GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 4855803VK3645N0024SH

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL RIO HENARES 3 Pl:01 Pt:A 28913 LEGANES [MADRID]

Clase: Urbano
Uso principal: Residencial
Superficie construida: 75 m2 **Año construcción:** 1969

Valor catastral: [2026]	**45.046,74 €**
Valor catastral suelo:	28.592,97 €
Valor catastral construcción:	16.453,77 €

Titularidad:

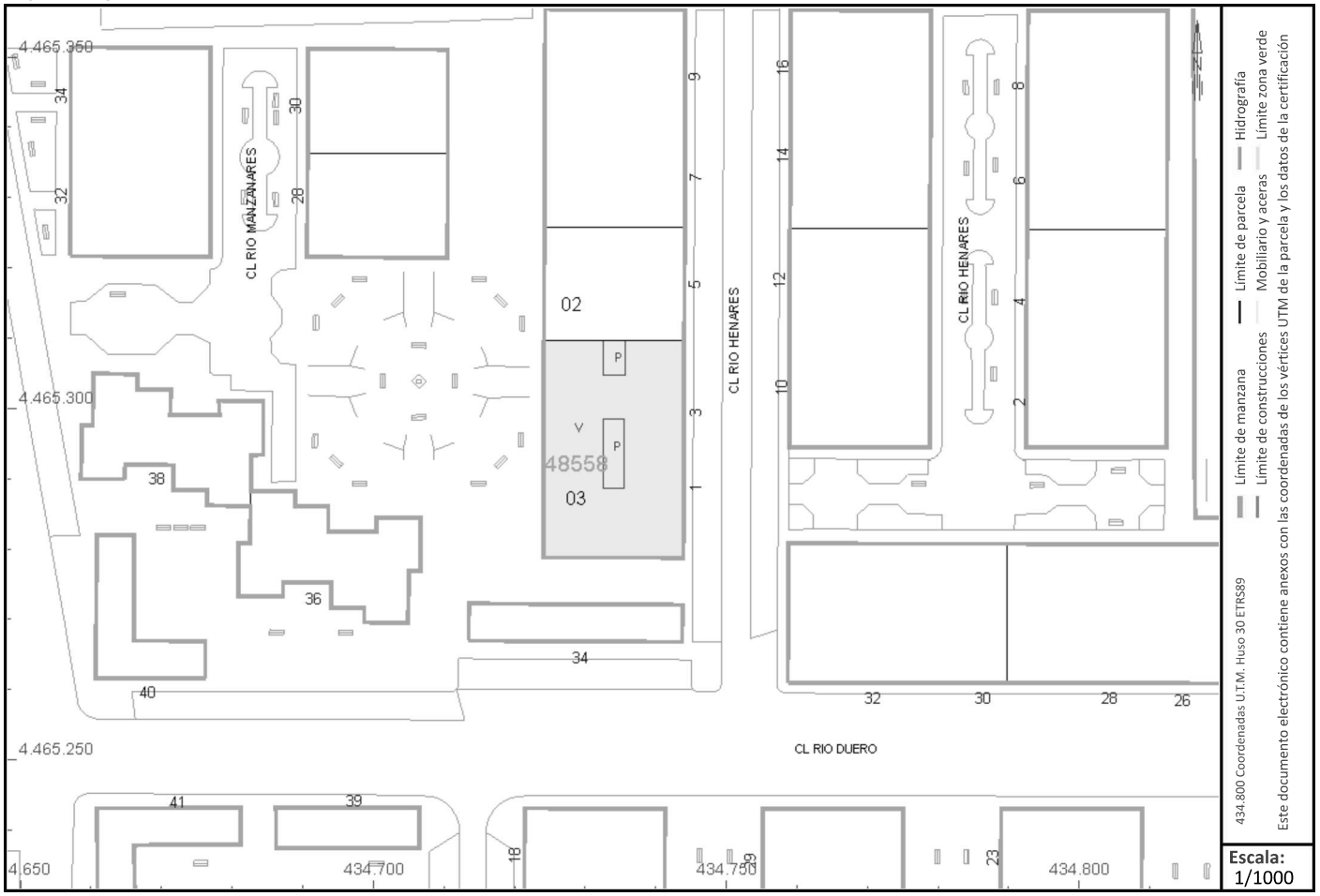
Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
[redacted]			

Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m²
/01/A	VIVIENDA	72		ELEMENTOS COMUNES	3

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 612 m2 Parcela con varios inmuebles [division horizontal] **Coeficiente de participación:** 5,1500 %

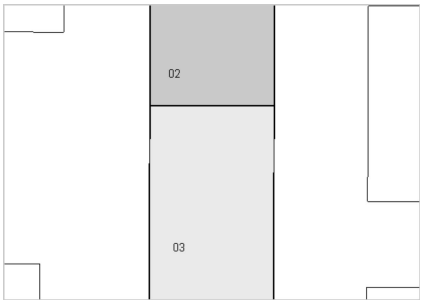


Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA. DELEGACION DE MADRID
Finalidad: SUMILLERA
Fecha de emisión: 18/06/2026

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 4855803VK3645N0024SH

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 4855802VK3645N------

Localización: CL RIO HENARES 5
LEGANES [MADRID]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
[redacted]		