GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3559505XH6035N0005DO

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL SAN LUIS GONZAGA 13 Pl:05 Pt:0A e/p/p/ /05/0A 30005 MURCIA [MURCIA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 102 m2 **Año construcción:** 1972

Valor catastral: [2026]	**33.956,88 €**
Valor catastral suelo:	11.412,47 €
Valor catastral construcción:	22.544,41 €

Titularidad:

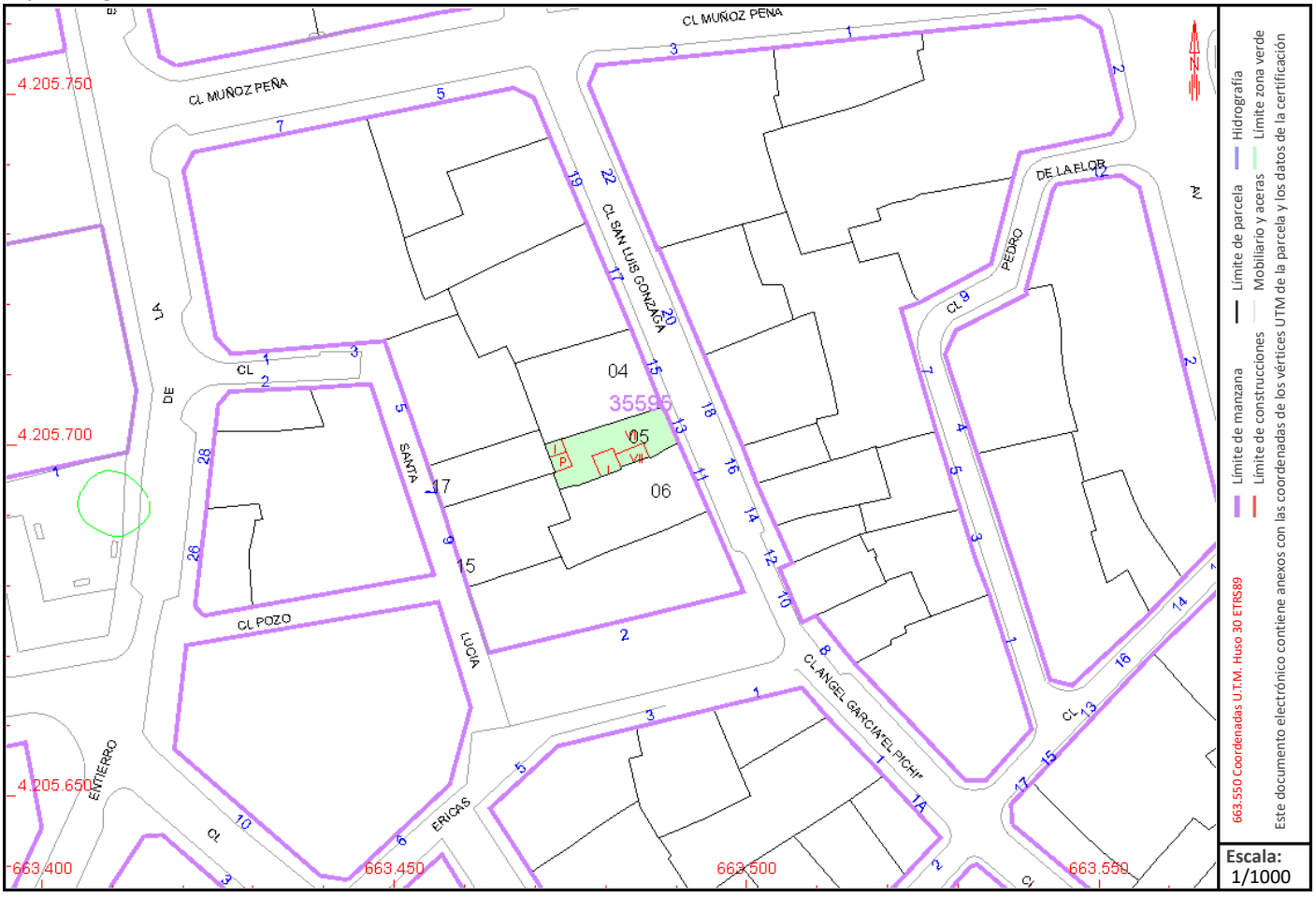
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
LOZANO MARTINEZ MONICA	48480998B	100,00% de propiedad	UR TORRE ALMENDROS I 129 Es:1 Pl:00 Pt:C9 03183 TORREVIEJA [ALICANTE]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
/05/0A	VIVIENDA	90		ELEMENTOS COMUNES	12

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 116 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 16,453300 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

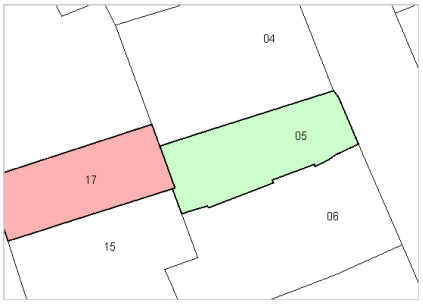
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 244 2024
Fecha de emisión: 06/08/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** | Fecha de firma: 06/08/2026
CSV: **1ARJT3WQJENHW941** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es)

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3559505XH6035N0005DO

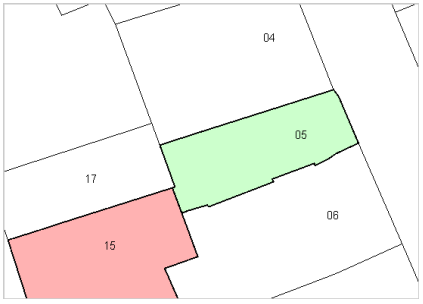
RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 3559517XH6035N------
Localización: CL SANTA LUCIA 7
MURCIA [MURCIA] [MURCIA]

Titularidad principal

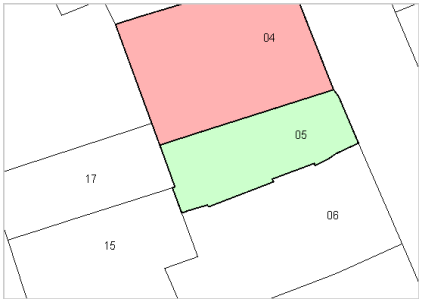
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 3559515XH6035N------
Localización: CL SANTA LUCIA 9
MURCIA [MURCIA] [MURCIA]

Titularidad principal

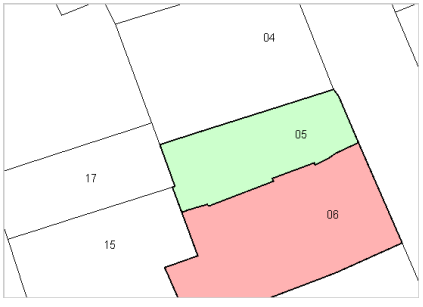
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 3559504XH6035N------
Localización: CL SAN LUIS GONZAGA 15
MURCIA [MURCIA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 3559506XH6035N------
Localización: CL SAN LUIS GONZAGA 11
MURCIA [MURCIA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **1ARJT3WQJENHW941** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 06/08/2026