Agencia Tributaria
sede.agenciatributaria.gob.es

Delegación Especial de ANDALUCIA

DEPENDENCIA REGIONAL DE RECAUDACIÓN
R11852.91
PZ DE LA CONSTITUCION, S/N
11007 CADIZ (CADIZ)
Tel. 915536801

BANCO SANTANDER SA
PASEO PEREDA 9
39004 SANTANDER
CANTABRIA

DILIGENCIA DE CONSTANCIA DE LA CONTESTACIÓN, A TRAVÉS DE LA SEDE ELECTRÓNICA DE LA AEAT, DEL REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN DE LA SITUACIÓN DE UN CRÉDITO

BANCO SANTANDER SA A39000013 con fecha 24-11-2025 y hora 12:44:59, ha transmitido a la Agencia Estatal de Administración Tributaria la información referente al requerimiento de la información de deuda indicada a continuación.

Obligado al pago: [redacted]
Identificador de requerimiento (CSV): [redacted]
Número de referencia del expediente: 112523615019H 0000900001
Fecha de presentación: 24-11-2025

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO

Tipo de carga: HIPOTECA
Descripción de la carga: Hipoteca a favor del Banco Santander Central Hispano SA, para responder de 56.592 euros de principal, y un total de 8.488,86 euros de costas y gastos. Según la inscripción 2º de fecha 04-08-2006.En virtud de escritura otorgada ante D. Miguel Muñoz Cervera con nº protocolo 468, de fecha 26-03-2006.

IDENTIFICACIÓN DEL BIEN

Tipo de bien: VIVIENDA
Tipo de derecho: PLENO DOMINIO

Localización: CL/ AGUALUNA, 1 1 01 B
11207 - ALGECIRAS (CADIZ)

REGISTRO NUM. 01 DE ALGECIRAS
Tomo: 1661 Libro: 1320
Folio: 112 Finca: 73957 Inscripción:
Referencia Catastral: 9148848TF7094N 0007 IJ
IDUFIR/CRU: 11013000738183

Descripción:

URBANA: SEIS: APARTAMENTO LETRA B, SITO EN LA PLANTA ALTA 1ª PORTAL UNO DEL EDIFICIO DENOMINADO AGUALUNA I FASE, SITO EN LA UNIDAD DE ACTUACIÓN 6, UNIDAD DE EJECUCIÓN 17 PALMONES, SUBPARCELA II, ALGECIRAS. OCUPA UNA SUPERFICIE ÚTIL DE70,77 M2. TOMANDO COMO FRENTE EL RELLANO DISTRIBUIDOR POR DONDE TIENE SU ACCESO, LINDA: POR EL FRENTE, CON DICHO RELLANO POR LA IZQUIERDA, ENTRANDO, CON EL APARTAMENTO LETRA A DE SU MISMA PLANTA Y PORTAL Y VUELO SOBRE PATIO DE LUCES POR LA DERECHA, VUELO SOBRE FUTURA CALLE E DE LA URBANIZACIÓN Y POR EL FONDO, VUELO SOBRE VIAL B DE LA URBANIZACIÓN. ANEJOS: PLAZA DE APARCAMIENTO NÚM 77 Y TRASTERO NUM 73. CUOTA: 1,304 POR CIENTO..

CONTESTACIÓN DEL REQUERIMIENTO

A) Los créditos subsisten:
¿Hay crédito pendiente no vencido?: Sí
Importe pendiente de vencimiento: 3.566,49
Fecha de vencimiento: 03-11-2026
Otras condiciones: 004946041130607575

NORMAS APLICABLES

Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre, B.O.E. de 18 de Diciembre)
Obligaciones de información: Artículos 93
Autoridades sometidas al deber de informar y colaborar: Artículo 94
Facultades de la recaudación tributaria: Artículo 162
Infracciones tributarias: Artículos 199 y 203
Recurso de reposición: Artículos 222 a 225
Reclamaciones económico-administrativas: Artículos 226 a 240

Reglamento General de Recaudación (RD 939/2005 de 29 de julio)
Valoración y fijación del tipo: Artículo 97

Resolución de 19 de marzo de 2020, de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se establecen las condiciones para la tramitación y contestación en la Sede Electrónica de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de los requerimientos de información de la situación de las cargas derivadas de derechos reales de hipoteca que recaigan sobre los bienes inmuebles inscritos en el Registro de la Propiedad cuando tales cargas estuvieran constituidas a favor de las entidades adheridas.

App AEAT
[redacted]
Documento firmado electrónicamente (Ley 40/2015 Art. 43). Autenticidad verificable mediante ***Código Seguro de Verificación*** [redacted] *en https://sede.agenciatributaria.gob.es*