GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6641902XH5064B0040RX

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CM ROMANOS LOS 19 Es:2 Pl:03 Pt:IZ E/P/P/ 2/03/IZ 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 123 m2 **Año construcción:** 1975

Valor catastral: [2026]	**37.583,01 €**
Valor catastral suelo:	23.442,22 €
Valor catastral construcción:	14.140,79 €

Titularidad:

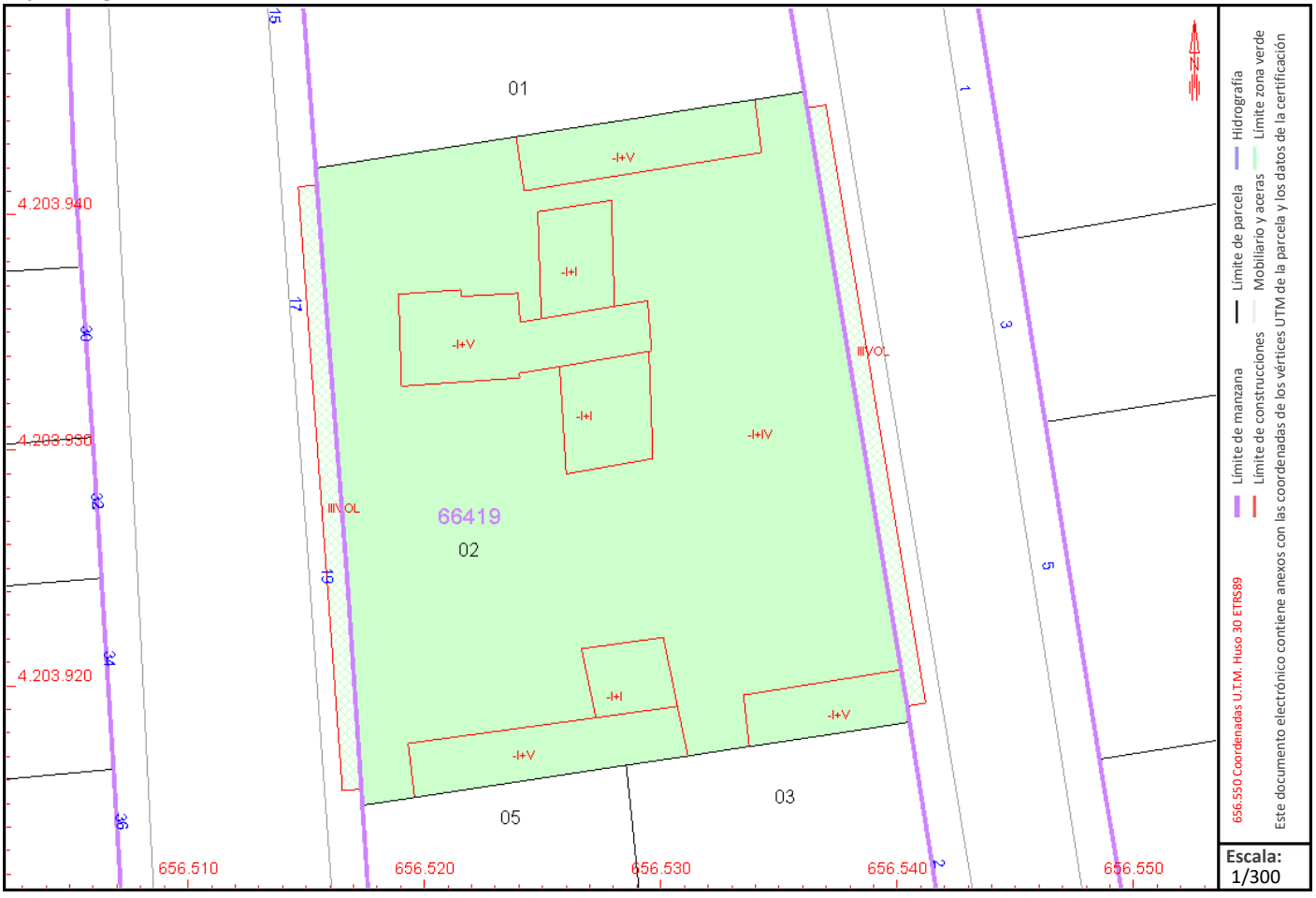
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
AIMIUWU JOSEPH	X2896006F	50,00% de propiedad	CM ROMANOS LOS 19 Es:2 Pl:03 Pt:IZ 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]
ONAIWU MERCY	X3018301B	50,00% de propiedad	CM ROMANOS LOS 19 Es:2 Pl:03 Pt:IZ 30820 ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
2/03/IZ	VIVIENDA	118	2/+1/3I	ALMACEN	5

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 605 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 3,953712 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 44 2025
Fecha de emisión: 10/06/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **TESW5YC7QYB149VC** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 10/06/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 6641902XH5064B0040RX

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 6641901XH5064B0001FK

Localización: CM ROMANOS LOS 15
ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
TELEFONICA DE ESPAÑA SA	A82018474	CL GRAN VIA 28 PI:02 28013 MADRID [MADRID]



Referencia catastral: 6641905XH5064B------

Localización: CM ROMANOS LOS 21
ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 6641903XH5064B------

Localización: CL SALZILLO 2
ALCANTARILLA [ALCANTARILLA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **TESW5YC7QYB149VC** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 10/06/2026