GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6949401XH5064H0057TZ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: PZ FLORES 10 Es:1 Pl:02 Pt:B 01 SEGUNDO B 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 93 m2 **Año construcción:** 1993

Valor catastral:	**[2026]**	**36.761,25 €**
Valor catastral suelo:		18.427,04 €
Valor catastral construcción:		18.334,21 €

Titularidad:

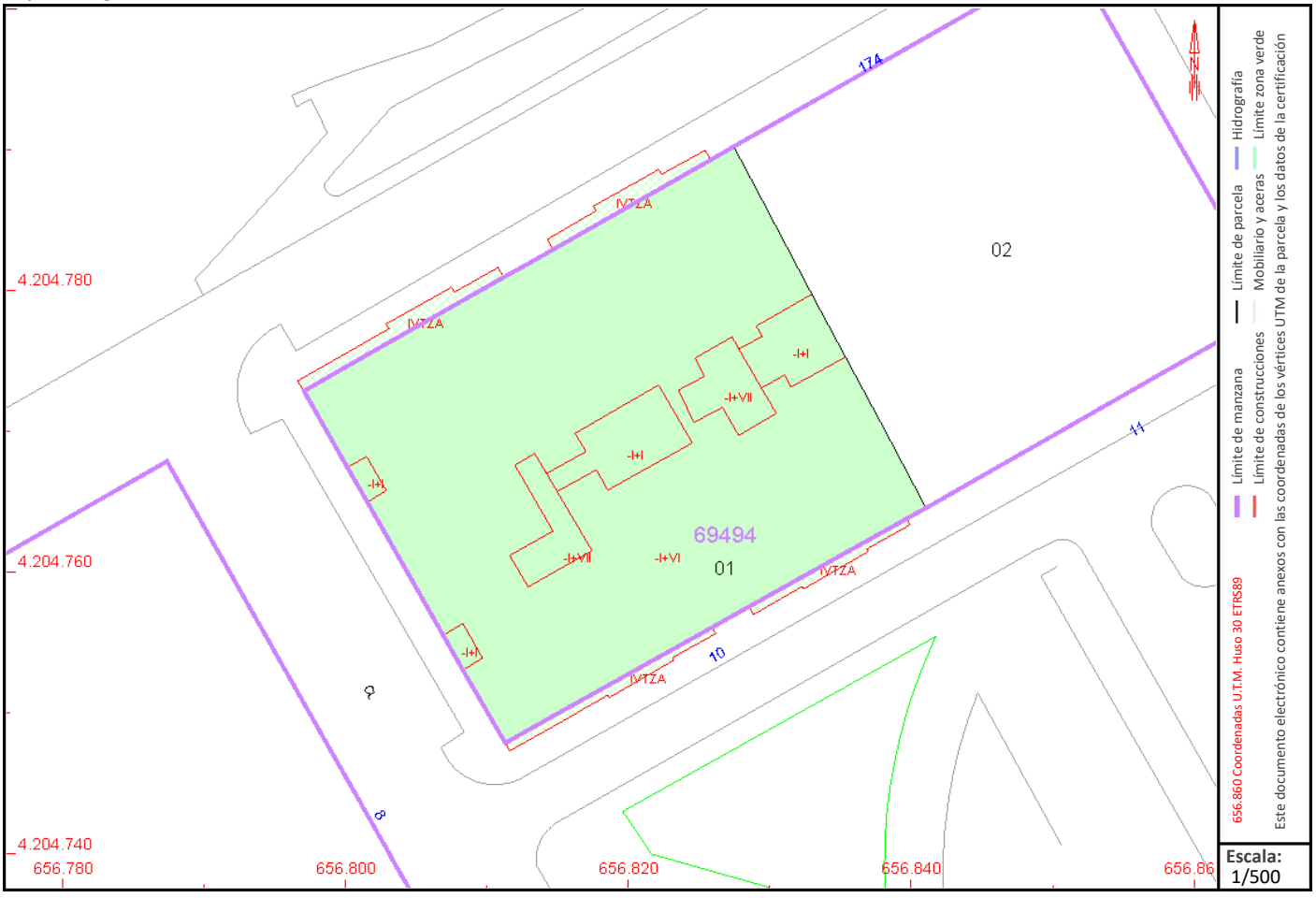
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
ANDREO SANCHEZ FRANCISCO JAVIER	50814364G	50,00% de propiedad	PZ FLORES 10 Es:1 Pl:02 Pt:B 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]
PEREZ RUAN LILIANA MARGARITA	X2312426Y	50,00% de propiedad	PZ LAS FLORES 10 Es:1 Pl:02 Pt:B 30820 ALCANTARILLA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/02/B	VIVIENDA	84		ELEMENTOS COMUNES	9

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.001 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 1,454488 %



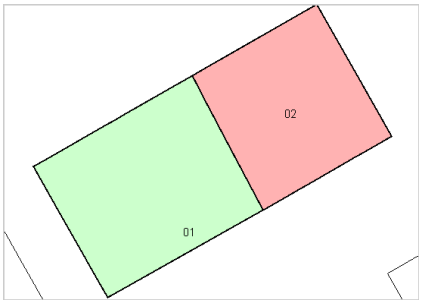
Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 207 2022
Fecha de emisión: 06/08/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** | Fecha de firma: 06/08/2026
CSV: **S1E20JP8BYP3TS7P** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es)

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6949401XH5064H0057TZ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 6949402XH5064H------

Localización: AV PRINCIPE 174
ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **S1E20JP8BYP3TS7P** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 06/08/2026