINTITRES.• Local comercial señalado con el número CUATRO de la planta baja del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once, con una superficie útil de sesenta y dos metros treinta decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente con la calle deis Horts; por la derecha, zona común de acceso a las viviendas; por detrás, parte con zona común, parte con ascensores y parte con escalera del edificio; y por la izquierda, parte con el local comercial número dos y parte con el local comercial número tres. Cuota de participación general: dos enteros cuarenta y una centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188,191,194,197,200,203,206,209,212,215,218,221y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret- 1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

24. Finca Registral 17616.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17616
IDUFIR: 17013000197083
Ref. Catastral: 7166501DGB176N0001I0
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 127 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO VEINTICUATRO.- VIVIENDA en planta PRIMERA puerta PRIMERA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas fas dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y seis metros sesenta decímetros cuadrados más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta novena, por la Izquierda, con edificio colindante, por ta derecha, con vivienda de esta misma planta puerta segunda; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros treinta y nueve centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero setenta y dos centésimas por ciento.

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

25. Finca Registral 17618.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17618 IDUFIR; 17013000197106
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo; 3466 Libro: 355 Folio: 130 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO VEINTICINCO.- VIVIENDA en planta PRIMERA puerta SEGUNDA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta octava, parte con ascensores y con caja de escalera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta primera; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta tercera; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros veintidós centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero cincuenta y nueve centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206,209,212,215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12360, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

26. Finca Registral 17620.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17620 IDUFIR; 17013000197120
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 133 Inscripción; 1 Fecha: 25104/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO VEINTISEIS.• VIVIENDA en planta PRIMERA puerta TERCERA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueveonce. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta séptima, parte con ascensores y con caja de escalera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta segunda; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta cuarta; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros veint1d6s centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero cincuenta y nueve centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los fallos 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, ar folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

27. Finca Registral 17622.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17622
JDUFIR: 17013000197144
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 136 Inscripción: 1 Fecha; 25(0412007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO VEINTISIETE.- VIVIENDA en planta PRIMERA puerta CUARTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueveonce. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta séptima y parta con la vivienda de esta misma planta puerta sexta; por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta tercera; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta quinta; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros veinte centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero cincuenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197,200,203, 206,209,212,215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 1o y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

28. Finca Registral 17624.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17624 IDUFIR: 17013000197168

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 139 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO VEINTIOCHO.- VIVIENDA en planta PRIMERA puerta QUINTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueva-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cinco metros treinta decímetros cuadrados más una terraza privada de cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través de[pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta sexta; por la izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta cuarta; por la derecha, con vuelo de la calle Torrentó; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros treinta y seis centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero setenta centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Uoret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

29. Finca Registral 17626.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17626 IDUFIR: 17013000197182
Ref. Catastral: 7166501OG8176N000110
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 142 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO VEINTINUEVE.- VIVIENDA en planta PRIMERA puerta SEXTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueveonce. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y seis metros setenta decímetros cuadrados más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasmo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta quinta, por la izquierda, con vuelo de la calle Torrentó; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta séptima; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros treinta y nueve centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero setenta y dos centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta fnca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194,197,200,203,206,209,212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

30. Finca Registral 17628.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO ; 17628 IDUFIR: 17013000197205
Ref. Catastral: 7166501DGB176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 145 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TREINTA.-VIVIENDA en planta PRIMERA puerta SEPTIMA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor, cocina, dos dormitorios y un baño y ocupa una superficie útil de cincuenta y cinco metros cuarenta decímetros cuadrados más una terraza privada de nueve metros ochenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta cuarta y parte con la vivienda de esta misma planta puerta tercera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta sexta; por la derecha, parte con caja de escalera del edificio y parte a través de la terraza privada de esta vivienda con vivienda de esta misma planta puerta octava; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: tres enteros sesenta y ocho centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros sesenta y cinco centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200,203,206,209,212, 215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 1O y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

31. Finca Registral 17630.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17630 IDUFIR: 17013000197229
Ref. Catastral: 7166501DG8176N000110
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 148 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TREINTA Y UNO.• VIVIENDA en planta PRIMERA puerta OCTAVA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, dos dormitorios y un baño y ocupa una superficie útll de cuarenta y tres metros sesenta decímetros cuadrados mas una terraza privada de once metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del paslllo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta segunda y parte con la vivienda de esta misma planta puerta primera, por la izquierda, parte con caja de

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

escalera del edificio y parte, a través de la terraza privada de esta vivienda, con la vivienda de esta misma planta puerta séptima; por la derecha, con la vivienda de esta misma planta puerta novena; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: tres enteros cuatro centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros diecinueve centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185,188,191,194,197,200,203,206,209, 212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret- 1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12302, 12384 y 12386, a los tollos 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Ltoret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

32. Finca Registral 17632.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17632 IDUFIR; 17013000197243
Ref. Catastral: 7166501DG8176N000110
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 151Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TREINTA Y DOS.- VIVIENDA en planta PRIMERA puerta NOVENA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cuatro metros noventa decímetros cuadrados, más una terraza privada de nueve metros sesenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasmo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta primera; por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta octava; por la derecha, con edificio colindante; y por detrás, con edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros cuarenta y dos centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero setenta y cuatro centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 1234B, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 1B5, 188, 191, 194, 197, 200,203,206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a 105 folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

33. Finca Registral 17634.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17634
IDUFIR: 17013000197267
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 154 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TREINTA Y TRES.- VIVIENDA en planta SEGUNDA puerta PRIMERA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útrl de treinta y seis metros sesenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del paslllo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta novena, por la Izquierda, con edificio colindante, por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta segunda; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros treinta y nueve centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero setenta y dos centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los fallos 185, 188, 191, 194, 197,200,203, 206,209,212,215,218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los tollos 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecida una vinculación de titularidad "ob rem

34. Finca Registral 17636.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO; 17636
IDUFIR: 17013000197281
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 157 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TREINTA Y CUATRO.- VIVIENDA en planta SEGUNDA puerta SEGUNDA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta octava, parte con ascensores y con caja de escalera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta primera; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta tercera; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros veintidós centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero cincuenta y nueve centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, reglstrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

