



GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 0432077UK6603S0001DE

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CM VIÑA 8[D] 05430 LA ADRADA [ÁVILA]

Clase: Urbano

Uso principal: Residencial

Superficie construida: 218 m²

Año construcción: 1975

Valor catastral: [2026]

89.602,27 €

Valor catastral suelo:

26.024,43 €

Valor catastral construcción:

63.577,84 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social

NIF/NIE

Derecho

Domicilio

Construcción

Esc./Plta./Prta. Destino
/00/01 VIVIENDA
/01/02 VIVIENDA

Superficie m²
141
30

Esc./Plta./Prta. Destino
/00/02 VIVIENDA

Superficie m²
47

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.755 m²

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA. DELEGACION DE MADRID

Finalidad: subastas aeat

Fecha de emisión: 29/04/2026

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 0432050UK6603S0001IE

Localización: UR VIRGEN DE LA YEDRA 13
LA ADRADA [ÁVILA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio



Referencia catastral: 0432078UK6603S0001XE

Localización: CM VIÑA 8[T]
LA ADRADA [ÁVILA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio

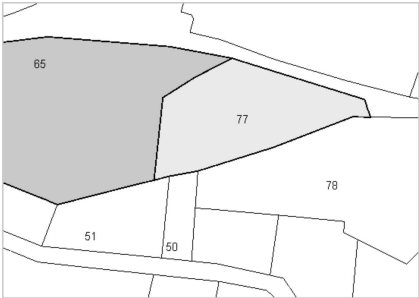


Referencia catastral: 0432051UK6603S0001JE

Localización: UR VIRGEN DE LA YEDRA 15
LA ADRADA [ÁVILA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio



Referencia catastral: 0432065UK6603S0001QE

Localización: CM VIÑA 8
LA ADRADA [ÁVILA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio