GOBIERNO DE ESPAÑA
VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO DE HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8141211XH5184A0001MX

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV EUROPA - CAÑADA LAS ERAS Es:A Pl:00 Pt:01 30500 MOLINA DE SEGURA [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 245 m2 **Año construcción:** 2004

Valor catastral: [2026]	**74.353,15 €**
Valor catastral suelo:	14.439,29 €
Valor catastral construcción:	59.913,86 €

Titularidad:

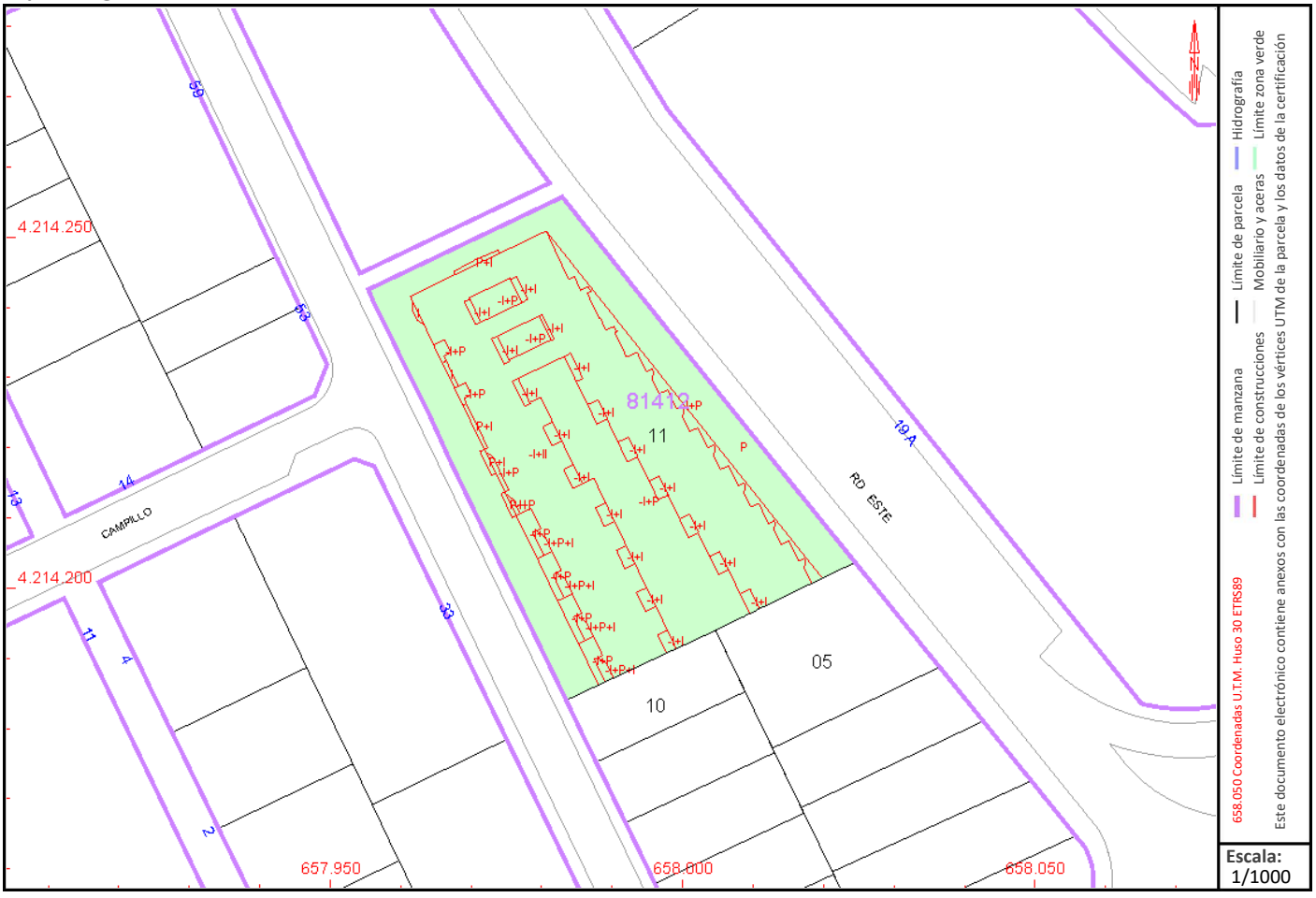
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
MARTINEZ PALAZON VICENTE	29058021M	50,00% de propiedad	CL RONDA ESTE 15 30500 MOLINA DE SEGURA [MURCIA]
GONZALEZ ANDREU ROSA	34815813T	50,00% de propiedad	CL RONDA ESTE 15 MOLINA SEGUR 30500 MOLINA DE SEGURA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
/-1/A	APARCAMIENTO	112	A/00/A	VIVIENDA	68
A/01/A	VIVIENDA	65			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 2.458 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 5,5500 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 70 2022
Fecha de emisión: 05/03/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** | Fecha de firma: 05/03/2026
CSV: **DJ4QYMG1TJQ4PYSP** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es)

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 8141211XH5184A0001MX

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 8141210XH5184A0001FX

Localización: AV EUROPA - CAÑADA LAS ERAS 33
MOLINA DE SEGURA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
CUTILLAS GARRES JOSE MARIA	48416232J	AV GRAL. GUTIERREZ MELLADO 97 Es:1 Pl:03 Pt:E 30500 MOLINA DE SEGURA [MURCIA]



Referencia catastral: 8141205XH5184A------

Localización: RD ESTE
MOLINA DE SEGURA [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **DJ4QYMG1TJQ4PYSP** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 05/03/2026