GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 51016A063004700001SY

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: PJ COLLADO MACHUNO-DS CANTER 2[D] Polígono 63 Parcela 470 COLADO MACHUNO CANTERAS LOS ROSES 4. 30394 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 144 m2 **Año construcción:** 1999

Valor catastral: [2026]	**25.417,17 €**
Valor catastral suelo:	780,88 €
Valor catastral construcción:	24.636,29 €

Titularidad:

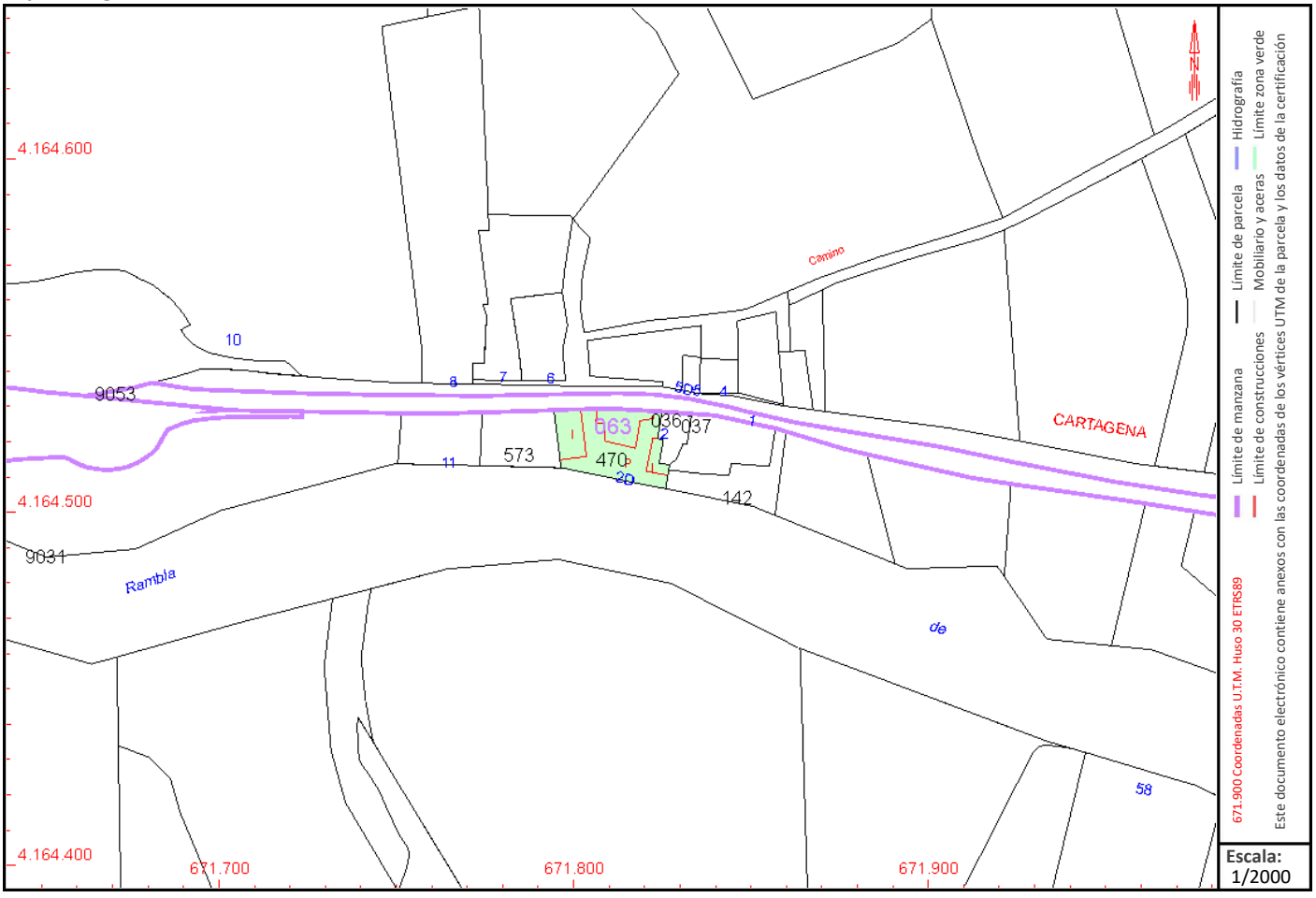
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
JIMENEZ LOPEZ MARIA CRUZ	23064053K	100,00% de propiedad	CL MAYOR CANTERAS 81 Pl:01 Pt:A 30394 CARTAGENA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
T/OD/OS	VIVIENDA	39	T/OD/OS	ALMACEN	105

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 578 m2 Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