35. Finca Registral 17638.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17638 IDUFIR: 17013000197304
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 160 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TREINTA Y CINCO.- VIVIENDA en planta SEGUNDA puerta TERCERA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta séptima, parte con ascensores y con caja de escalera, por la izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta segunda; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta cuarta; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de fa escalera: dos enteros veintidós centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero cincuenta y nueve centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrares 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185,188,191,194,197,200,203, 206,209,212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

36. Finca Registral 17640.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17640 IDUFIR: 17013000197328
Ref. Catastral: 7166501DG8176ND0011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 163 Inscripción: 1 Fecha: 25/0412007
DESCRIPCION:
URBANA: FINCA ESPECIAL ELEMENTO NUMERO TREINTA Y SEIS.- VIVIENDA en planta SEGUNDA puerta CUARTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta séptima y parta con la vivienda de esta misma planta puerta sexta, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta tercera; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta quinta; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros veinte

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero cincuenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los rollos 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

37. Finca Registral 17642.
DATOS DE LA FINCA;
FINCA NUMERO : 17642 IDUFIR: 17013000197342
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 166 Inscripción: 1 Fecha: 25104/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TREINTA Y SIETE.-VIVIENDA en planta SEGUNDA puerta QUINTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útll de treinta y cinco metros treinta decímetros cuadrados, más una terraza privada de cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta sexta, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta cuarta; por la derecha, con vuelo de la calle Torrentó; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros treinta y seis centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero setenta centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370,12372, 12374y 12376, a los folios 185,188,191,194, 197,200,203,206,209,212,215,218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret- 1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

38. Finca Registral 17644.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17644
IDUFIR: 17013000197366
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001JO
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 169 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TREINTA Y OCHO.-VIVIENDA en planta SEGUNDA puerta SEXTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y seis metros setenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS; entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta quinta, por la Izquierda, con vuelo de la calle Torrentó; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta séptima; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros treinta y nueve centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio; un entero setenta y dos centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a tos folios 185, 188, 191, 194, 197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

39. Finca Registral 17646.

DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17646
IDUFIR: 17013000197380
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 172 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO TREINTA Y NUEVE.- VIVIENDA en planta SEGUNDA puerta SEPTIMA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor, cocina, dos dormitorios y un baño y ocupa una superficie útll de cincuenta y cinco metros cuarenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta cuarta y parte con la vivienda de esta misma planta puerta tercera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta sexta; por la derecha, parte con caja de escalera del edificio y parte a través de la terraza privada de esta vivienda con vivienda de esta misma planta puerta octava; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: tres enteros cincuenta y dos centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros cincuenta y tres centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364,12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 18B, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

40. Finca Registral 17648.

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO ; 17648 IDUFIR: 17013000197403
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro; 355 Follo: 175 Inscripción: 1 Fecha; 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CUARENTA.- VIVIENDA en planta SEGUNDA puerta OCTAVA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, dos dormitorios y un baño y ocupa una superficie útil de cuarenta y tres metros sesenta decímetros cuadrados más una terraza privada de cuatro metros diez decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta segunda y parte con la vivienda de esta misma planta puerta primera, por la izquierda, parte con caja de escalera del edificio y parte, a través de la terraza privada de esta vivienda, con la vivienda de esta misma planta puerta séptima, por la derecha, con la vivienda de esta misma planta puerta novena; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros ochenta y tres centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros tres centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrares 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194 ,197, 200, 203, 206,209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

41. Finca Registral 17650.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17650
IDUFIR: 17013000197427
Ref. Catastral: 7166501OG8176N0001 IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 178 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CUARENTA Y UNO.- VIVIENDA en planta SEGUNDA puerta NOVENA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cuatro metros noventa decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros treinta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasmo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta primera, por la izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta octava, por la derecha, con edificio colindante; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros veinticinco centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero sesenta y una centésimas por ciento.

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 2360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194 ,197, 200, 203, 206,209, 212, 215, 218, 221 y 224, de libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los tollos 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

42. Finca Registral 17652.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17652
IDUFIR: 17013000197441
Ref. Catastral: 7166501OG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 181 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CUARENTA Y OOS.- VIVIENDA en planta TERCERA puerta PRIMERA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle dais Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útll de treinta y seis metros sesenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasmo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta novena, por la Izquierda, con edificio colindante, por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta segunda; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros treinta y nueve centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero setenta y dos centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200,203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

43. Finca Registral 17654.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17654
IDUFIR: 17013000197465
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo; 184 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CUARENTA Y TRES.- VIVIENDA en planta TERCERA puerta SEGUNDA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta octava, parte con ascensores y con caja de escalera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta primera; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta tercera; y por detrás, con vuelo de la calle dels Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros veintidós centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero cincuenta y nueve centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194,197,200,203, 206,209, 212, 215 ,218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

44. Finca Registral 17656.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17656 IDUFIR: 17013000197489
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 187 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CUARENTA Y CUATRO.·
VIVIENDA en planta TERCERA puerta TERCERA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta séptima, parte con ascensores y con caja de escalera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta segunda; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta cuarta; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros veintidós centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero cincuenta y nueve centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350,12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194,197,200, 203, 206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

45. Finca Registral 17658.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17658 IOUFIR: 17013000197502

Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 190 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CUARENTA Y CINCO.•
VIVIENDA en planta TERCERA puerta CUARTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve.once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar. cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útll de treinta y cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados.
LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta séptima y parta con la vivienda de esta misma planta puerta sexta; por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta tercera; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta quinta; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros veinte centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero cincuenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194,197,200,203,206,209, 212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

46. Finca Registral 17660.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17660 IDUFJR: 17013000197526
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo; 193 Inscripción: 1 Fecha: 25/04'2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CUARENTA Y SEIS.-
VIVIENDA en planta TERCERA puerta QUINTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve. once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar.cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cinco metros treinta decímetros cuadrados, más una terraza privada de cuatro metros cuarenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta sexta; por la izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta cuarta; por la derecha, con vuelo de la calle Torrentó; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros treinta y seis centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero setenta centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret•1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

