GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 30008A031000920000LK

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: DS LOS MUNACES 22[C] Polígono 31 Parcela 92 PARCELA Y CONSTRUCCIONES CAÑADAS. ALHAMA DE MURCIA [CONDADO ALHAMA] [MURCIA]

Clase: Rústico
Uso principal: Agrario
Superficie construida: 612 m2 **Año construcción:** 1949

Valor catastral: [2026]	**35.785,35 €**
Valor catastral suelo:	17.431,35 €
Valor catastral construcción:	18.354,00 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
GARCIA VERA ENRIQUE	23197349D	100,00% de propiedad	CL LOS MUÑOCES LAS CAÑADAS 17 30840 ALHAMA DE MURCIA [MURCIA]

Construcción:

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
/00/01	VIVIENDA	101	/00/02	APARCAMIENTO	39
/00/03	ALMACEN	25	/00/B	ALMACEN	34

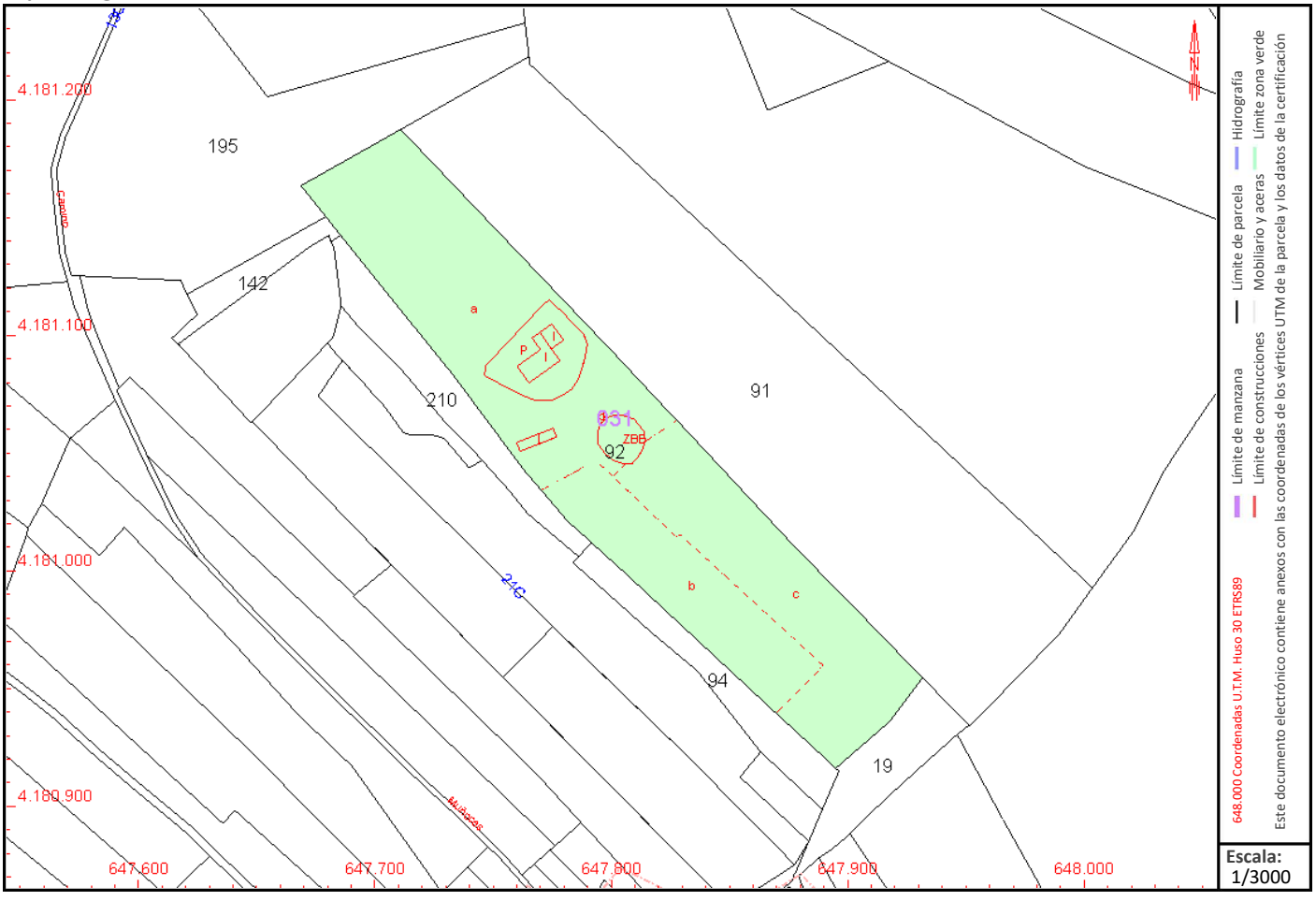
Continúa en páginas siguientes

Cultivo:

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	IP	Superficie m²	Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	IP	Superficie m²
a	C- Labor o Labradío secano	00	7.869	b	VP Parrales regadío	02	3.700
c	NR Agrios regadío	02	5.625				

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 18.741 m2 Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 68 2021
Fecha de emisión: 14/07/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **Y5ZMTDVGC1SFV9HF** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 14/07/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 30008A031000920000LK

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE (CONTINUACIÓN)

Construcción (Continuación)

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
/00/B	VIVIENDA	34	/00/04	APARCAMIENTO	54
/00/01	AGRARIO	4	/00/02	AGRARIO	321

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 30008A031001420000LY

Localización: Polígono 31 Parcela 142
CAÑADAS. ALHAMA DE MURCIA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
GARCIA MUÑOZ JOSE	74420022A	CL CIUTAT DE QUERETARO 5 Es:1 Pl:11 Pt:D PALMA DE 07007 PALMA [ILLES BALEARS]



Referencia catastral: 30008A031001950000LE

Localización: DS LOS MUNACES 13[C] Polígono 31 Parcela 195 D03100900XG48B
CAÑADAS. ALHAMA DE MURCIA [CONDADO ALHAMA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
RUIZ TRIGUERO JAVIER	50452703H	CL SAGRADOS CORAZONES 24 Es:1 Pl:01 Pt:IZ 28011 MADRID [MADRID]



Referencia catastral: 30008A031000910000LO

Localización: Polígono 31 Parcela 91
CAÑADAS. ALHAMA DE MURCIA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
FLOSONLOURD SL	B30848188	CL SAN RICARDO 2 EL ALBUJÓN 30330 CARTAGENA [MURCIA]



Referencia catastral: 30008A031000190000LF

Localización: Polígono 31 Parcela 19
MUÑOCES. ALHAMA DE MURCIA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
EN INVESTIGACION		CL GRAN VIA MURCIA [RAMOS LOS] [MURCIA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **Y5ZMTDVGC1SFV9HF** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 14/07/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 30008A031000920000LK

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 30008A031002100000LP

Localización: Polígono 31 Parcela 210
CAÑADAS. ALHAMA DE MURCIA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
GARCIA MUÑOZ ANTONIO	23004581G	CL TARTANA - SANTA ANA 4 Es:1 Pl:00 Pt:A2 30319 CARTAGENA [CARTAGENA] [MURCIA]



Referencia catastral: 30008A031000940000LD

Localización: Polígono 31 Parcela 94
CAÑADAS. ALHAMA DE MURCIA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
MUÑOZ VERA JULIAN	23167443A	CL CARIDAD-ALBUJON 9 30300 CARTAGENA [MURCIA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **Y5ZMTDVGC1SFV9HF** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 14/07/2026