

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0350908XH7005S0003OG

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ESCUELAS 17 Es:3 Pl:00 Pt:01 30579 MURCIA [TORREAGUERA] [MURCIA]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 234 m2

Año construcción: 2005

Valor catastral: [2026]	91.008,97 €
Valor catastral suelo:	16.904,90 €
Valor catastral construcción:	74.104,07 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social
SEGUI SANCHEZ JOSE

NIF/NIE
22479745M

Derecho
50,00% de
propiedad

Domicilio

CL ESCUELAS 17 Es:3 Pl:00 Pt:01 TORREAGUERA
30579 MURCIA [MURCIA]

HERNAIZ FLORES MARIA CARMEN

27454411R

50,00% de
propiedad

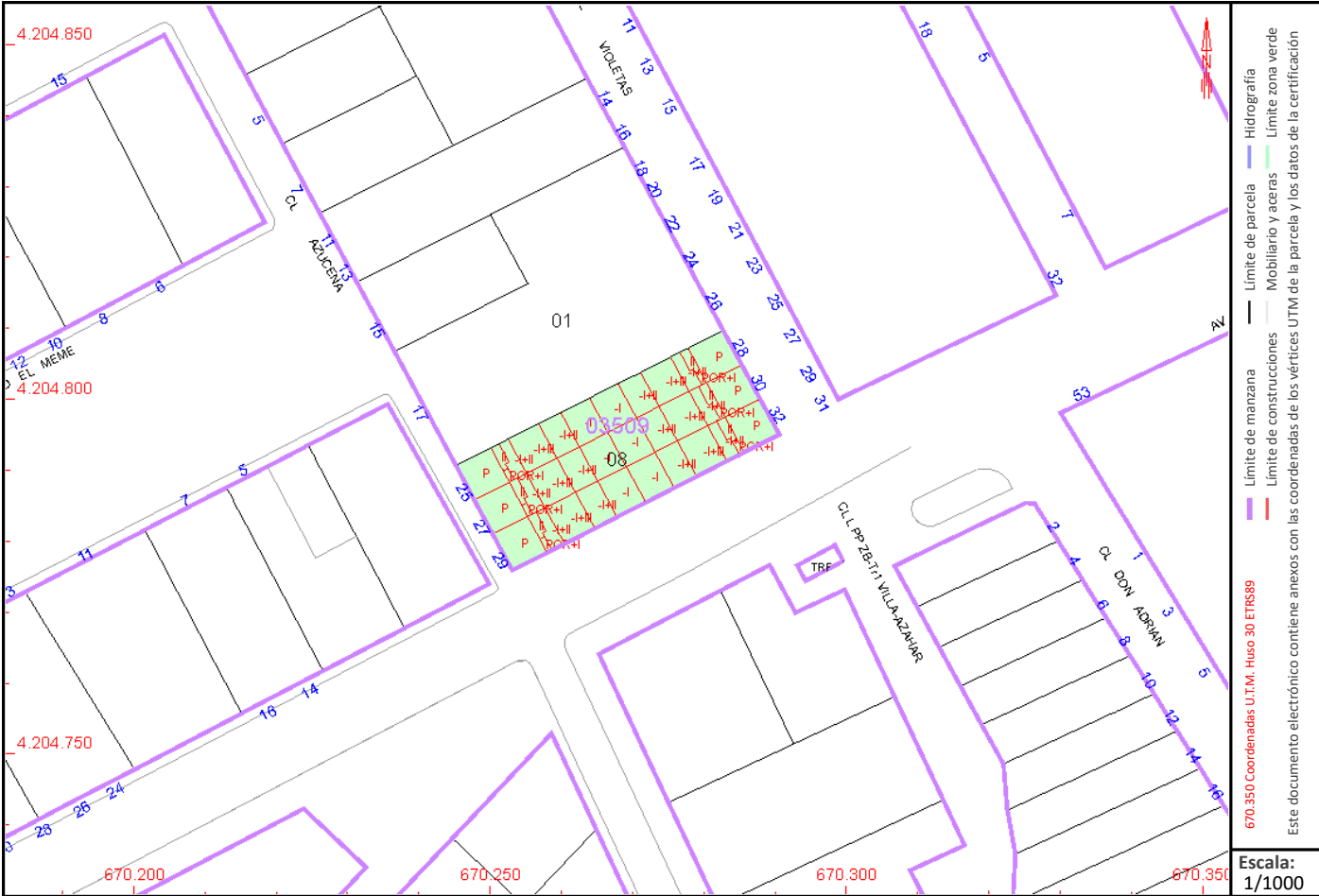
CL ESCUELAS 17 Es:3 Pl:00 Pt:01 TORREAGUERA
30579 MURCIA [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
3/-/01	APARCAMIENTO	85	3/00/01	VIVIENDA	62
3/01/01	VIVIENDA	63	3/02/01	ALMACEN	24

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 700 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] Coeficiente de participación: 16,6700 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE

Finalidad: EJI 477 2021

Fecha de emisión: 16/01/2026



CERTIFICACIÓN CATASTRAL

DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0350908XH7005S0003OG

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0350901XH7005S-----

Localización: CL ESCUELAS PARCELA 3 MONTEGRANDE 2
MURCIA [TORREAGUERA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

