GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6242701XH5064A0025GR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL TRINIDAD 1 Es:2 Pl:02 Pt:J DH-1 FR- 24262 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 131 m2 **Año construcción:** 2002

Valor catastral: [2026]	**45.567,58 €**
Valor catastral suelo:	18.424,53 €
Valor catastral construcción:	27.143,05 €

Titularidad:

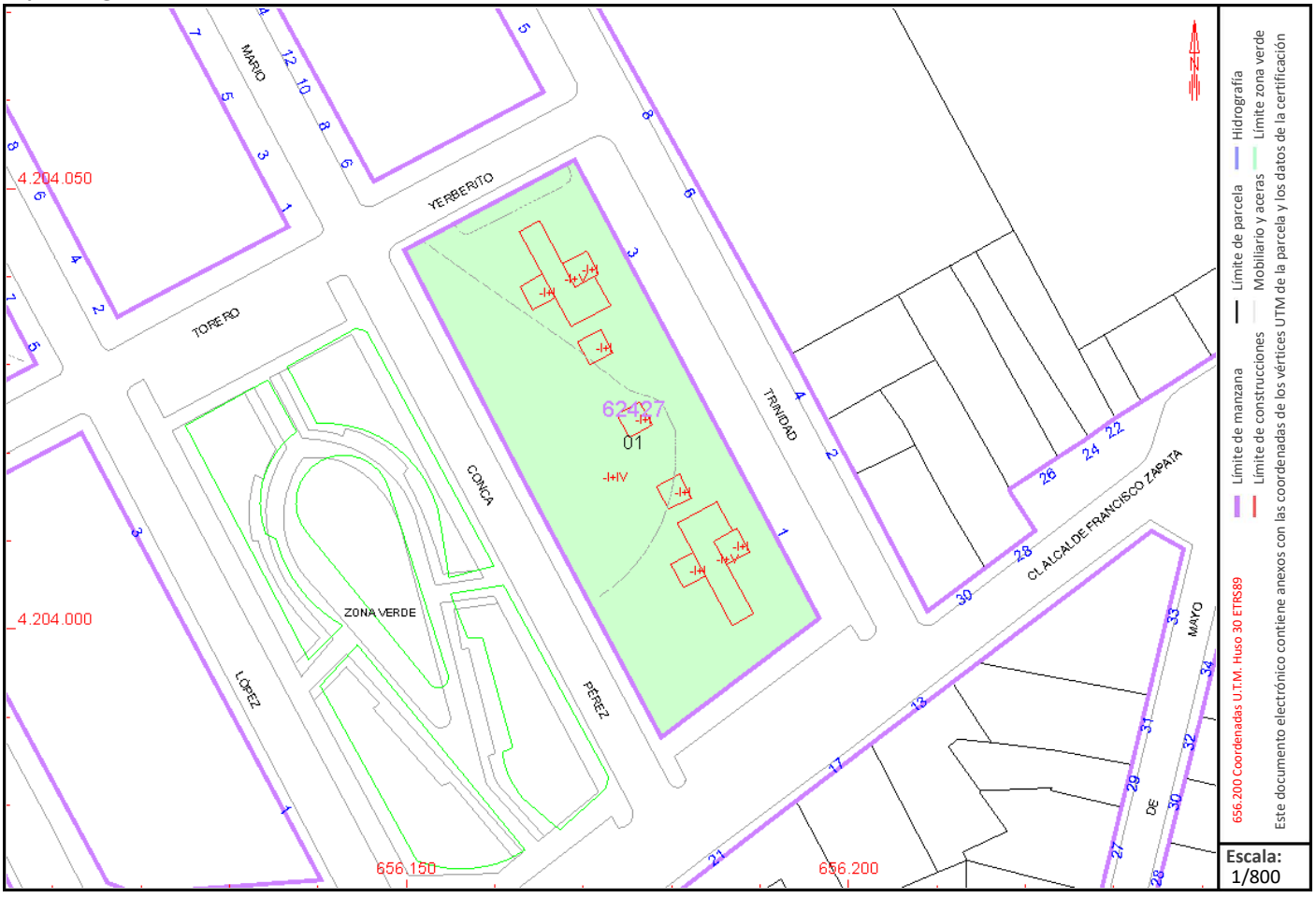
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
NICOLAS BELMONTE ANDRES	52826781J	50,00% de propiedad	CL TRINIDAD 1 Es:2 Pl:02 Pt:J 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]
CHAVES ALFONSO AMAYA ALICIA	48392023T	50,00% de propiedad	CL TRINIDAD 1 Es:2 Pl:02 Pt:J 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
2/02/J	VIVIENDA	93	2/-1/G22	APARCAMIENTO	20
2/-1/T28	ALMACEN	8		ELEMENTOS COMUNES	10

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.345 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 2,057167 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 95 2025
Fecha de emisión: 30/06/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** | Fecha de firma: 30/06/2026
CSV: **YM4F7VZQBEQP1N8K** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es)