GOBIERNO DE ESPAÑA
VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO DE HACIENDA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 1465901YH4616N0109BZ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV PIANISTA GOZALO SORIANO 14 Es:2 Pl:03 Pt:F RES. EL DRAGO, FASE II 03570 VILLAJOYOSA / LA VILA JOIOSA [ALICANTE]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 112 m2 **Año construcción:** 2010

Valor catastral:	**[2025]**	**74.236,66 €**
Valor catastral suelo:		38.316,29 €
Valor catastral construcción:		35.920,37 €

Titularidad:

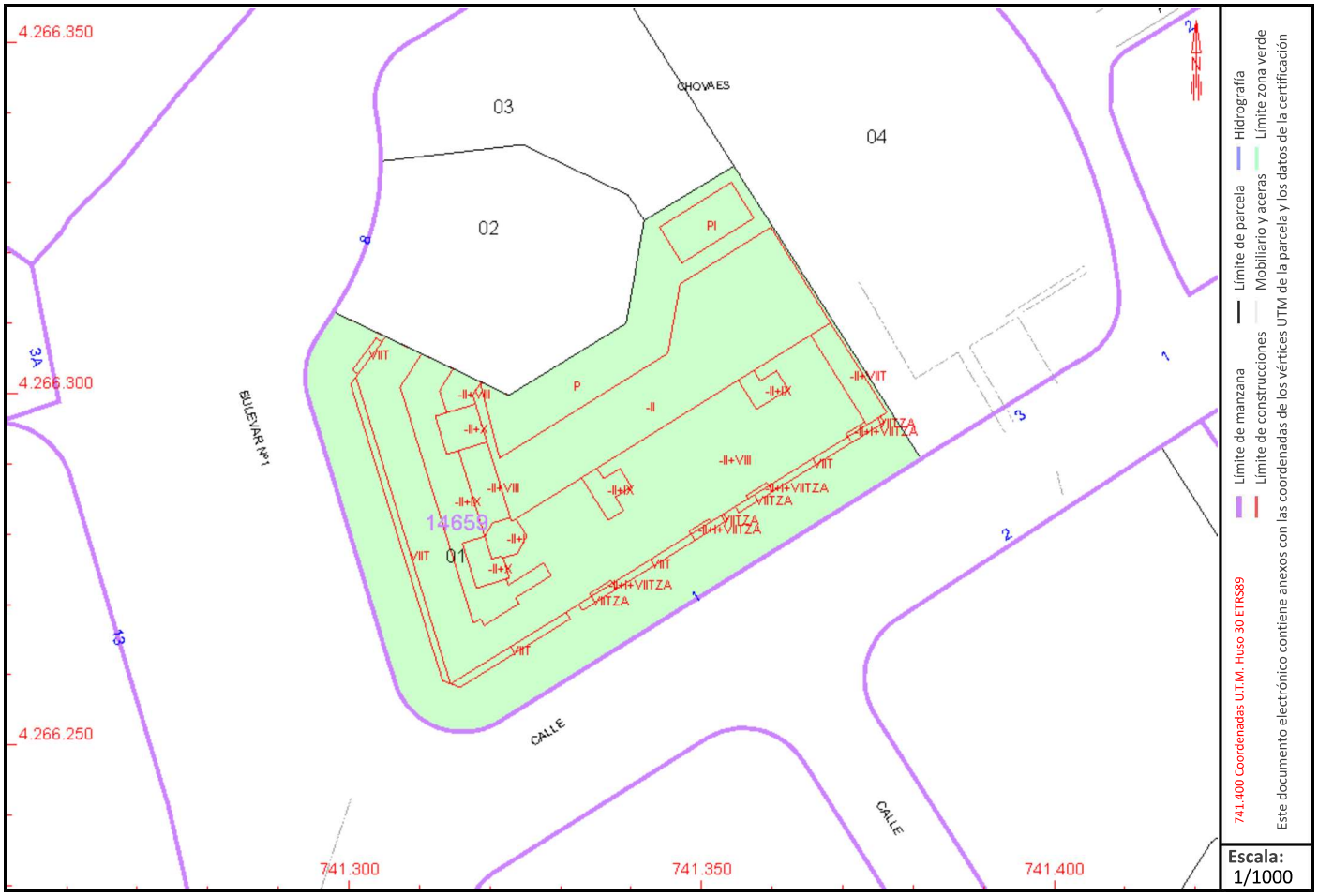
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
		100,00% de propiedad	

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
4/03/F	VIVIENDA	99		ELEMENTOS COMUNES	13

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.579 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 0,675100 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: ALTA MASIVA AEAT
Finalidad: 33
Fecha de emisión: 19/09/2025

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 19/09/2025
CSV: