GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 4529304XH5142N0001GB

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL HERNANDEZ, LOS 14 30560 ALGUAZAS [ALGUAZAS] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 152 m2 **Año construcción:** 1947

Valor catastral:	**[2026]**	**25.289,24 €**
Valor catastral suelo:		7.930,96 €
Valor catastral construcción:		17.358,28 €

Titularidad:

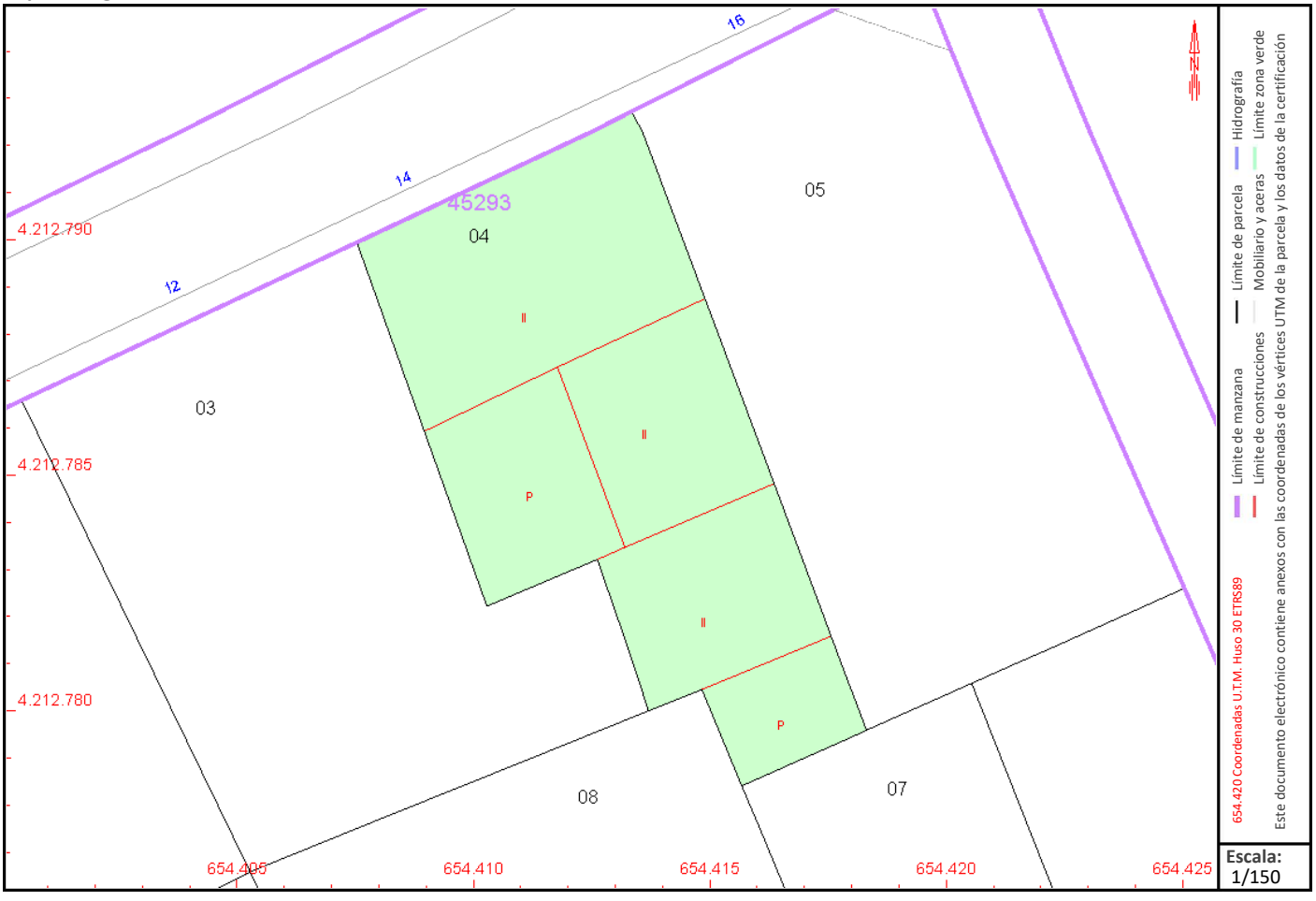
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
LEMGAIMEG TOURIA	X2210295H	50,00% de propiedad	CL VIRIATO 21 Pl:03 30500 MOLINA DE SEGURA [MURCIA]
LEMGAIMEG MOHAMMED	X2953493V	50,00% de propiedad	CL VIRIATO 21 Pt:3 30500 MOLINA DE SEGURA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
T/OD/OS	VIVIENDA	76	1/AL/YN	VIVIENDA	76