47. Finca Registral 17662.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17662
IDUFIR: 17013000197540
Ref. Catastral: 7166501DG8176N000110
Tomo; 3466 Libro; 355 Follo: 196 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CUARENTA Y SIETE.- VIVIENDA en planta TERCERA puerta SEXTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útll de treinta y seis metros setenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta quJnta, por la izquierda, con vuelo de la calle Torrentó; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta séptima; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros treinta y nueve centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero setenta y dos centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185,188,191,194, 197,200,203,206,209,212,215,218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret- 1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

48. Finca Registral 17664.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17664
IOUFIR: 17013000197564
Ref. Catastral: 7166501DGB176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 199 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CUARENTA Y OCHO.- VIVIENDA en planta TERCERA puerta SEPTIMA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor, cocina, dos dormitorios y un baño y ocupa una superficie útil de cincuenta y cinco metros cuarenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta cuarta y parte con la vivienda de esta misma

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

planta puerta tercera; por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta sexta; por la derecha, parte con caja de escalera del edificio y parte a través de la terraza privada de esta vivienda con vivienda de esta misma planta puerta octava; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de Ja escalera: tres enteros cincuenta y dos centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros cincuenta y tres centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

49. Finca Registral 17666.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17666 IDUFIR: 17013000197588
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 202 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL ELEMENTO NUMERO CUARENTA Y NUEVE.- VIVIENOA en planta TERCERA puerta OCTAVA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, dos dormitorios y un baño y ocupa una superficie útil de cuarenta y tres metros sesenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de cuatro metros diez decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta segunda y parte con la vivienda de esta misma planta puerta primera; por la izquierda, parte con caja de escalera del edificio y parte, a través de la terraza privada de esta vivienda, con la vivienda de esta misma planta puerta séptima, por fa derecha, con la vivienda de esta misma planta puerta novena; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros ochenta y tres centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros tres centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362,12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

50. Finca Registral 17668.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17668 IDUFIR: 17013000197601

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

Ref. Catastral: 71665010G8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 205 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA.-VIVIENDA en planta TERCERA puerta NOVENA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueveonce. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cuatro metros noventa decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros treinta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta primera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta octava, por la derecha, con edificio colindante; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros veinticinco centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero sesenta y una centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, reglstrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366,12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los fallos 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del llbro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vlnculaclón de titularidad "ob rern".

51. Finca Registral 17670.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17670 IDUFIR: 17013000197625
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 208 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA Y UNO.-VIVIENDA en planta CUARTA puerta PRIMERA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda y tiene como anejo vinculado a la misma, y al que se accede mediante escalera Interior, un altillo en la planta bajocubierta. La planta cuarta se compone de distribuidor, comedor estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y siete metros cuarenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta novena, por la Izquierda, con edificio colindante; por la derecha, con la misma planta puerta segunda; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Y la planta bajocubierta se compone de sala polivalente y un baño y ocupa una superficie útil de trece metros veinte decímetros cuadrados, más una terraza privada de seis metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta novena, por la Izquierda, con edificio colindante, por la derecha, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta puerta segunda y por detrás,

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: tres enteros cincuenta y cinco centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros cincuenta y cinco centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368,12370, 12372, 12374 y 12376, a los tollos 185,188,191,194,197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Uoret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de l.loret- 1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

52. Finca Registral 17672.
DATOS DE3 LA FINCA.
FINCA NUMERO : 17672 IDUFIR: 17013000197649
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 211 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA Y DOS.- VIVIENDA en planta CUARTA puerta SEGUNDA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda y tiene como anejo vinculado a la misma, y al que se accede mediante escalera interior, un altillo en la planta bajocubierta. La planta cuarta se compone de distribuidor, comedor-estarcocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y siete metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta octava, parte con ascensores y con caja de escalera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta primera; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta tercera; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Y la planta bajocubIerta se compone de sala polivalente y un baño y ocupa una superficie útil de dieciséis metros sesenta decímetros cuadrados más una terraza privada de siete metros diez decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente, con elementos comunes del edificio y caja de escalera del edificio, por la izquierda, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta primera, por la derecha, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta tercera; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: tres enteros sesenta y cuatro centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros sesenta y dos centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, reglstrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los tollos 185,188,191,194,197,200, 203,206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380,12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del llbro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecldo una vinculación de tltularldad "ob rem"

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

53. Finca Registral 17674.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17674
IDUFIR: 17013000197663
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 214 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA Y TRES.· VIVIENDA en planta CUARTA puerta TERCERA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda y tiene como anejo vinculado a la misma, y al que se accede mediante escalera Interior, un altillo en la planta bajocubierta. La planta cuarta se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y siete metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta séptima, parte con ascensores y con caja de escalera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta segunda; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta cuarta; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Y la planta bajocublerta se compone de sala polivalente y un baño y ocupa una superficie útil de dieciséis metros sesenta decimetros cuadrados más una terraza privada de siete metros diez decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente, parte, con elementos comunes del edificio y caja de escalera del edificio, y parte, con el alttllo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta séptima; por la Izquierda, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta segunda, por la derecha, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta cuarta; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: tres enteros sesenta y cuatro centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros sesenta y dos centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del llbro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los tollos 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecfdo una vinculación de tltularfdad "ob rem".

