GOBIERNO DE ESPAÑA
VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO DE HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3431601XH5133S0013XR

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL SAN LUIS Es:1 Pl:01 Pt:01 e/p/p/ 1/01/01 30560 ALGUAZAS [ALGUAZAS] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 92 m2 **Año construcción:** 1976

Valor catastral: [2026]	**15.968,66 €**
Valor catastral suelo:	3.808,14 €
Valor catastral construcción:	12.160,52 €

Titularidad:

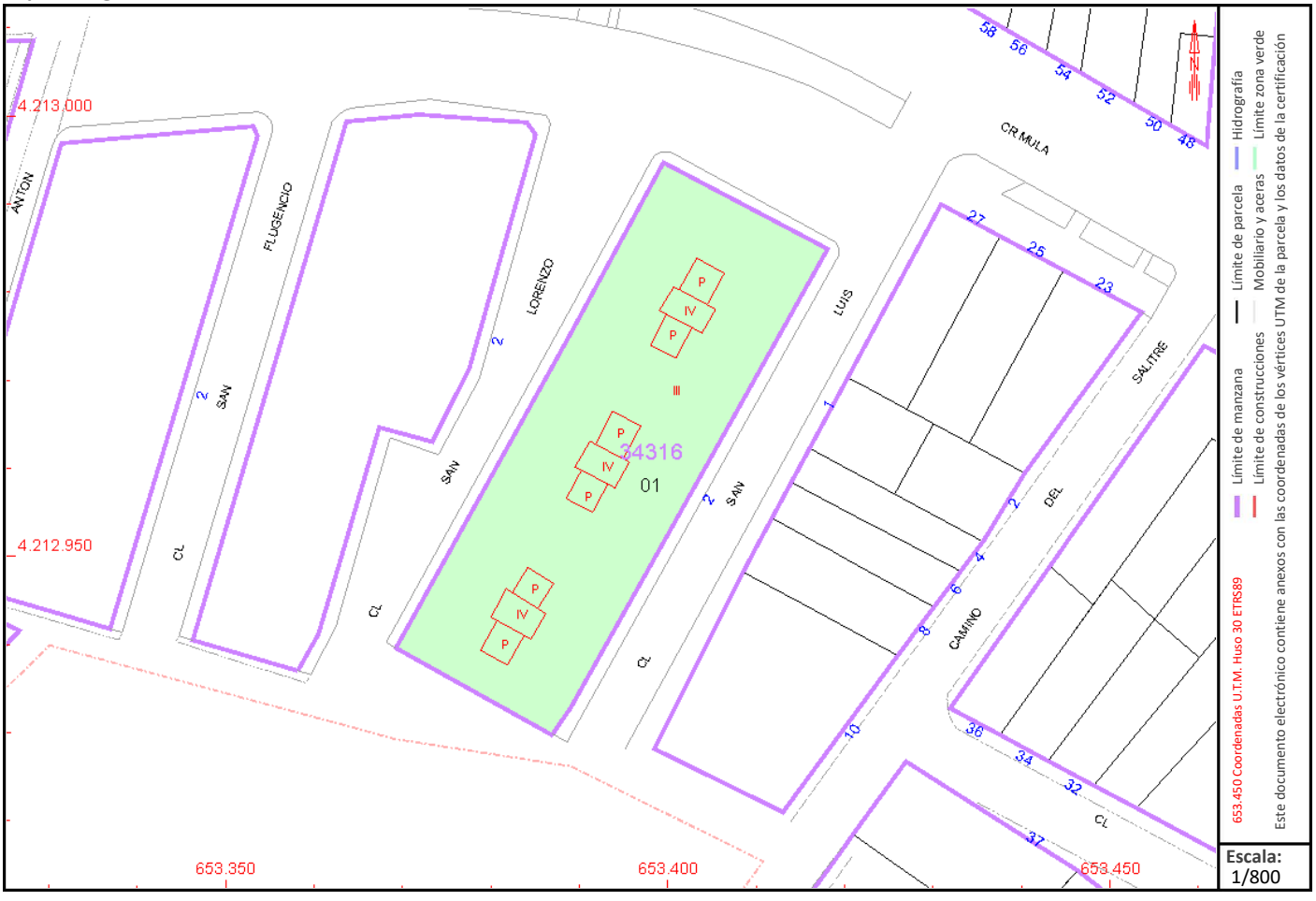
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
BOUKANTAR KHALID	X1080370Z	100,00% de propiedad	CL TOTANA 9 Pl:01 Pt:B LAS TORRES DE COTILL 30565 LAS TORRES DE COTILLAS [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/01/01	VIVIENDA	92			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.311 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal]



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 188 2021
Fecha de emisión: 26/01/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro** | Fecha de firma: 26/01/2026
CSV: **7GWZTSZEDN84EJKG** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es)