GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3610201XH6131S0034XB

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ALBATROS 6 Es:1 Pl:00 Pt:34 FR 28950 30110 MURCIA [CHURRA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 230 m2 **Año construcción:** 2004

Valor catastral:	**[2026]**	**132.029,14 €**
Valor catastral suelo:		34.195,21 €
Valor catastral construcción:		97.833,93 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
GOMEZ MOMPEAN MIGUEL ANGEL	22474292A	50,00% de propiedad	CL ALBATROS 6 Es:1 Pl:00 Pt:34 URBANIZACIÓN LA GLORIETA 30110 MURCIA [CHURRA] [MURCIA]
GUILLEN ANTOLINOS ENCARNACION	22478915A	50,00% de propiedad	CL ALBATROS 6 Es:1 Pl:00 Pt:34 URBANIZACIÓN LA GLORIETA 30110 MURCIA [CHURRA] [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/00/34	VIVIENDA	140	1/00/34	APARCAMIENTO	20
1/01/34	VIVIENDA	44	1/00/34	DEPORTIVO	26

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 22.261 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 1,9800 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 26 2021
Fecha de emisión: 09/07/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **JC2ZY1TGT4PKRPK7** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 09/07/2026