54. Finca Registral 17676.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17676
IDUFIR: 17013000197687
Ref. Catastral: 7166501DG8176N000110
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 217 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA Y CUATRO.-
VIVIENDA en planta CUARTA puerta CUARTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda y tiene como anejo vinculado a la misma, y al que se accede mediante escalera Interior, un altillo en la planta bajocubierta. La planta cuarta se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y seis metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta séptima y parta con la vivienda de esta misma planta puerta sexta, por la izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta tercera; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta quinta; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Y la planta bajocubierta se compone de sala polivalente y un baño y ocupa una superficie útil de dieciséis metros treinta decímetros cuadrados más una terraza privada de seis metros cincuenta decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta séptima; por la Izquierda, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta tercera, por la derecha, con vuelo de la calle Torrentó; y por detrás, con vuelo de la calle dels Horts. Cuota de participación restringido de la escalera: tres enteros cincuenta y siete centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros cincuenta y siete centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

55. Finca Registral 17678.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO : 17678 IDUFIR: 17013000197700
Ref. Catastral: 7166501DG8176N000110
Tomo: 3466 Libro: 355 Follo: 220 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA Y CINCO.•
VIVIENDA en planta CUARTA puerta QUINTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y dos metros setenta decímetros cuadrados, más una terraza privada de cuatro metros cuarenta decimetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta sexta, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta cuarta; por la derecha, con vuelo de la calle Torrentó; y por detrás, con vuelo de la calle deis Horts. Cuota de participación restringido de

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

la escalera: dos enteros veinticinco centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero sesenta y dos centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 123B6, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

56. Finca Registral 17680.
DATOS DE LA FINCA
FINCA NUMERO : 17680 IDUFJR: 17013000197724
Ref. Catastral: 7166501DG8176N00011O
Tomo: 3466 Libro: 355 Folio: 223 Inscripción: 1 Fecha: 25104/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA Y SEIS.- VIVIENDA en planta CUARTA puerta SEXTA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas ras dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y cinco metros noventa decímetros cuadrados, más una terraza privada de tres metros setenta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en el mismo, por el frente, a través del pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta quinta, por la Izquierda, con vuelo de la calle Torrentó; por la derecha, con vivienda de esta misma planta puerta séptima; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: dos enteros treinta y cuatro centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: un entero sesenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185,188,191,194, 197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret- 1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al folio 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

57. Finca Registral 17682.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO: 17682
IDUFIR: 17013000197748
Ref. Catastral: 7166501OG8176N00011O
Tomo: 3468 libro: 357 Follo: 1 Inscripción: 1 Fecha: 2510412007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA Y SIETE.- VIVIENDA en planta CUARTA puerta SEPTIMA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda y tiene como anejo vinculado a la

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

misma, y al que se accede mediante escalera interior, un altillo en la planta bajocubierta. La planta cuarta se compone de distribuidor, comedor, cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de cincuenta y seis metros treinta decímetros cuadrados más una terraza de tres metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta cuarta y parte con la vivienda de esta misma planta puerta tercera, por la izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta sexta; por la derecha, parte con caja de escalera del edificio y parte a través de la terraza privada de esta vivienda con vivienda de esta misma planta puerta octava; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Y la planta bajocubierta se compone de dos salas polivalentes y un baño y ocupa una superficie útll de cuarenta y siete metros setenta decímetros cuadrados más una terraza privada de trece metros noventa decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta cuarta, por la izquierda, a través de la terraza privativa, con vuelo de la calle Torrentó, por la derecha, con elementos comunes del edificio y caja de escalera; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: siete enteros cinco centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: cinco enteros sfete centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los fallos 185, 188, 191,194,197,200,203,206,209,212,215,218,221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del llbro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de tltularldad "ob rem".

58. Finca Registral 17684.

DATOS DE LA FINCA
FINCA NUMERO : 17684 IDUFIR: 17013000197762
Ref. Catastral: 7166501DG8176N0001IO
Tomo: 3468 Libro: 357 Follo: 4 Inscripción: 1 Fecha: 25/04/2007
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA Y OCHO.-
VIVIENDA en planta CUARTA puerta OCTAVA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda, se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, dos dormitorios y un baño y ocupa una superficie útil de cuarenta y tres metros noventa decímetros cuadrados más una terraza privada de cuatro metros dfez decímetros cuadrados.
LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del paslllo de distribución, parte con la vivienda de esta misma planta puerta segunda y parte con la vivienda de esta misma planta puerta primera, por la Izquierda, parte con caja de escalera del edificio y parte, a través de la terraza privada de esta vivienda, con la vivienda de esta misma planta puerta séptima, por la derecha, con la vivienda de esta misma planta puerta novena; y por detrás, con vuelo del edificio colindante. Cuota de participación restringido de la

escalera: dos enteros ochenta y tres centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros tres centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362,12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200,203,206, 209, 212,215,218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los tollos 1, 4, 7, 10 y 13, del lIbro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem".

59. Finca Registral 17686.
DATOS DE LA FINCA:
FINCA NUMERO ; 17686 JDUFIR: 17013000197786
Ref. Catastral: 7166501OG8176N00011O
Tomo: 3468 Libro: 357 Follo: 7 Anotación: B Fecha: 25/11/2010
DESCRIPCIÓN:
URBANA: FINCA ESPECIAL. ELEMENTO NUMERO CINCUENTA Y NUEVE.-
VIVIENDA en planta CUARTA puerta NOVENA del edificio sito en Lloret de Mar, calle Torrentó y calle deis Horts, número nueve-once. Tiene todas las dependencias propias de una vivienda y tiene como anejo vinculado a la misma, y al que se accede mediante escalera Interior, un altillo en la planta bajocubierta. La planta cuarta se compone de distribuidor, comedor-estar-cocina, un dormitorio y un baño y ocupa una superficie útil de treinta y dos metros sesenta decímetros cuadrados más una terraza privada de tres metros treinta decímetros cuadrados. LINDEROS: entrando en la misma, por el frente, a través del pasillo de distribución, con la vivienda de esta misma planta puerta primera, por la Izquierda, con vivienda de esta misma planta puerta octava, por la derecha, con edificio colindante; y por detrás, con vuelo del edificio. Y la planta bajocubierta se compone de sala polivalente y un baño y ocupa una superficie útil de once metros diez decímetros cuadrados más una terraza privada de seis metros veinte decímetros cuadrados. LINDEROS, entrando en el mismo, por el frente, con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta primera, por la Izquierda, parte con elementos comunes del edificio y parte con el altillo de esta misma planta que es anejo de uso privativo de la vivienda ubicada en la planta cuarta puerta segunda; por la derecha, con edificio colindante; y por detrás, con edificio colindante. Cuota de participación restringido de la escalera: tres enteros cuarenta y cinco centésimas por ciento. Cuota de participación del edificio: dos enteros cuarenta y ocho centésimas por ciento. Entre el total edificio a que pertenece esta finca y veintiuna plazas de aparcamiento, registrales 12348, 12350, 12352, 12354, 12356, 12358, 12360, 12362, 12364, 12366, 12368, 12370, 12372, 12374 y 12376, a los folios 185, 188, 191, 194, 197, 200, 203, 206, 209, 212, 215, 218, 221 y 224, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, fincas números 12378, 12380, 12382, 12384 y 12386, a los folios 1, 4, 7, 10 y 13, del libro 233 de Lloret-1, tomo 3262, y finca 637, al follo 189, del libro 11 de Lloret-1, tomo 2899, se ha establecido una vinculación de titularidad "ob rem"

