GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0492301XG8709A0020YQ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL PEDRO LOPEZ 9 e/p/p/ 2/00/31 30700 TORRE-PACHECO [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Industrial
Superficie construida: 22 m2 **Año construcción:** 1986

Valor catastral: [2026]	**7.371,22 €**
Valor catastral suelo:	4.235,33 €
Valor catastral construcción:	3.135,89 €

Titularidad:

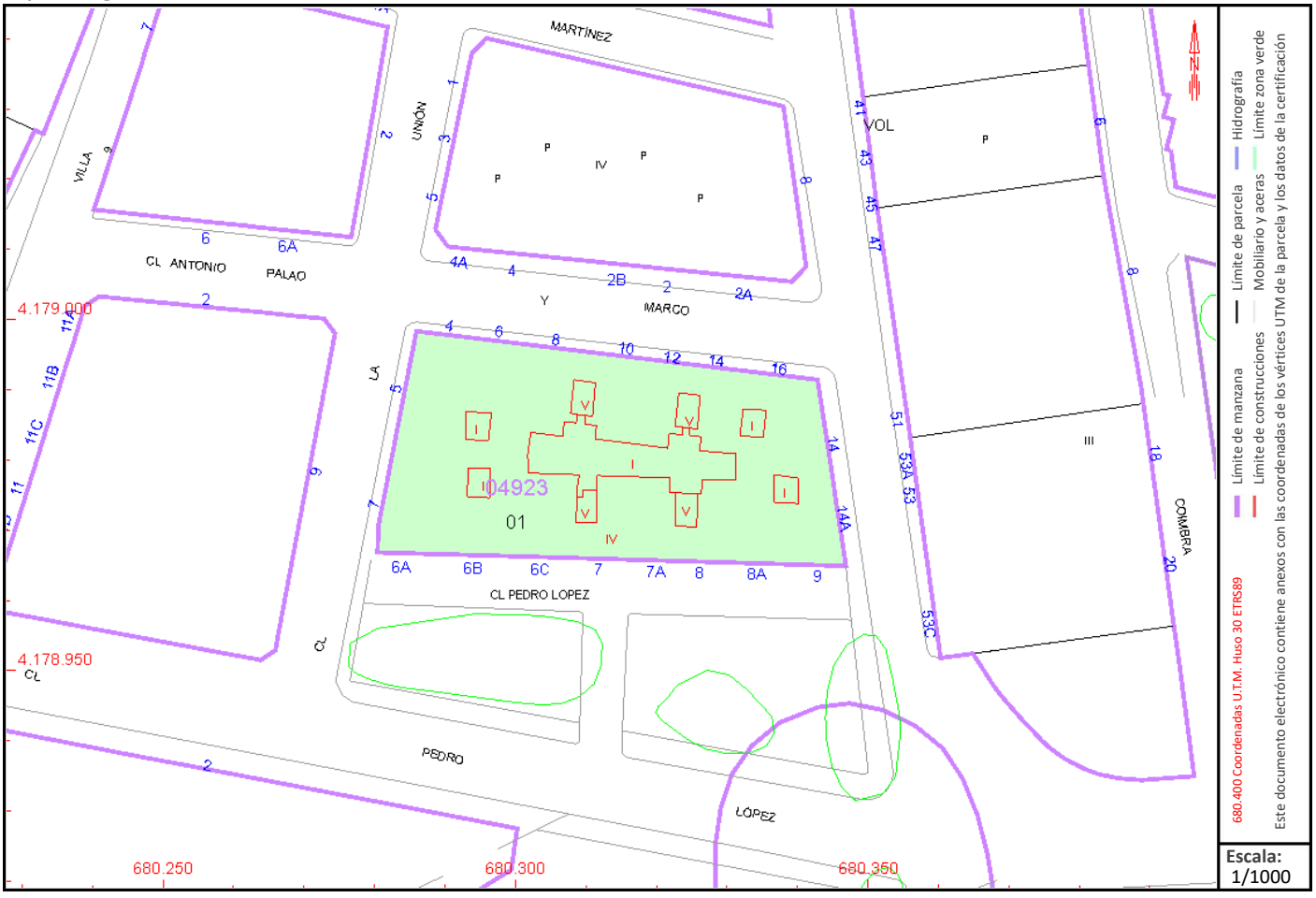
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
KONE SOUMAHORO ADAMA	60504738H	50,00% de propiedad	CL PEDRO LOPEZ 6 Pl:P0 Pt:A 30700 TORRE-PACHECO [MURCIA]
KONE DRAMANE	X6451175C	50,00% de propiedad	CL BRASIL 31 30700 TORRE-PACHECO [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
2/00/31	APARCAMIENTO	22			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.794 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 0,1500 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 138 2024
Fecha de emisión: 28/05/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **RDHSSPFPQMK511J6** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 28/05/2026
Este documento electrónico contiene anexos con las coordenadas de los vértices UTM de la parcela y los datos de la certificación