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 75 m2 Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

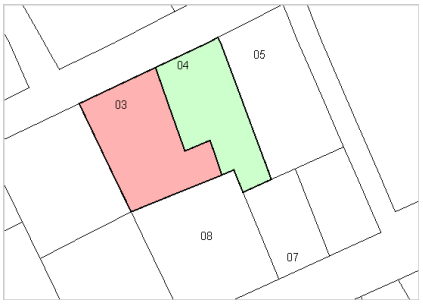
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 310 2014
Fecha de emisión: 11/09/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **NMA8CF3C3V72D3VS** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 11/09/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 4529304XH5142N0001GB

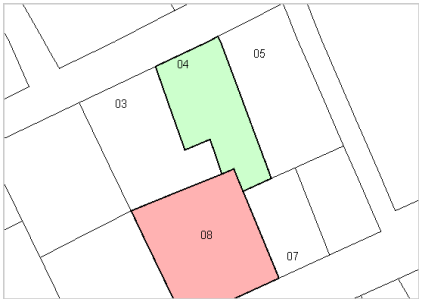
RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 4529303XH5142N0001YB
Localización: CL HERNANDEZ, LOS 12
ALGUAZAS [ALGUAZAS] [MURCIA]

Titularidad principal

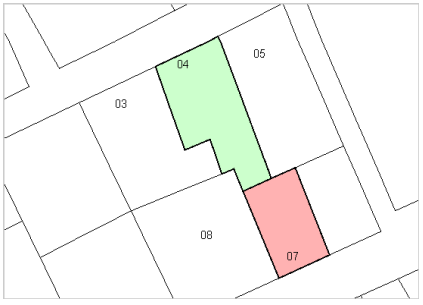
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
BRAVO ALMELA JOSE	22187265Q	CL LOS HERNANDEZ 12 30560 ALGUAZAS [MURCIA]



Referencia catastral: 4529308XH5142N0001TB
Localización: CL S ANTONIO 15
ALGUAZAS [ALGUAZAS] [MURCIA]

Titularidad principal

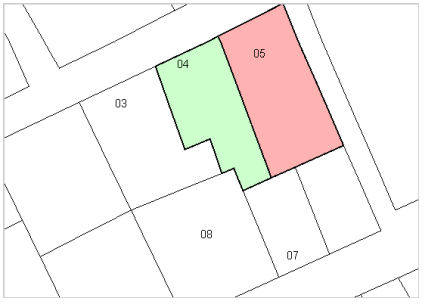
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
MURILLO ROSADO DORIS JANET	48756708C	CL S ANTONIO 15 30560 ALGUAZAS [ALGUAZAS] [MURCIA]



Referencia catastral: 4529307XH5142N0001LB
Localización: CL S ANTONIO 17
ALGUAZAS [ALGUAZAS] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
MERLOS CABAS SERGIO	48424731W	CL SAN ANTONIO 17 30560 ALGUAZAS [MURCIA]



Referencia catastral: 4529305XH5142N0001QB
Localización: CL HERNANDEZ, LOS 16
ALGUAZAS [ALGUAZAS] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
GDT 2021 SOCIEDAD LIMITADA	B67695221	CL ARBOLEDA 14 LOCAL AR/121L 28031 MADRID [MADRID]

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **NMA8CF3C3V72D3VS** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 11/09/2026