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;
Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña

TASACIÓN DE LA FINCA A EFECTOS DE SUBASTA: 8.025.005,00 €

VIVIENDA HABITUAL DE LA PARTE EJECUTADA: NO.

La situación posesoria del inmueble, según consta en el expediente judicial, es la siguiente: se desconoce

CONDICIONES GENERALES DE LA SUBASTA

La subasta se sujeta a las condiciones generales establecidas por la Ley de enjuiciamiento civil, en sus arts. 643 y siguientes. Se puede acceder a su contenido actualizado a través del siguiente enlace: http://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2000-323

A.- REQUISITOS PARA PARTICIPAR

1. Para tomar parte en la subasta los licitadores deben cumplir los siguientes requisitos:

1.º Identificarse de forma suficiente.
2.º Declarar que conocen las condiciones generales y particulares de la subasta.
3.º Estar en posesión de la correspondiente acreditación, para lo que es necesario haber depositado el 5 por ciento del valor de los bienes. Ese depósito se efectúa por los servicios telemáticos de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria mediante retención de saldo de cuenta corriente. No está permitida la participación mediante aval bancario.

2. La parte ejecutante sólo puede tomar parte en la subasta si existen otros licitadores, pudiendo mejorar las posturas que se hicieren. No es necesario que deposite cantidad alguna.

3. Solo la parte ejecutante o los acreedores posteriores pueden hacer postura reservándose la facultad de ceder el remate a un tercero. La cesión se verificará mediante comparecencia ante la Letrada de la Administración de Justicia responsable de la ejecución, con asistencia del cesionario, quien deberá aceptarla, y todo ello previa o simultáneamente al pago o consignación del precio del remate, que deberá hacerse constar documentalmente.

Igual facultad corresponde a la parte ejecutante si solicita, en los casos previstos, la adjudicación del bien o bienes subastados.

B.- MOMENTO Y FORMA DE CELEBRACIÓN DE LA SUBASTA

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

La subasta electrónica se realizará con sujeción a las siguientes reglas:

1.ª La subasta tendrá lugar en el Portal dependiente de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado para la celebración electrónica de subastas. Cada subasta está dotada con un número de identificación único asignado al expediente en que se ha acordado, cualquiera que sea el número de lotes de los que esté compuesta. El Portal efectuará la numeración de los lotes formados.

2.ª La subasta se abrirá a partir de las veinticuatro horas siguientes al momento en que se haya publicado su anuncio en el Boletín Oficial del Estado. Este anuncio contiene exclusivamente la fecha del mismo, la Oficina judicial ante la que se sigue el procedimiento de ejecución, su número de identificación y clase, así como la dirección electrónica que corresponda a la subasta en el Portal de Subastas.

La publicación del anuncio en el Boletín Oficial del Estado se producirá una vez se haya efectuado el pago de la tasa de publicación por la parte ejecutante, salvo que esté exenta. El coste de la publicación será incluíble en la tasación de costas.

3.ª Una vez abierta la subasta solamente se pueden realizar pujas electrónicas con sujeción a las normas de esta Ley en cuanto a tipos de subasta, consignaciones y demás reglas que le fueren aplicables. En todo caso el Portal de Subastas informará durante su celebración de la existencia y cuantía de las pujas.

4.ª Para poder participar en la subasta electrónica, los interesados deben estar dados de alta como usuarios del sistema, accediendo al mismo mediante mecanismos seguros de identificación y firma electrónicos de acuerdo con lo previsto en la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica, de forma que en todo caso exista una plena identificación de los licitadores. El alta se realiza a través del Portal de Subastas mediante mecanismos seguros de identificación y firma electrónicos e incluirá necesariamente todos los datos identificativos del interesado. A los ejecutantes se les identifica de forma que les permita comparecer como postores en las subastas dimanantes del procedimiento de ejecución por ellos iniciado sin necesidad de realizar consignación.

5.ª La parte ejecutante, la ejecutada o el tercer poseedor, si lo hubiera, pueden, bajo su responsabilidad y, en todo caso, a través de la Oficina judicial ante la que se siga el procedimiento, enviar al Portal de Subastas toda la información de la que dispongan sobre el bien objeto de licitación, procedente de informes de tasación u otra documentación oficial, obtenida directamente por los órganos judiciales o mediante Notario y que a juicio de aquéllos pueda considerarse de

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

interés para los posibles licitadores. También podrá hacerlo la Letrada de la Administración de Justicia por su propia iniciativa, si lo considera conveniente.

6.ª Las pujas se enviarán telemáticamente a través de sistemas seguros de comunicaciones al Portal de Subastas, que devolverá un acuse técnico, con inclusión de un sello de tiempo, del momento exacto de la recepción de la postura y de su cuantía. En ese instante publicará electrónicamente la puja. El postor debe también indicar si consiente o no la reserva a que se refiere el párrafo segundo del apartado 1 del art. 652 y si puja en nombre propio o en nombre de un tercero. Son admisibles posturas por importe superior, igual o inferior a la más alta ya realizada, entendiéndose en los dos últimos supuestos que consienten desde ese momento la reserva de consignación y serán tenidas en cuenta para el supuesto de que el licitador que haya realizado la puja igual o más alta no consigne finalmente el resto del precio de adquisición. En el caso de que existan posturas por el mismo importe, se preferirá la anterior en el tiempo. El portal de subastas sólo publicará la puja más alta entre las realizadas hasta ese momento.

