GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 9979711XH9197H0030LQ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV GRAN VIA 55 Es:1 Pl:01 Pt:0D 30400 CARAVACA DE LA CRUZ [CARAVACA] [MURCIA]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 132 m2 **Año construcción:** 1992

Valor catastral: [2026]	**51.665,53 €**
Valor catastral suelo:	22.765,20 €
Valor catastral construcción:	28.900,33 €

Titularidad:

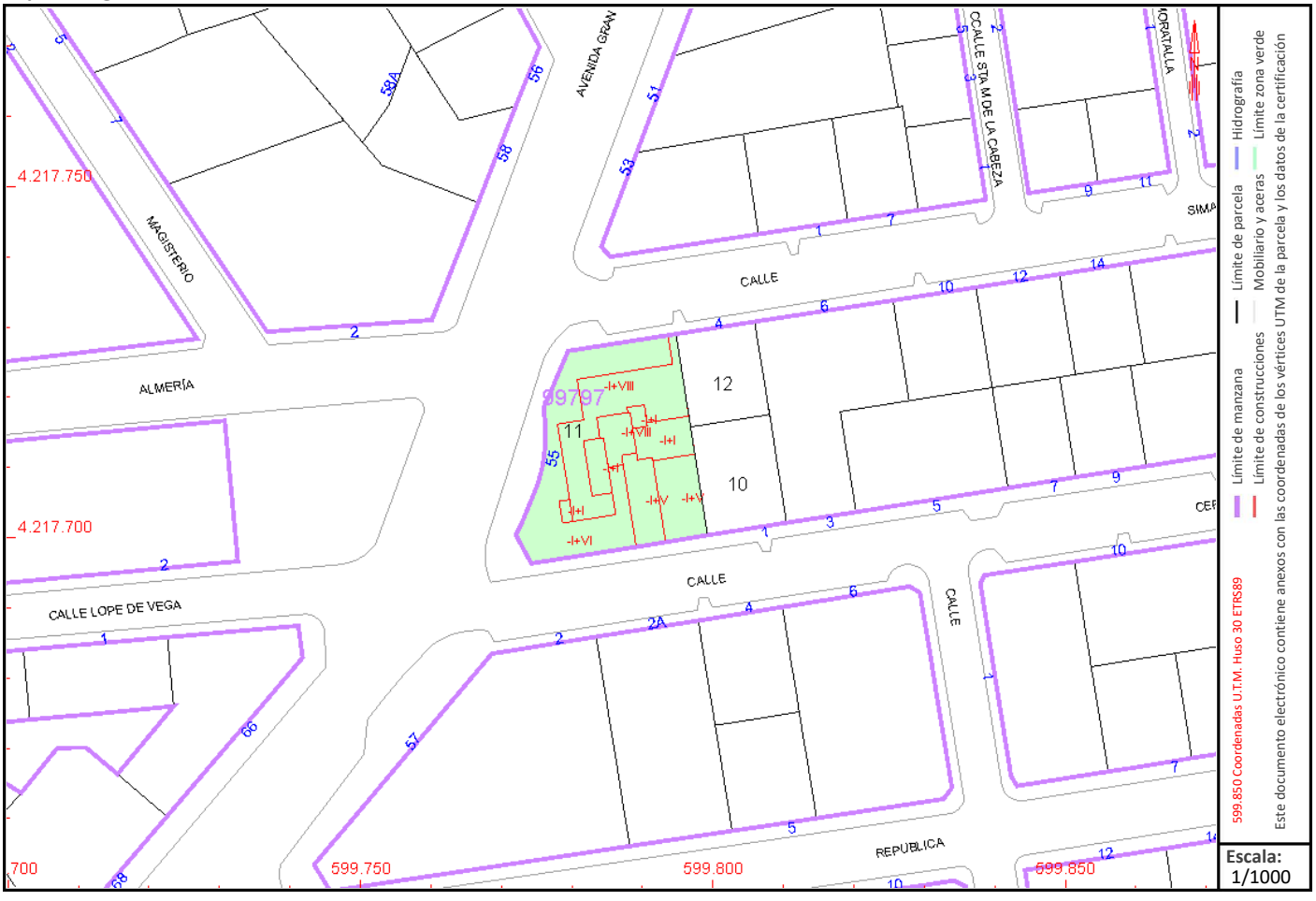
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
RUIZ BAQUERO MARIA SOLEDAD	52813081K	50,00% de propiedad	CL MIGUEL DELIBES 12 30430 CEHEGIN [CEHEGIN] [MURCIA]
BERMUDEZ CORBALAN MANUEL	77561953L	50,00% de propiedad	CL MIGUEL DELIBES 12 30430 CEHEGIN [CEHEGIN] [MURCIA]

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/01/0D	VIVIENDA	126	1/07/04	ALMACEN	6

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 630 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 2,500 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

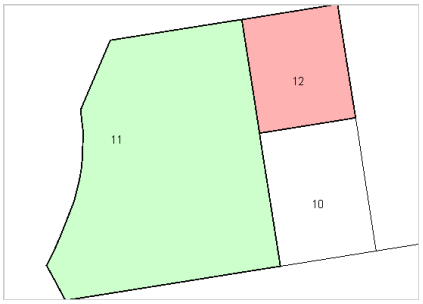
Solicitante: ORGANO JUDICIAL TRAMITADOR DEL EXPEDIENTE
Finalidad: EJH 121 2014
Fecha de emisión: 12/06/2026

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **TD721XMN9VXVGNAS** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 12/06/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 9979711XH9197H0030LQ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

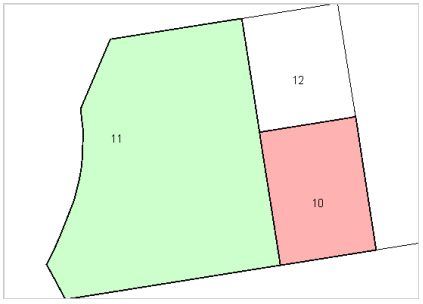


Referencia catastral: 9979712XH0107G------

Localización: CL SIMANCAS 4
CARAVACA DE LA CRUZ [CARAVACA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		



Referencia catastral: 9979710XH0107G------

Localización: CL CERVANTES 1
CARAVACA DE LA CRUZ [CARAVACA] [MURCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		

Documento firmado con CSV y sello de la **Dirección General del Catastro**
CSV: **TD721XMN9VXVGNAS** (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 12/06/2026