GOBIERNO DE ESPAÑA | MINISTERIO DE HACIENDA | SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA | DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICADO CATASTRAL TELEMÁTICO

DATOS DEL CERTIFICADO

Solicitante: AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA. DELEGACION DE BALEARES

Finalidad: Subasta AEAT S2026---1044
Fecha de emisión: 24/7/2026
La veracidad del contenido de este certificado puede comprobarse en www.sedecatastro.gob.es, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución de la Dirección General del Catastro de fecha 24 de Noviembre de 2008 (BOE 8 de Diciembre de 2008)
Código Seguro de Verificación: AF971YP381PNA19C

CRITERIOS DE BÚSQUEDA DE LA INFORMACIÓN

Tipo: Certificado de referencia catastral
Referencia catastral: 07048A035001600001FF

El presente documento certifica que en la Base de Datos del Catastro, que ha sido consultada utilizando los criterios señalados, figuran los datos catastrales que a continuación se relacionan:

DATOS DEL BIEN INMUEBLE

Referencia catastral:	07048A035001600001FF
Localización:	DS CAN VERGERO 1055(T) Polígono 35 Parcela 160 0018011 - 00CD50G VILA. 07830 SANT JOSEP DE SA TALAIA (ILLES BALEARS)
Clase:	Urbano
Superficie:	259 m2
Año construcción:	1940

DATOS DE LA PARCELA EN LA QUE SE INTEGRA EL BIEN INMUEBLE

Localización:	DS CAN VERGERO 1055(T) Polígono 35 Parcela 160 0018011 - 00CD50G VILA. SANT JOSEP DE SA TALAIA (ILLES BALEARS)
Superficie construida:	259 m2
Superficie gráfica parcela:	11.653 m2
Tipo de Parcela:	Parcela construida sin división horizontal
Coeficiente de participación:	100,000000 %

ELEMENTOS CONSTRUIDOS DEL BIEN INMUEBLE

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie	Tipo Reforma	Fecha Reforma
VIVIENDA	1	00	01	133 m2	O Reforma total	2.002
VIVIENDA	1	00	02	126 m2		

La información que contiene el presente certificado sólo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias de la administración solicitante.

Documento firmado con CSV por: DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: AF971YP381PNA19C (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 24/07/2026