C.- DESARROLLO Y TERMINACION DE LA SUBASTA. PAGO DE LA DEUDA

1. La subasta admite posturas durante un plazo de veinte días naturales desde su apertura. La subasta no se cerrará hasta transcurrida una hora desde la realización de la última postura, siempre que ésta fuera superior a la mejor realizada hasta ese momento, aunque ello conlleve la ampliación del plazo inicial de veinte días a que se refiere este artículo por un máximo de 24 horas.

En el caso de que el/la letrado/a de la Administración de justicia tenga conocimiento de la declaración de concurso del deudor, suspenderá mediante decreto la ejecución y procederá a dejar sin efecto la subasta, aunque ésta ya se hubiera iniciado. Tal circunstancia se comunicará inmediatamente al Portal de Subastas.

2. La suspensión de la subasta por un periodo superior a quince días lleva consigo la liberación de los saldos retenidos, retrotrayendo la situación al momento inmediatamente anterior a la publicación del anuncio. La reanudación de la subasta se realizará mediante una nueva publicación del anuncio como si de una nueva subasta se tratase.

3. En la fecha del cierre de la subasta y a continuación del mismo, el Portal de Subastas remitirá a la Letrada de la Administración de Justicia información certificada de la postura telemática que hubiera resultado vencedora, con el nombre, apellidos y dirección electrónica del licitador.

En el caso de que el mejor licitador no completara el precio ofrecido, a solicitud

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

de la Letrada de la Administración de Justicia, el Portal de Subastas le remitirá información certificada sobre el importe de la siguiente puja por orden decreciente y la identidad del postor que la realizó, siempre que este hubiera optado por la reserva de postura a que se refiere el párrafo segundo del apartado 1 del art. 652.

4. Terminada la subasta y recibida la información, la Letrada de la Administración de Justicia dejará constancia de la misma, expresando el nombre del mejor postor y de la postura que formuló.

En ese momento se liberarán o devolverán las cantidades consignadas por los postores excepto lo que corresponda al mejor postor, que se reservará en depósito como garantía del cumplimiento de su obligación y, en su caso, como parte del precio de la venta.

A quienes hubieran reservado su postura también se retendrán sus depósitos para que, si el rematante no entregare en plazo el resto del precio, pueda aprobarse el remate en favor de los que le sigan, por el orden de sus respectivas posturas y, si fueran iguales, por el orden cronológico en el que hubieran sido realizadas.

Las devoluciones siempre se harán a quien efectuó el depósito con independencia de si hubiere actuado por sí como postor o en nombre de otro.

5. En cualquier momento anterior a la aprobación del remate o de la adjudicación al acreedor, puede el deudor pagar íntegramente lo que debe al ejecutante por principal, intereses y costas y liberar los bienes embargados o hipotecados. También el tercer poseedor puede liberar el bien satisfaciendo lo que se deba al acreedor por principal, intereses y costas, dentro de los límites de la responsabilidad a que esté sujeto el bien.

D.- INFORMACIÓN SOBRE CARGAS, OCUPANTES Y ESTADO ACTUAL DEL BIEN SUBASTADO

1. Existencia de cargas registrales preferentes. Documentación disponible. Se entiende que todo licitador acepta como bastante la titulación existente o que no existan títulos. Las cargas o gravámenes anteriores, si los hay, al crédito de la parte ejecutante continúan subsistentes y se entiende por el solo hecho de participar en la subasta, que el licitador los admite y queda subrogado en la responsabilidad derivada de aquellos, si el remate se adjudica a su favor.

La certificación registral y, en su caso, la titulación y demás información sobre el inmueble está a disposición de las personas interesadas en el Portal de Subastas de la Agencia Estatal del Boletín Oficial del Estado.

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

La certificación registral, en su caso, puede consultarse a través del Portal de Subastas. De toda finca objeto de licitación se facilitará desde el Registro correspondiente, a través del Portal de Subastas, la certificación que se haya expedido para dar comienzo al procedimiento, así como la información registral actualizada a que se refiere el art. 667, la referencia catastral si estuviera incorporada a la finca e información gráfica, urbanística o medioambiental asociada a la finca en los términos legalmente previstos, si ello fuera posible.

El Portal de Subastas se comunicará, a través de los sistemas del Colegio de Registradores, con el Registro correspondiente a fin de que éste confeccione y expida una información registral electrónica referida a la finca o fincas subastadas que se mantendrá permanentemente actualizada hasta el término de la subasta, y será servida a través del Portal de Subastas. De la misma manera, si la finca estuviera identificada en bases gráficas, se dispondrá la información de las mismas. En el caso de que dicha información no pueda ser emitida por cualquier causa transcurridas cuarenta y ocho horas desde la publicación del anuncio, se expresará así y se comenzará la subasta, sin perjuicio de su posterior incorporación al Portal de Subastas antes de la finalización de la subasta.

2. Información sobre la situación posesoria. Existencia de ocupantes en el inmueble. Tercer poseedor. La situación posesoria de la finca, que consta en el expediente judicial es la que consta en los datos de cada lote subastado. Se puede informar a la oficina judicial que ha señalado la subasta si hay otras personas que ocupen el inmueble. Deberá identificarlas a fin de que se les pueda notificar la existencia del procedimiento de ejecución y puedan presentar en el plazo de diez días ante la oficina judicial que ha señalado la subasta los títulos o documentos que justifiquen su posesión.

La parte ejecutante puede pedir que, antes de anunciarse la subasta, el órgano judicial declare que el ocupante u ocupantes no tienen derecho a permanecer en el inmueble, una vez que éste se haya enajenado en la ejecución. La petición se tramitará con arreglo a lo establecido en el apartado 3 del art. 675 y el Tribunal accederá a ella y hará, por medio de auto no recurrible, la declaración solicitada, cuando el ocupante u ocupantes puedan considerarse de mero hecho o sin título suficiente. En otro caso, declarará, también sin ulterior recurso, que el ocupante u ocupantes tienen derecho a permanecer en el inmueble, dejando a salvo las acciones que pudieran corresponder al futuro adquirente para desalojar a aquéllos.

