GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

**Referencia catastral:** 1509004XH6011S0002PU

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

**Localización:** CL AIRE 4 Es:1 Pl:01 Pt:0A e/p/p/ 1/01/0A 30120 MURCIA [EL PALMAR] [MURCIA]

**Clase:** Urbano
**Uso principal:** Residencial
**Superficie construida:** 107 m2 **Año construcción:** 1989

| | | |
|---|---|---|
| **Valor catastral:** | **[ 2026 ]** | **40.529,60 €** |
| **Valor catastral suelo:** | | 11.970,63 € |
| **Valor catastral construcción:** | | 28.558,97 € |

### Titularidad:

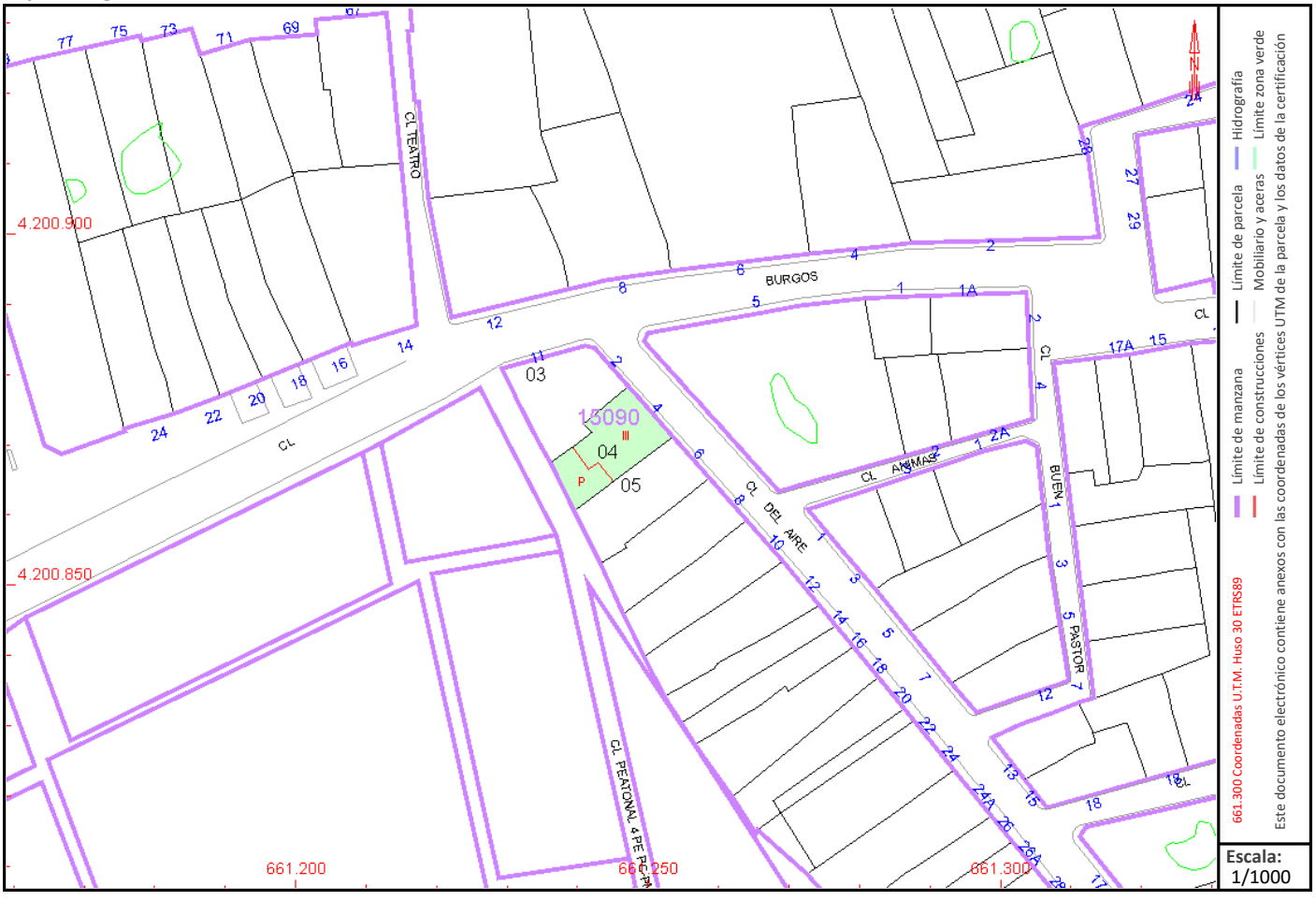
| Apellidos Nombre / Razón social | NIF/NIE | Derecho | Domicilio |
|---|---|---|---|
| ESTRADA LOPEZ ANTONIO | 27438967J | 100,00% de propiedad | CL AIRE 4 Es:1 Pl:01 Pt:0A 30120 MURCIA [MURCIA] |

### Construcción

| Esc./Plta./Prta. | Destino | Superficie m² | Esc./Plta./Prta. | Destino | Superficie m² |
|---|---|---|---|---|---|
| 1/01/0A | VIVIENDA | 107 | | | |

## PARCELA CATASTRAL

**Superficie gráfica:** 139 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 34,00 %




*Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.*

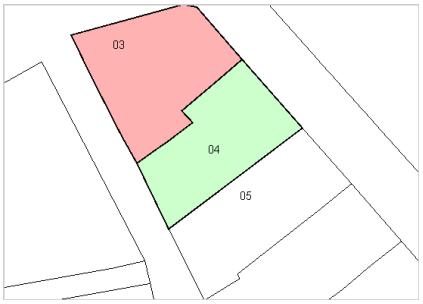
**Solicitante:** ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
**Finalidad:** EJH 202 2021
**Fecha de emisión:** 24/06/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** CSV: **DVQFD53NRNM4YAEZ** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 24/06/2026

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

**Referencia catastral:** 1509004XH6011S0002PU

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES




**Referencia catastral:** 1509003XH6011S------
**Localización:** CL AIRE 2
MURCIA [EL PALMAR] [MURCIA]

**Titularidad principal**

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio |
|---|---|---|
| COMUNIDAD DE PROPIETARIOS | | |




**Referencia catastral:** 1509005XH6011S------
**Localización:** CL AIRE 6
MURCIA [EL PALMAR] [MURCIA]

**Titularidad principal**

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio |
|---|---|---|
| COMUNIDAD DE PROPIETARIOS | | |

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **DVQFD53NRNM4YAEZ** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 24/06/2026