GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0492301XG8709A0083TM

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL PEDRO LOPEZ 9 e/p/p/ 6/03/0A 30700 TORRE-PACHECO [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 98 m2 **Año construcción:** 1986

Valor catastral: [2026]	**42.148,28 €**
Valor catastral suelo:	18.866,50 €
Valor catastral construcción:	23.281,78 €

Titularidad:

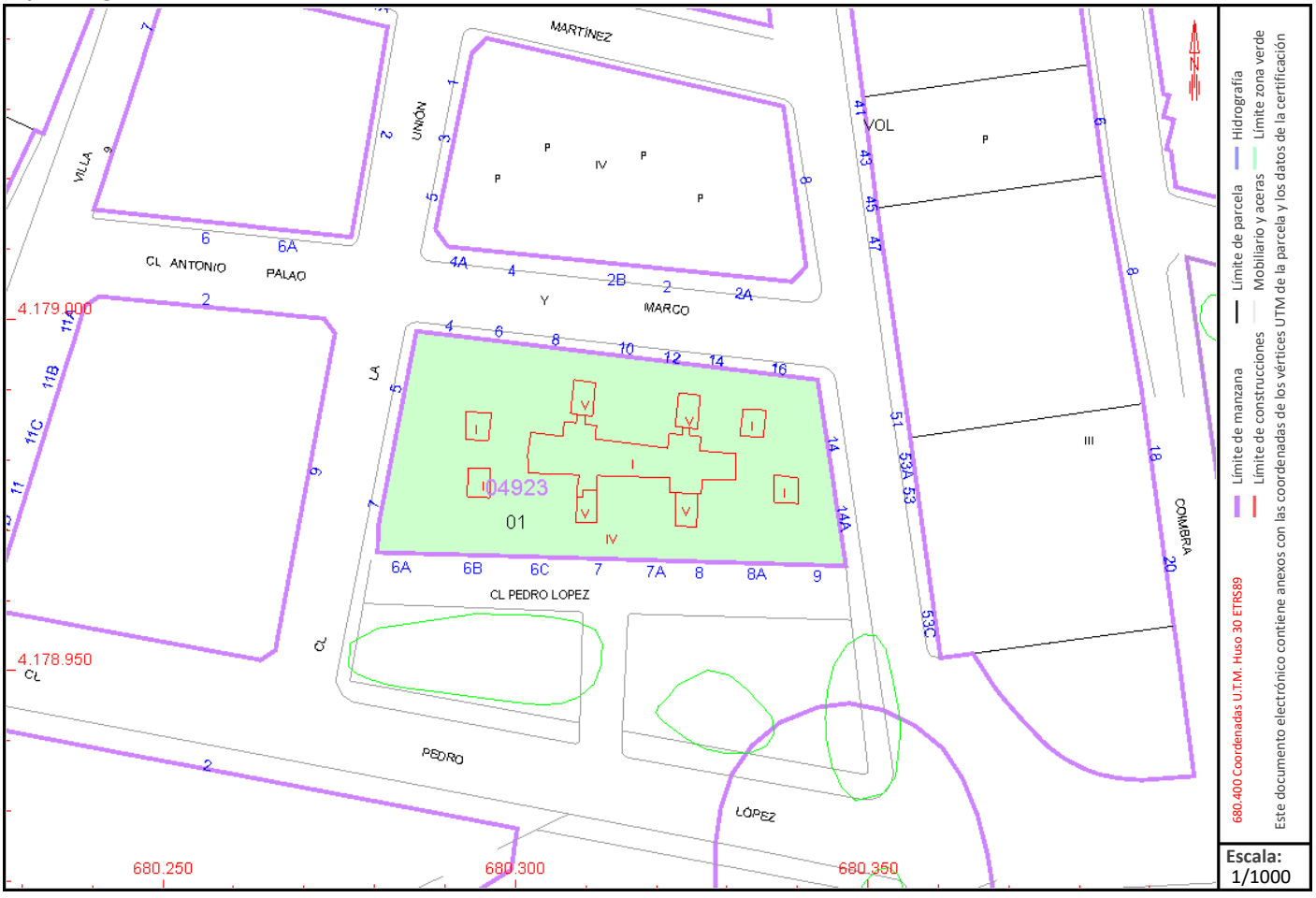
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
KONE SOUMAHORO ADAMA	60504738H	50,00% de propiedad	CL PEDRO LOPEZ 6 Pl:P0 Pt:A 30700 TORRE-PACHECO [MURCIA]
SOUMAHORO DJENEBOU	X8282230E	50,00% de propiedad	CL PEDRO LOPEZ 6 Pl:03 Pt:A 30700 TORRE-PACHECO [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
6/03/0A	VIVIENDA	98			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.794 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 1,7100 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 138 2024
Fecha de emisión: 08/06/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** | Fecha de firma: 08/06/2026
CSV: **4BQ09M351HW5XDG0** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es)