Si antes de que se venda o adjudique en la ejecución un bien inmueble y después de haberse anotado su embargo o de consignado registralmente el comienzo del procedimiento de apremio, pasara a bien a poder de un tercer

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

poseedor, éste, acreditando la inscripción de su título, podrá pedir que se le exhiban los autos en la Oficina judicial, lo que se acordará por la Letrada de la Administración de Justicia sin paralizar el curso del procedimiento, y se entenderán también con él las actuaciones ulteriores. Se considerará, asimismo, tercer poseedor a quien, en el tiempo a que se refiere el apartado anterior, hubiere adquirido solamente el usufructo o dominio útil de la finca hipotecada o embargada, o bien la nuda propiedad o dominio directo.

3. Petición de inspección del inmueble. Reducción de la deuda hasta un dos por ciento del valor por el que el bien fuera adjudicado. Durante el periodo de licitación cualquier interesado en la subasta puede solicitar del órgano judicial inspeccionar el inmueble o inmuebles ejecutados, quien lo comunicará a quien este en la posesión, y solicitará su consentimiento. Cuando el poseedor consienta la inspección del inmueble y colabore adecuadamente ante los requerimientos del Tribunal para facilitar el mejor desarrollo de la subasta del bien, el deudor podrá solicitar al Tribunal una reducción de la deuda de hasta un 2 por cien del valor por el que el bien hubiera sido adjudicado si fuera el poseedor o éste hubiera actuado a su instancia. El Tribunal, atendidas las circunstancias, y previa audiencia del ejecutante por plazo no superior a cinco días, decidirá la reducción de la deuda que proceda dentro del máximo deducible.

E.- APROBACIÓN DE REMATE Y ADJUDICACIÓN

1. Aprobación de remate. Si la mejor postura fuera igual o superior al 70 por ciento del valor por el que el bien hubiere salido a subasta,la Letrada de la Administración de Justicia responsable de la ejecución, mediante decreto, el mismo día o el día siguiente, aprobará el remate en favor del mejor postor.

En el plazo de cuarenta días desde la notificación del decreto, el rematante habrá de consignar en la Cuenta de Depósitos y Consignaciones la diferencia entre lo depositado y el precio total del remate.

2. Aprobación de remate de varios lotes subastados. Para el pago de las cantidades reclamadas, la Letrada de la Administración de Justicia puede acordar la subasta en lotes separados.

Si, finalizadas las subastas, se comprobara que con el precio obtenido por alguno de lotes se cubriría el principal, intereses y costas adeudados, deberá resolver respecto a qué lotes son objeto de aprobación de remate y adjudicación teniendo en cuenta el menor perjuicio que se cause a la parte demandada.

3. Existencia de posturas ofreciendo pagar a plazos. Si sólo se hicieren posturas superiores al 70 por 100 del valor por el que el bien hubiere salido a

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

subasta, pero ofreciendo pagar a plazos con garantías suficientes, bancarias o hipotecarias, del precio aplazado, se harán saber al ejecutante quien, en los veinte días siguientes, podrá pedir la adjudicación del inmueble por el 70 por 100 del valor de salida. Si la parte ejecutante no hiciere uso de este derecho, se aprobará el remate en favor de la mejor de aquellas posturas, con las condiciones de pago y garantías ofrecidas en la misma.

4. Traslado para mejora de postura. Cuando la mejor postura ofrecida en la subasta sea inferior al 70 % del valor por el que el bien hubiere salido a subasta, podrá la parte ejecutada, en el plazo de diez días hábiles, presentar tercero que mejore la postura ofreciendo cantidad superior al 70 % del valor del bien a efectos de subasta o que, aun siendo inferior a dicho importe, resulte suficiente para lograr la completa satisfacción del derecho del ejecutante.

Tratándose de inmuebles que constituyan la vivienda habitual del deudor, transcurrido el indicado plazo sin que la parte ejecutada realice lo previsto en el párrafo anterior, la parte ejecutante podrá, en el plazo de cinco días, pedir la adjudicación del inmueble por el 70 % de dicho valor o por la cantidad que se le deba por todos los conceptos, siempre que esta cantidad sea superior al 60% de su valor de tasación y a la mejor postura.

Tratándose de inmuebles diferentes de la vivienda habitual del deudor, cuando la mejor postura ofrecida sea inferior al 70 por ciento del valor por el que el bien hubiere salido a subasta y la parte ejecutada no hubiere presentado postor, podrá el acreedor pedir la adjudicación del inmueble por el 70 por ciento o por la cantidad que se le deba por todos los conceptos, siempre que esta cantidad sea superior a la mejor postura.

Cuando la parte ejecutante no haga uso de esta facultad, se aprobará el remate en favor del mejor postor, siempre que la cantidad que haya ofrecido supere el 50 por ciento del valor de tasación o, siendo inferior, cubra, al menos, la cantidad por la que se haya despachado la ejecución, incluyendo la previsión para intereses y costas.

5. Pujas inferiores al 50 por ciento del valor de tasación. Denegación de la aprobación del remate. Si la mejor postura no supera el 50 por ciento del valor de tasación o, siendo inferior, no cubre la cantidad por la que se haya despachado la ejecución, incluyendo la previsión para intereses y costas, la Letrada de la Administración de Justicia responsable de la ejecución, oídas las partes, resolverá sobre la aprobación del remate a la vista de las circunstancias del caso y teniendo en cuenta especialmente la conducta del deudor en relación con el cumplimiento de la obligación por la que se procede, las posibilidades de lograr la satisfacción del acreedor mediante la realización de otros bienes, el sacrificio patrimonial que la aprobación del remate suponga para el deudor y el

beneficio que de ella obtenga el acreedor.

Cuando la Letrada de la Administración de Justicia deniegue la aprobación del remate, dará traslado al acreedor para que pueda pedir la adjudicación de los bienes por el 50 por 100 del valor de tasación, o por la cantidad que se le deba por todos los conceptos, o el que corresponda por tratarse de vivienda habitual.

6. Subasta sin postores. Si en la subasta no hubiera ningún postor, el acreedor puede, en el plazo de veinte días, pedir la adjudicación del bien. El plazo comienza a contar desde el día siguiente a la fecha de cierre de la subasta.

