GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8041101XG7684S0006GW

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL CARLOS III 22[A] Bl:3 Es:3 Pl:01 Pt:A7 E3-PRIMERO A7 30201 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 152 m2 **Año construcción:** 2004

Valor catastral:	**[2026]**	**86.827,77 €**
Valor catastral suelo:		25.419,28 €
Valor catastral construcción:		61.408,49 €

Titularidad:

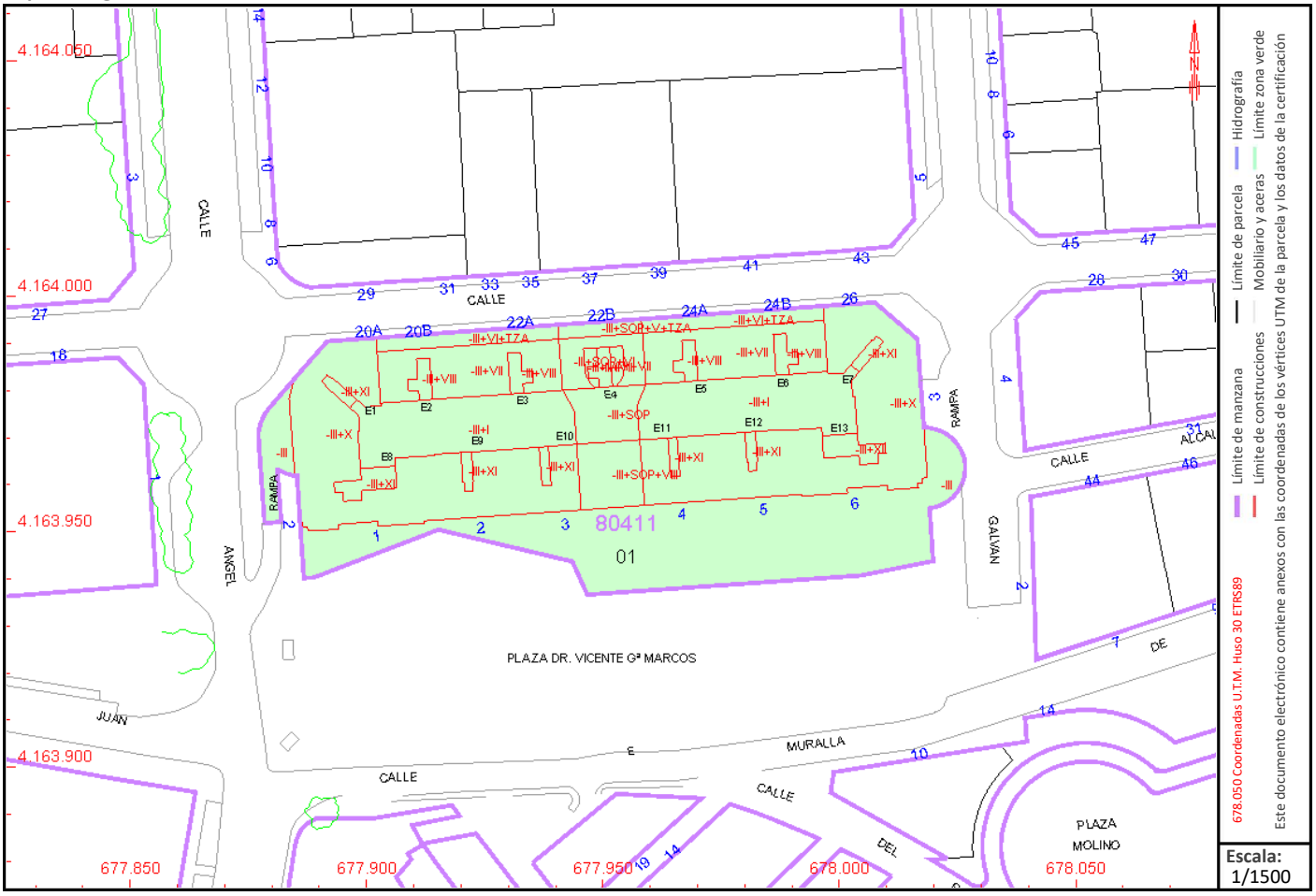
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
VERA HUERTAS FRANCISCO JOSE	22944425Q	50,00% de propiedad	CL CARLOS III 22[A] Es:3 Pl:01 Pt:A7 30201 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]
MIJARES VALERA BLANCA	22948446N	50,00% de propiedad	CL CARLOS III 22[A] Es:3 Pl:01 Pt:A7 30201 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
3/01/B	VIVIENDA	152			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 7.223 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 0,3800 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 327 2022
Fecha de emisión: 15/07/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **ECCWJSS9RJZSC8DV** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 15/07/2026