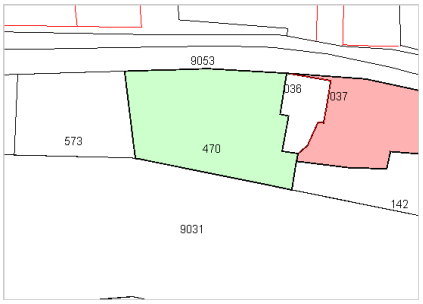
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 169 2023
Fecha de emisión: 07/07/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **G8MEYBPER8NPYQB6** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 07/07/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 51016A063004700001SY

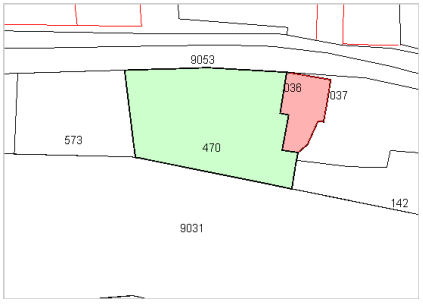
RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 000203700XG76C0001PP
Localización: PJ COLLADO MACHUNO-DS CANTER 1
CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Titularidad principal

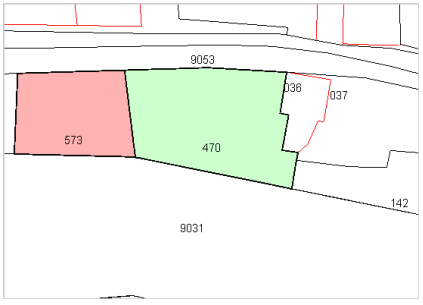
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
MENDEZ MULERO GREGORIA	22905798Y	CL VALLE DE HUCAL-LA AZOHIA 12 Es:1 Pl:00 Pt:01 30868 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]



Referencia catastral: 000203600XG76C0001QP
Localización: PJ COLLADO MACHUNO-DS CANTER 2
CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Titularidad principal

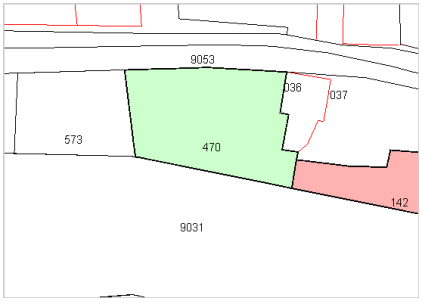
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
P. J. RUBIO AGRORUSTICAS SL	B30873806	CL ESCULTOR JUAN DORADO 21 30700 TORRE-PACHECO [MURCIA]



Referencia catastral: 51016A063005730000AD
Localización: Polígono 63 Parcela 573
LOS ROSES 4. CARTAGENA [MURCIA]

Titularidad principal

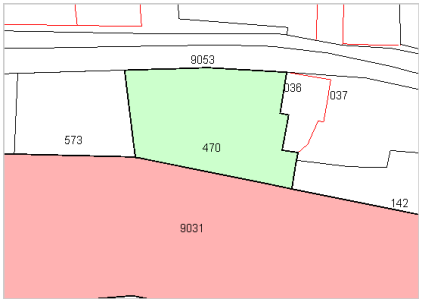
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
EN INVESTIGACION		CL DESCONOCIDA CARTAGENA [MURCIA]



Referencia catastral: 51016A063001420000AY
Localización: Polígono 63 Parcela 142
LOS ROSES 4. CARTAGENA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
MENDEZ MULERO GREGORIA	22905798Y	CL VALLE DE HUCAL-LA AZOHIA 12 Es:1 Pl:00 Pt:01 30868 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]



Referencia catastral: 51016A063090310000AZ
Localización: Polígono 63 Parcela 9031
RAMBLA DE CANTERAS. CARTAGENA [MURCIA]

Titularidad principal

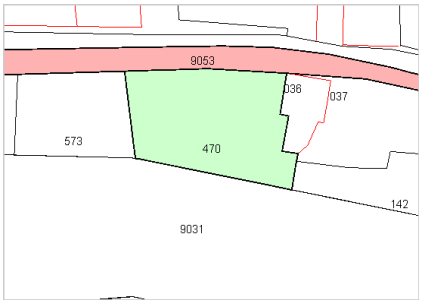
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
MINISTERIO PARA LA TRANSICION ECOLOGICA Y EL RETO DEMOGRAFICO	S2801401G	PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **G8MEYBPER8NPYQB6** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 07/07/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 51016A063004700001SY

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 51016A063090530000AR

Localización: Polígono 63 Parcela 9053
RM-E20 CARRETERA AUTONOMICA. CARTAGENA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD AUTONOMA DE LA REGION DE MURCIA	S3011001I	CL TENIENTE FLOMESTA 3 30001 MURCIA [MURCIA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **G8MEYBPER8NPYQB6** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 07/07/2026