Si no se trata de la vivienda habitual del deudor, el acreedor puede pedir la adjudicación por el 50 por cien del valor por el que el bien hubiera salido a subasta o por la cantidad que se le deba por todos los conceptos.

Si se trata de la vivienda habitual del deudor, la adjudicación se hará por importe igual al 70 por cien del valor por el que el bien hubiese salido a subasta o si la cantidad que se le deba por todos los conceptos es inferior a ese porcentaje, por el 60 por cien. Cuando el acreedor, en el plazo de veinte días, no hiciera uso de esa facultad, la Letrada de la Administración de Justicia procederá al alzamiento del embargo, a instancia del ejecutado.

7. Cesión de remate por la parte ejecutante y acreedores posteriores. Forma de efectuarla. Sólo la parte ejecutante y los acreedores posteriores pueden participar en la subasta reservándose la facultad de ceder el remate a un tercero. La cesión se verificará mediante comparecencia ante la Letrada de la Administración de Justicia responsable de la ejecución, con asistencia del cesionario. El cesionario deberá aceptar la cesión, previa o simultáneamente al pago del precio del remate, que deberá acreditarse documentalmente.

8. Hipoteca del derecho del rematante. Suspensión del plazo para pagar el resto del precio de remate. Cuando se le reclame para constituir la hipoteca a que se refiere el número 12 del art. 107 de la Ley Hipotecaria (el derecho del rematante sobre los inmuebles subastados en un procedimiento judicial) la Letrada de la Administración de Justicia expedirá inmediatamente testimonio del decreto de aprobación del remate, aun antes de haberse pagado el precio, haciendo constar la finalidad para la que se expide. La solicitud suspenderá el plazo para pagar el precio del remate, que se reanudará una vez entregado el testimonio al solicitante.

9. Decreto de adjudicación del bien subastado. Aprobado el remate y consignado, cuando proceda, en la cuenta de depósitos y consignaciones, la diferencia entre lo depositado y el precio total del remate, se dictará decreto de adjudicación en el que se exprese, en su caso, que se ha consignado el precio,

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html
Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58
Signat per Alsina Roig, Assumpció;

así como las demás circunstancias necesarias para la inscripción con arreglo a la legislación hipotecaria.

F.- ENTREGA DEL INMUEBLE

Entrega forzosa de la posesión del inmueble. Existencia de ocupantes. Si el adquirente lo solicita, se le pondrá en posesión del inmueble que no se halle ocupado. Si el inmueble estuviera ocupado,la Letrada de la Administración de Justicia acordará de inmediato el lanzamiento cuando el órgano judicial haya resuelto que el ocupante u ocupantes no tienen derecho a permanecer en él. Los ocupantes desalojados podrán ejercitar los derechos que crean asistirles en el juicio que corresponda.

Cuando, estando el inmueble ocupado, no se hubiera resuelto sobre el derecho a permanecer en él el adquirente puede pedir al órgano judicial de la ejecución el lanzamiento de quienes puedan considerarse ocupantes de mero hecho o sin título suficiente. La petición deberá efectuarse en el plazo de un año desde la adquisición del inmueble por el rematante o adjudicatario, transcurrido el cual la pretensión de desalojo sólo podrá hacerse valer en el juicio que corresponda.

La petición de lanzamiento a que se refiere el apartado anterior se notificará a los ocupantes indicados por el adquirente, con citación a una vista que señalará la Letrada de la Administración de Justicia dentro del plazo de diez días, en la que podrán alegar y probar lo que consideren oportuno respecto de su situación. El órgano judicial, por medio de auto, sin ulterior recurso, resolverá sobre el lanzamiento, que decretará en todo caso si el ocupante u ocupantes citados no comparecieren sin justa causa. El auto que resuelva sobre el lanzamiento de los ocupantes de un inmueble dejará a salvo, cualquiera que fuere su contenido, los derechos de los interesados, que podrán ejercitarse en el juicio que corresponda.

La Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado tiene habilitado un formulario de contacto existente en la sede electrónica de la AEBOE para prestar asistencia respecto a las condiciones del depósito para intervenir, dinámica de la subasta y funcionalidades para los interesados y postores al que puede accederse a través del siguiente enlace https://www.boe.es/contactar/formulario_simple.php?tipo=SUB

En Blanes, a 21 de julio de 2026.

La Letrada de la Administración de Justicia

Puede consultar el estado de su expediente en el área privada de seujudicial.gencat.cat

Los interesados quedan informados de que sus datos personales han sido incorporados al fichero de asuntos de esta Oficina Judicial, donde se conservarán con carácter de confidencial, bajo la salvaguarda y responsabilidad de la misma, dónde serán tratados con la máxima diligencia.

Quedan informados de que los datos contenidos en estos documentos son reservados o confidenciales y que el tratamiento que pueda hacerse de los mismos, queda sometido a la legalidad vigente.

Los datos personales que las partes conozcan a través del proceso deberán ser tratados por éstas de conformidad con la normativa general de protección de datos. Esta obligación incumbe a los profesionales que representan y asisten a las partes, así como a cualquier otro que intervenga en el procedimiento.

El uso ilegítimo de los mismos, podrá dar lugar a las responsabilidades establecidas legalmente.

En relación con el tratamiento de datos con fines jurisdiccionales, los derechos de información, acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación se tramitarán conforme a las normas que resulten de aplicación en el proceso en que los datos fueron recabados. Estos derechos deberán ejercitarse ante el órgano judicial u oficina judicial en el que se tramita el procedimiento, y las peticiones deberán resolverse por quien tenga la competencia atribuida en la normativa orgánica y procesal.

Todo ello conforme a lo previsto en el Reglamento EU 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, en la Ley Orgánica 3/2018, de 6 de diciembre, de protección de datos personales y garantía de los derechos digitales y en el Capítulo I Bis, del Título III del Libro III de la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial.

Doc. electrònic garantit amb signatura-e. Adreça web per verificar: https://ejcat.justicia.gencat.cat/IAP/consultaCSV.html	Codi Segur de Verificació: O30RXW1TIEXMW5AKKKE4PUVB3FJL6N1
Data i hora 22/07/2026 10:58	Signat per Alsina Roig, Assumpció;

Administració de justícia a Catalunya · Administración de Justicia en Cataluña