GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 1155616XH7015S0024LA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ESCUELAS 10 Es:2 Pl:02 Pt:E 14140 F.R. 30579 MURCIA [TORREAGUERA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 167 m2 **Año construcción:** 2008

Valor catastral:	**[2026]**	**57.453,89 €**
Valor catastral suelo:		12.975,97 €
Valor catastral construcción:		44.477,92 €

Titularidad:

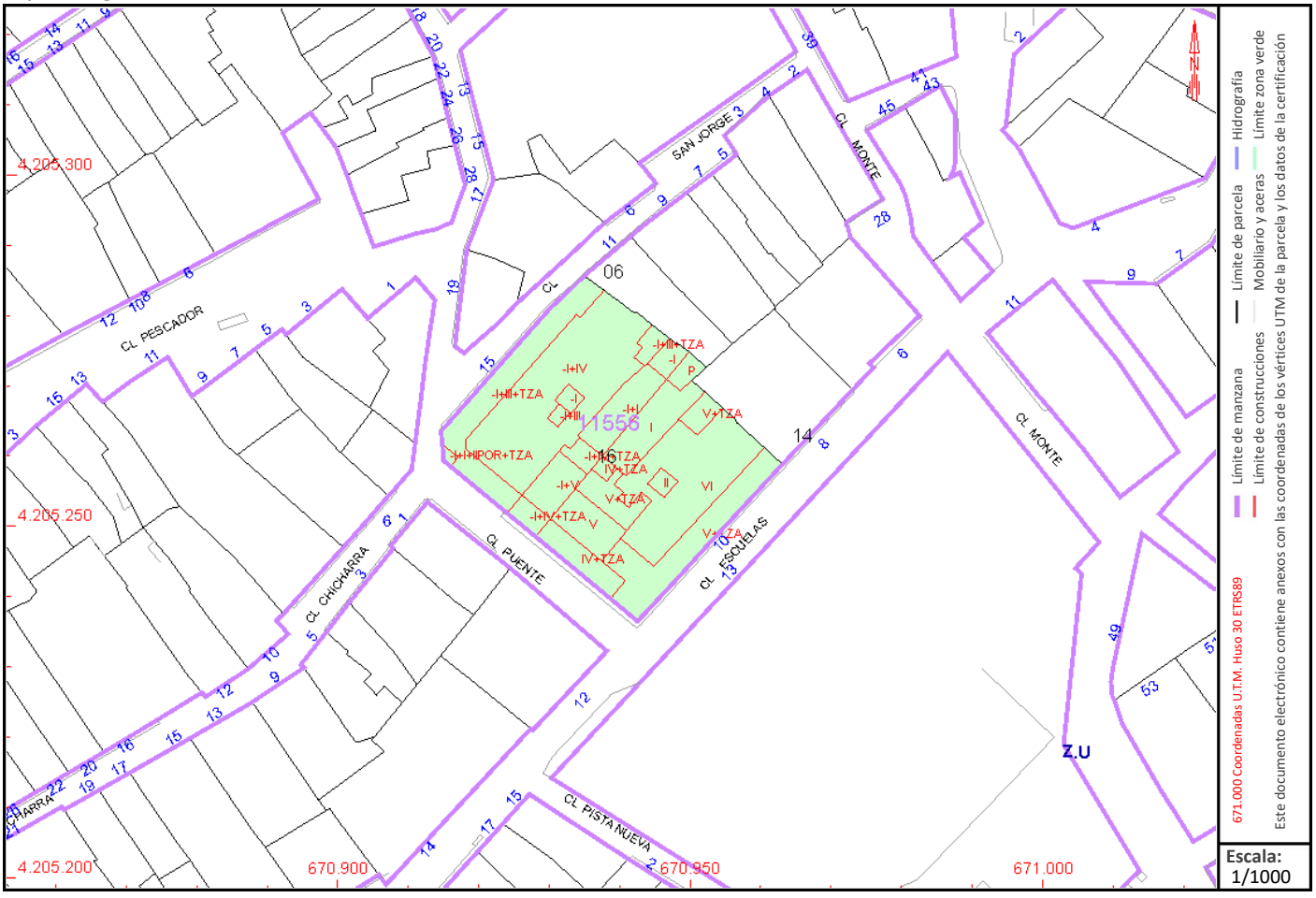
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
CARRION BELMONTE ANTONIO	48520299M	50,00% de propiedad	CL ESCUELAS 10 Es:2 Pl:02 Pt:E TORREAGUERA 30579 MURCIA [MURCIA]
CUTILLAS SANZ MARIA CARMEN	48652937W	50,00% de propiedad	CL ESCUELAS 10 Es:2 Pl:02 Pt:E TORREAGUERA 30579 MURCIA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
2/-2/15	APARCAMIENTO	11	2/-1/29	ALMACEN	12
2/00/E	VIVIENDA	100		ELEMENTOS COMUNES	44

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.258 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 2,7700 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

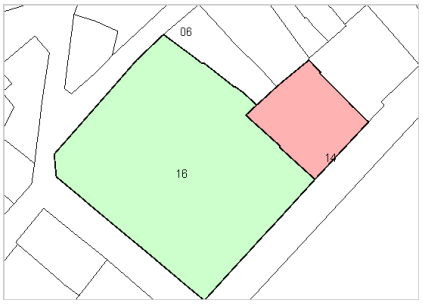
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 267 2024
Fecha de emisión: 23/04/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** | Fecha de firma: 23/04/2026
CSV: **DS35KHV57HJ2NC14** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es)

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 1155616XH7015S0024LA

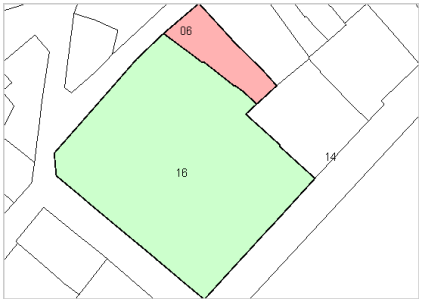
RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 1155614XH7015S0001UJ
Localización: CL ESCUELAS 4
MURCIA [TORREAGUERA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
TORNEL MARTINEZ MANUEL	22417182W	CL ESCUELAS 4 Es:1 Pl:00 Pt:0A TORREAGUERA 30579 MURCIA [MURCIA]



Referencia catastral: 1155606XH7015S0001IJ
Localización: CL SAN JORGE 11
MURCIA [TORREAGUERA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
ANDUJAR HERNANDEZ ANDRES	74301290C	CL JUAN HERRERA 26 Es:1 Pl:00 Pt:0A TORREAGUERA 30579 MURCIA [TORREAGUERA] [MURCIA]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **DS35KHV57HJ2NC14** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 23/04/2026